

Создано: 10.11.2025 в 19:39

Обновлено: 11.12.2025 в 12:30

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Посадская улица**

**4 450 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Посадская улица

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Посадская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864861>

08

**Собственник**

**79000000000**

для заметок

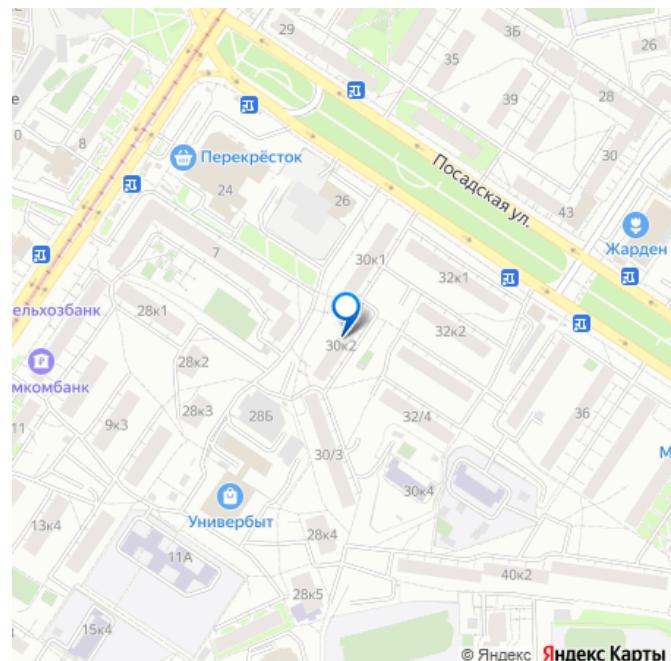
во двор

Ремонт

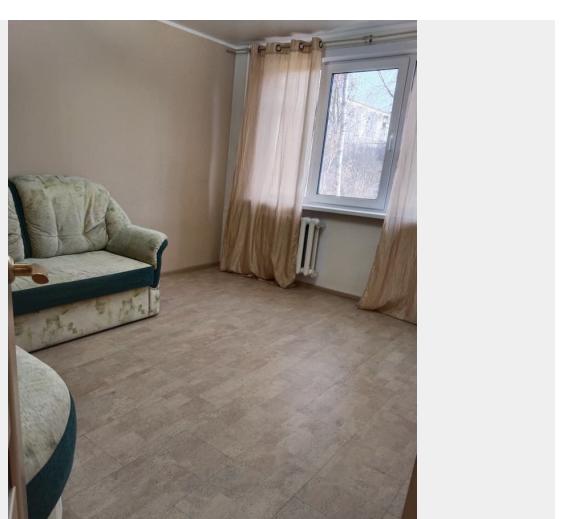
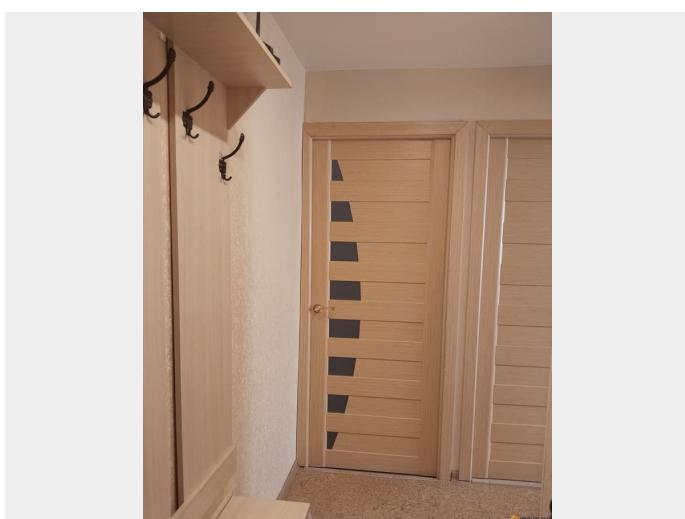
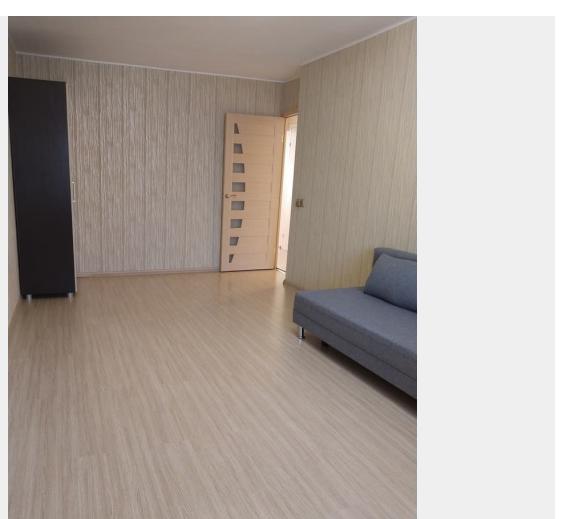
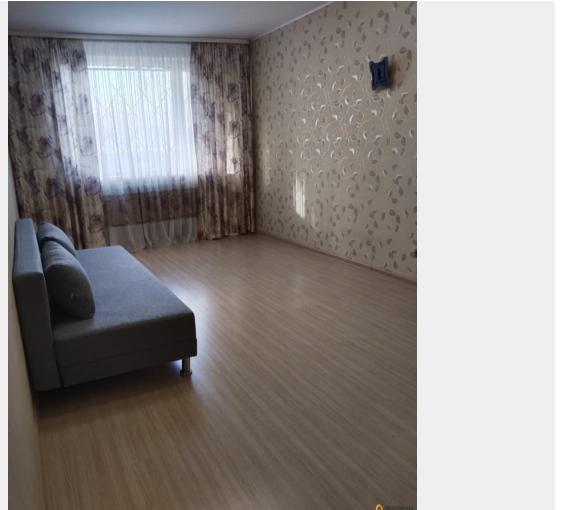
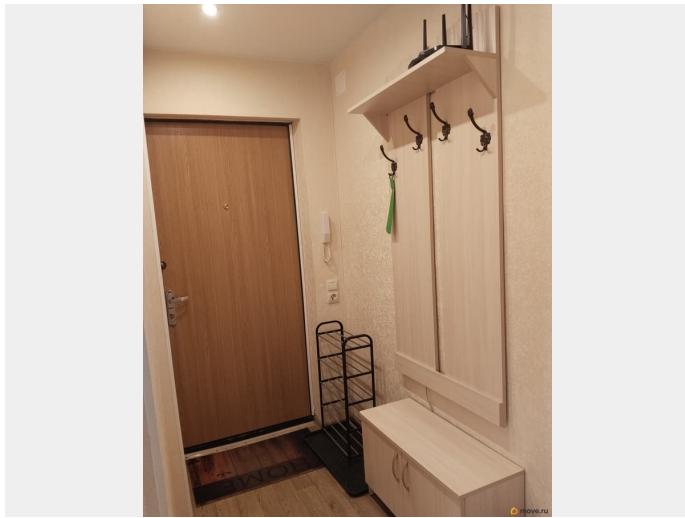
косметический

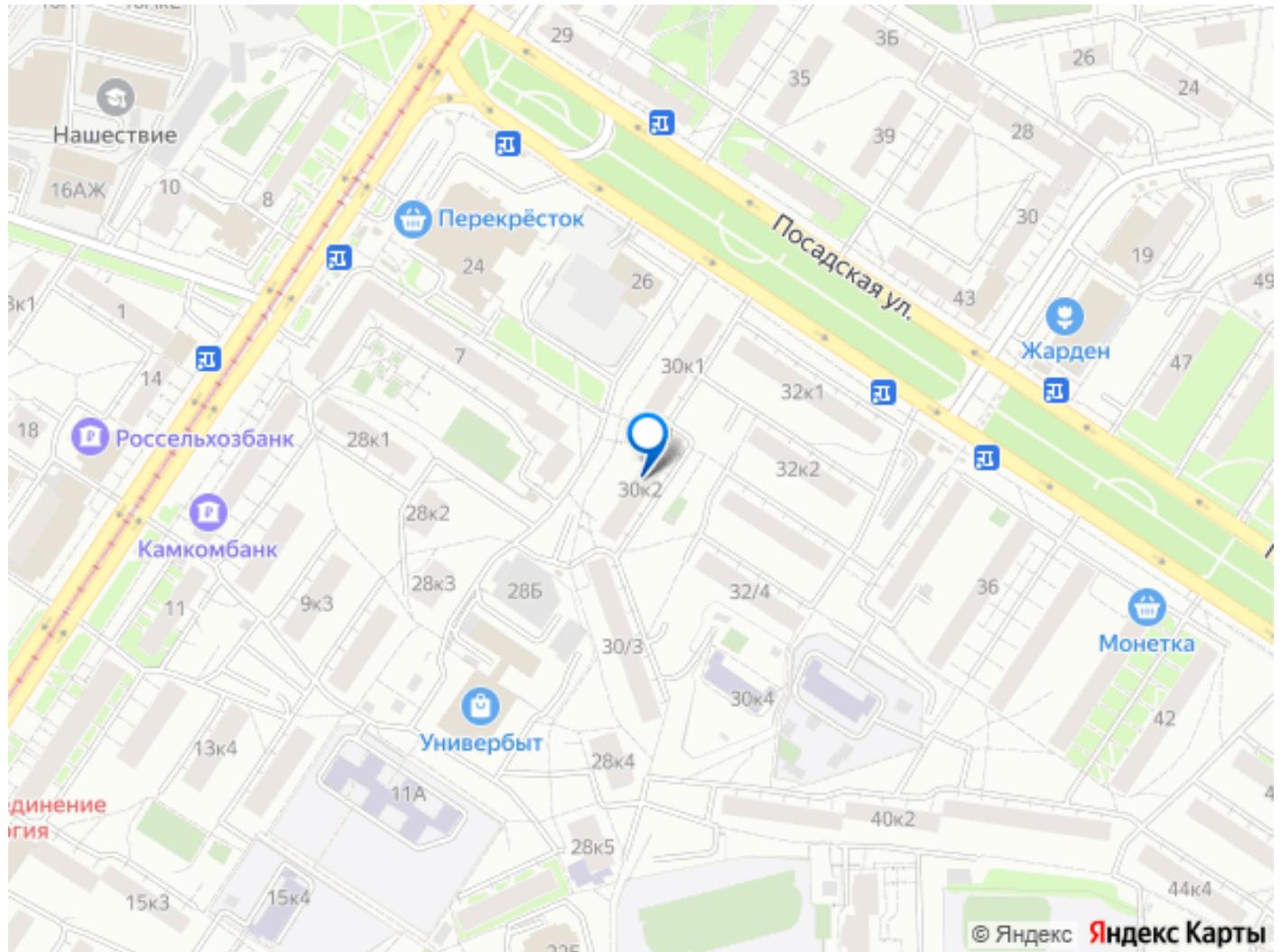
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.1 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного в известном Юго-Западном микрорайоне Екатеринбурга по адресу Посадская улица, 30/2. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие и умиротворённость, несмотря на центральное расположение, а также предпочитает прогулки на свежем воздухе – ведь до ближайших станций метро Геологическая, Площадь 1905 года и Чкаловская можно добраться пешком всего за несколько десятков минут. Жилая площадь составляет 31.6 квадратных метров, кухня занимает 5.7 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться семье. Квартира может похвастаться приятным косметическим ремонтом, благодаря которому новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время после покупки. Вся мебель (кроме кухонной бытовой техники: холодильник, стиральная машина) остается новым владельцам. Совмещённый санузел обеспечивает дополнительное удобство, а окна, выходящие во двор, гарантируют тишину и отсутствие городского шума. Рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк, где можно приятно провести свободное время. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность начать новую жизнь в удобном



и спокойном районе города с развитой инфраструктурой и приятной атмосферой. В квартире никто не прописан. 2 взрослых собственника. Юридически чистая.





Move.ru - вся недвижимость России