

Создано: 13.10.2025 в 09:06

Обновлено: 23.12.2025 в 09:03

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Республикаанская, 3

**3 950 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица

Республиканская, 3

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

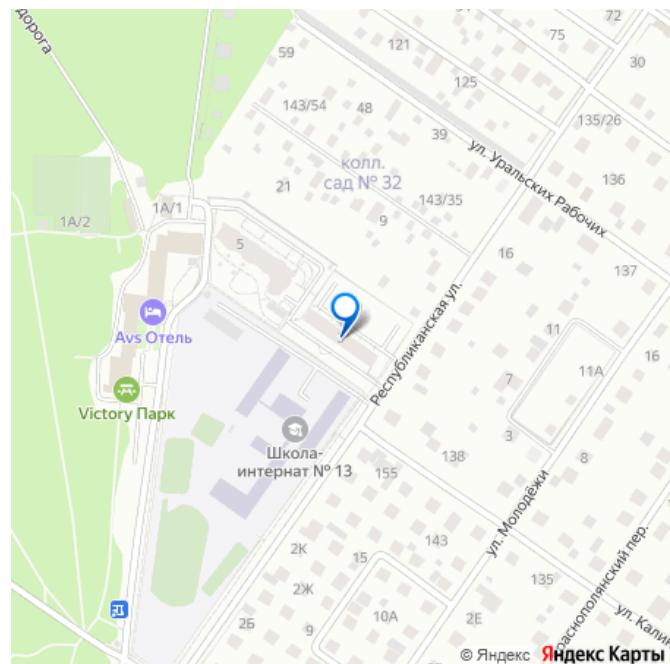
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92857237>

24

Елена Анатольевна, Новый ориентир

**79826715270**

для заметок



[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

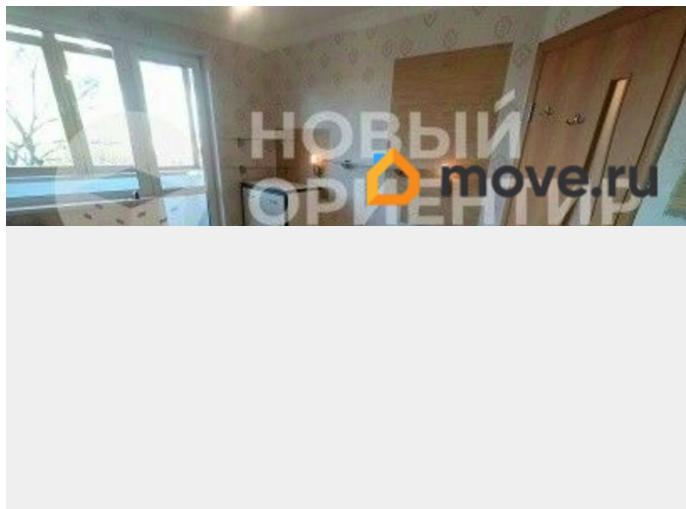
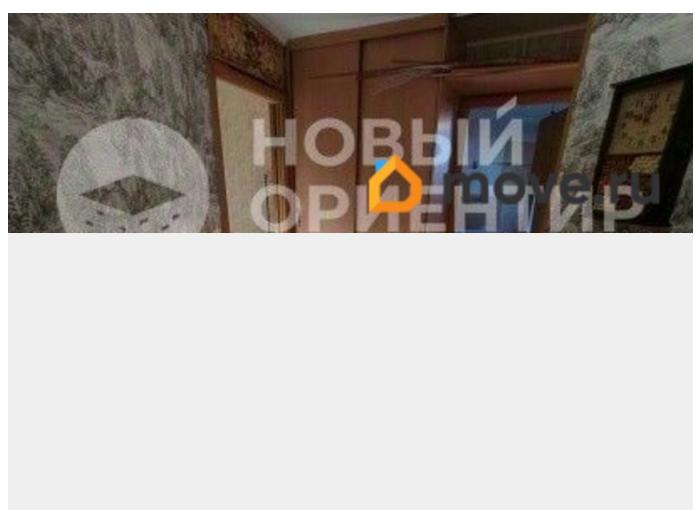
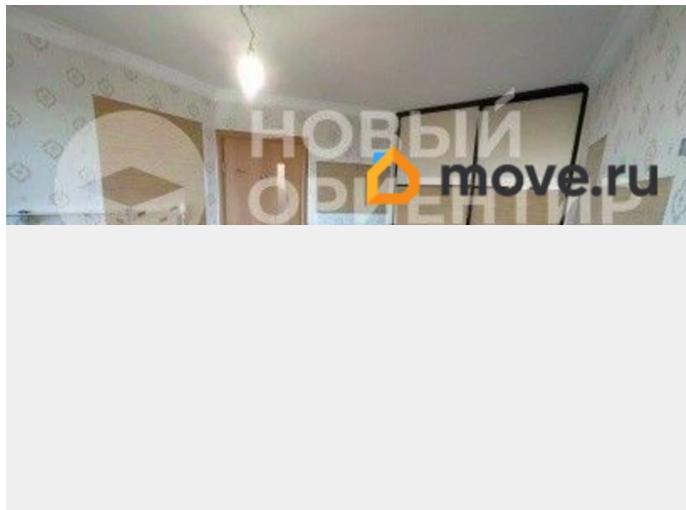
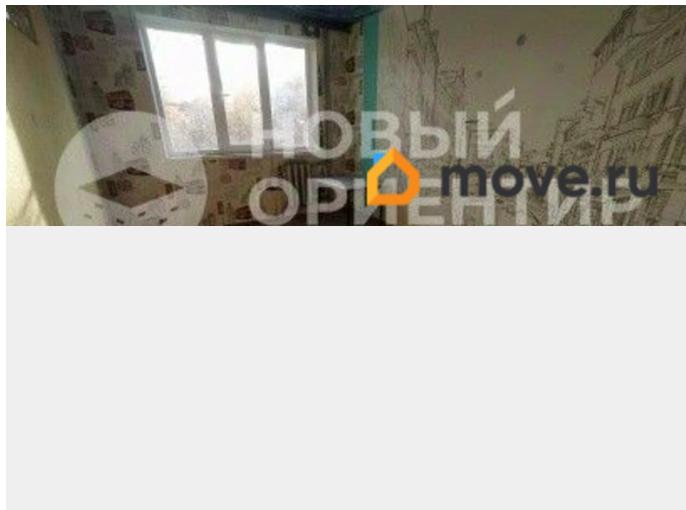
возможна ипотека

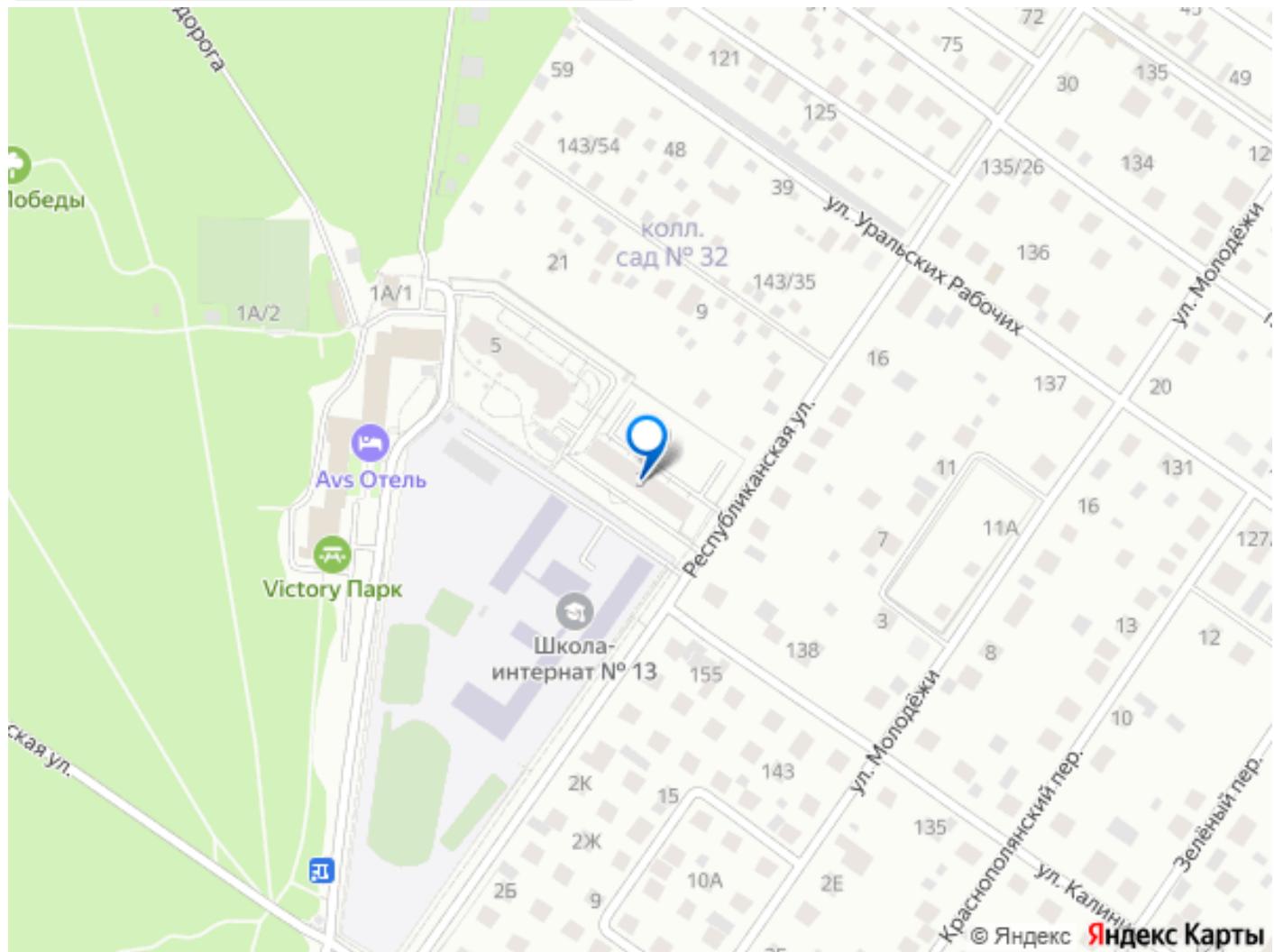
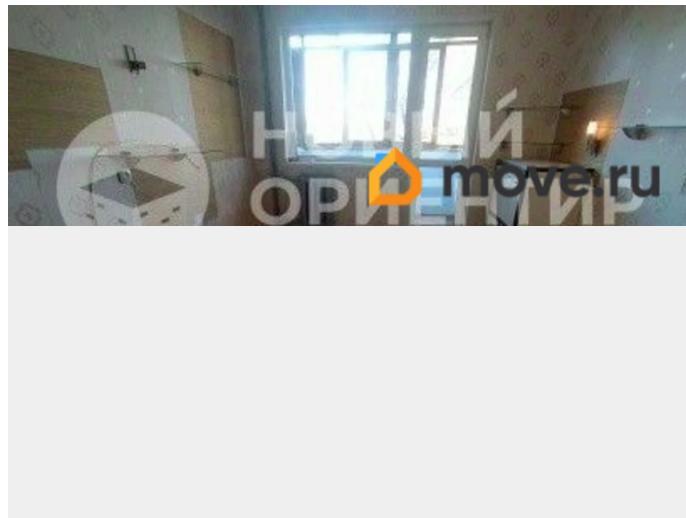
## Описание

Описание: В продаже двухкомнатная квартира микрорайон Уралмаш, общей площадью 45 кв метров на 3 этаже пятиэтажного дома. Комнаты изолированы, объединен санузел, имеется застекленный балкон. Окна выходят во двор, где растут сосны, квартира теплая и светлая Натяжные потолки, на полу ламинат, окна и входная группа на балкон пластиковые, в кухне поклеены новые обои. Подарок: Новым собственнику остаются: кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой, два шкафа-купе, стол, тумбочки. Дом с огороженной территорией, двор чистый и тихий. Подъезд чистый, жильцы за ним ухаживают, можно оставить коляски и самокаты. Проблем с парковкой нет!

Расположение: в 5 минутах ходьбы Парк Победы, где можно гулять круглый год, имеется хорошая лыжная база. Остановка общественного транспорта в 5 минутах ходьбы. Важно: Два взрослых собственника, в собственности более 5 лет, долгов и обременений нет, средства МСК не использовались, чистая продажа, быстрый выход на сделку. Торг уместен. ID объекта в

нашей базе: 11808





Move.ru - вся недвижимость России