

Создано: 04.12.2025 в 12:37

Обновлено: 04.12.2025 в 12:34

**Свердловская область, Дегтярск, улица  
Димитрова, 2**

**2 990 000 ₽**

Свердловская область, Дегтярск, улица Димитрова, 2

Улица

[улица Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

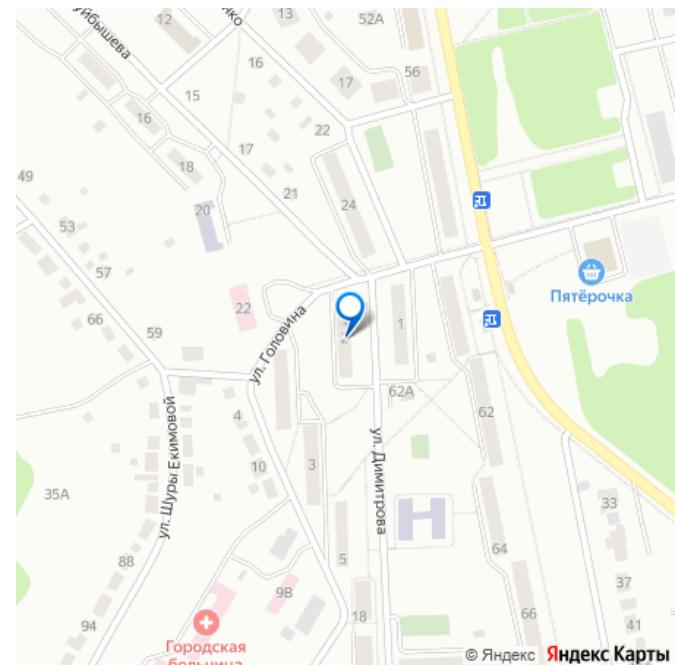
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание



Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Дегтярска по адресу: улица Димитрова, 2. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых жилая площадь — 36 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение простора и комфорта. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комнаты светлые и уютные, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность на протяжении всего дня. Небольшая, но функциональная кухня площадью 4 кв. м станет удобным местом для приготовления пищи. В квартире есть один балкон, который можно использовать для отдыха или хранения вещей. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, кирпичные стены обеспечивают отличную теплоизоляцию и звукоизоляцию. Рядом с домом есть удобная парковка для автомобилей, а также вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, клиники и магазины. Все это находится в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на дорогу и больше

времени проводить с семьей. Квартира продается без посредников, от собственника. Чистая юридическая история, никаких обременений нет. Возможна ипотека, поэтому вы можете обратиться в банк за консультацией по кредитованию. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все ее преимущества лично. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь в приобретении вашего нового дома!

