

🕒 Создано: 25.09.2025 в 12:56

Обновлено: 29.11.2025 в 14:28

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863917>  
19

Агент

**79000000000**

для заметок

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Олега Кошевого**

**4 400 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Олега Кошевого

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Олега Кошевого](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

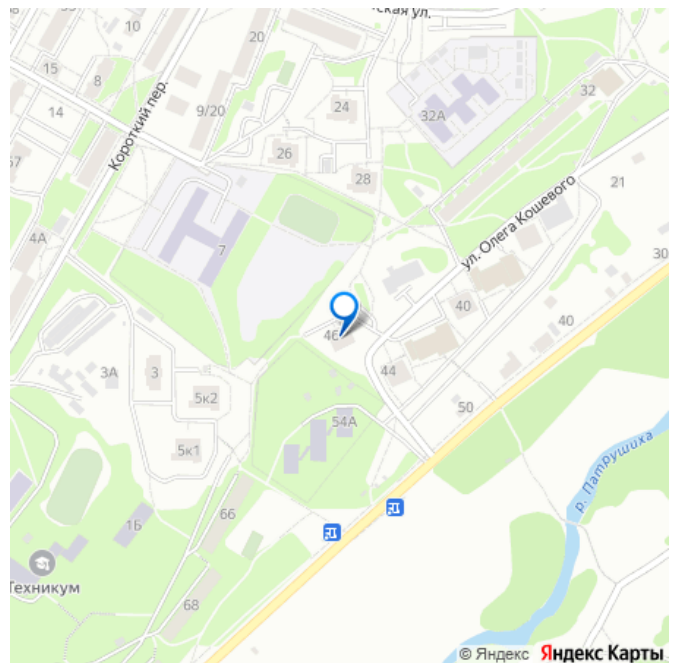
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

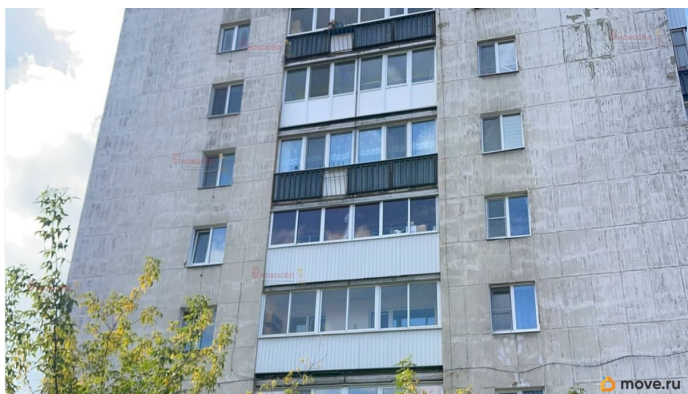
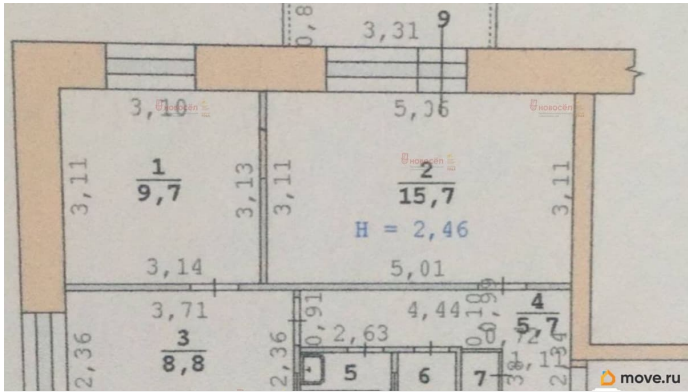
Ремонт

косметический

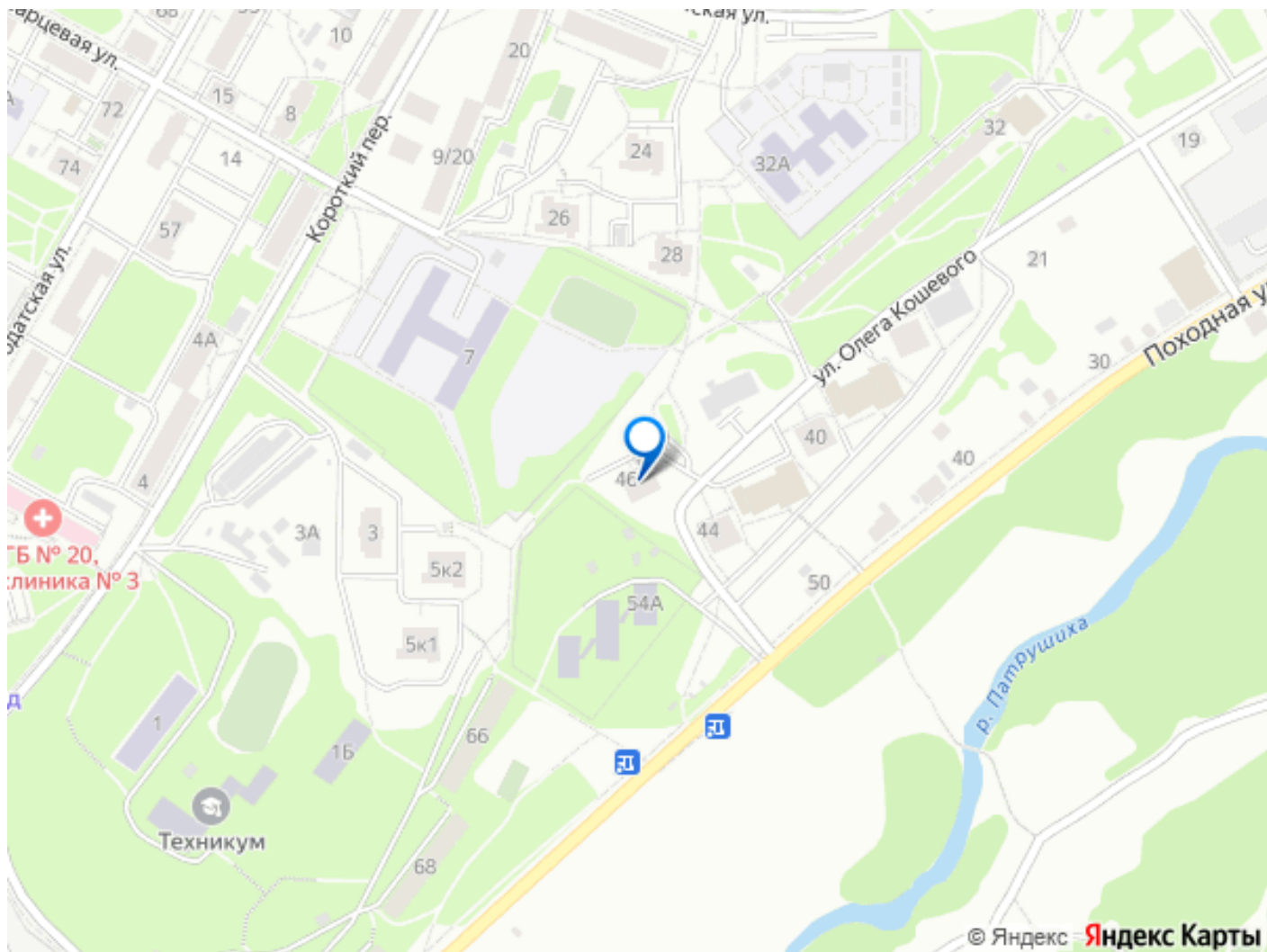


## Описание

Объект № 194571. Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 44 кв.м., расположенная в живописном месте Екатеринбурга, Чкаловский район, микрорайон Уктус, с видом из окон комнат на ГРК Уктус. Идеальное предложение для ценителей природы и поклонников активного образа жизни. Пространство спланировано удобно и функционально: комнаты изолированные, санузел отдельный, балкон застеклён, обеспечивая дополнительное пространство для релаксации и созерцания прекрасных видов. Кухня оснащена мебелью, готовой к приёму новых хозяев. Квартира требует косметический ремонт. Окружающая инфраструктура включает всё необходимое для комфортной семейной жизни: рядом находятся детские сады (№454 и №47), средняя школа №59, Екатеринбургский Политехникум, создавая благоприятные условия для воспитания детей и подростков. Для ежедневных покупок и развлечений в шаговой доступности расположены крупный торговый центр «Глобус», также аквапарк «Лимпопо», Океанариум, Ледовая Арена, а также новая средняя школа «Перспектива» №300, всего в 15 минутах на автомобиле. Это место идеально подходит как для молодых семей, так и для инвесторов, стремящихся приобрести недвижимость в привлекательном районе. Реальному покупателю торг. \*\*\*Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок\*\*\*







Move.ru - вся недвижимость России