

🕒 Создано: 25.08.2025 в 19:31

Обновлено: 18.12.2025 в 09:13

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Московская, 193Б**

**5 400 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Московская,  
193Б

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

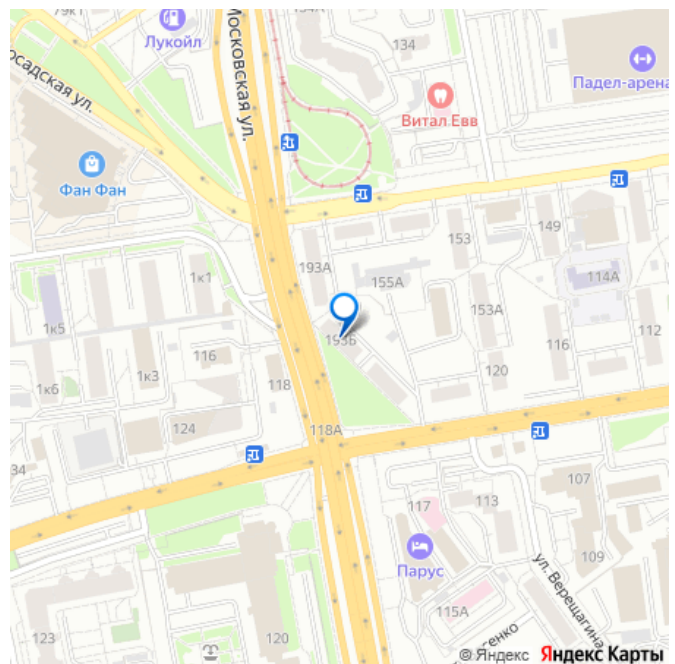
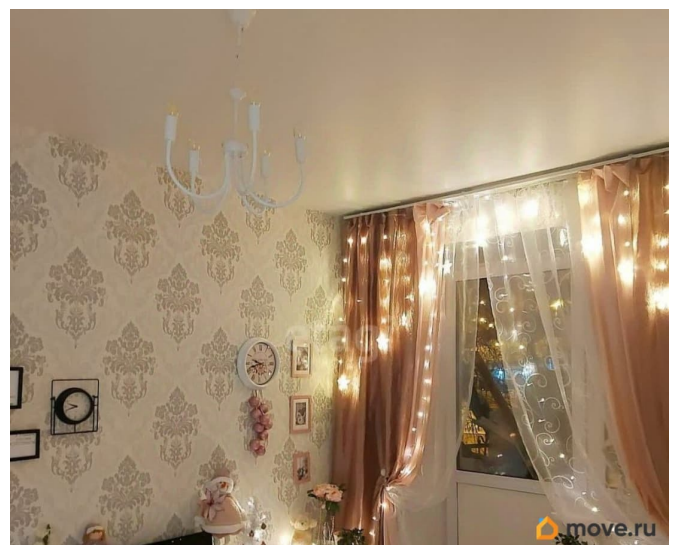
балкон

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285819090>

**Галина Николаевна Саликова, Этажи  
Екатеринбург**

**79827414687**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся светлая двухкомнатная квартира с качественным ремонтом в скандинавском стиле с элементами прованса. Общая площадь 45 м² включает просторный коридор, изолированные комнаты и кухню правильной формы, что обеспечивает удобную планировку для комфортного проживания. Обе комнаты хорошо освещены за счёт больших окон, одна из них выходит на тихий двор, вторая — на французский балкон с кованым ограждением. Отделка выполнена с вниманием к деталям: светлые тона стен, деревянный ламинат, керамическая плитка в санузле и кухне, современные межкомнатные двери. Санузел совмещённый, оснащён новой сантехникой и душевой кабиной. Кухня площадью 12 м² оборудована гарнитуром с барной стойкой, встроенной техникой и местом для обеденного стола. Дом расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и детский сад. В пяти минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города и ближайшей станции метро.

Придомовая территория ухожена, оборудована парковочными карманами и детской площадкой. Здание относится к новому жилому комплексу с контролируемым доступом, исправными инженерными коммуникациями и регулярным обслуживанием. Квартира не обременена, документы готовы к сделке. Возможен торг для серьёзных покупателей. Для просмотра свяжитесь в удобное время. Код пользователя: 31903 Номер в базе: 9320267

