

Создано: 19.09.2025 в 18:39

Обновлено: 17.12.2025 в 09:14

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Кунарская, 4**

**3 997 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Кунарская, 4

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Кунарская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92852030>

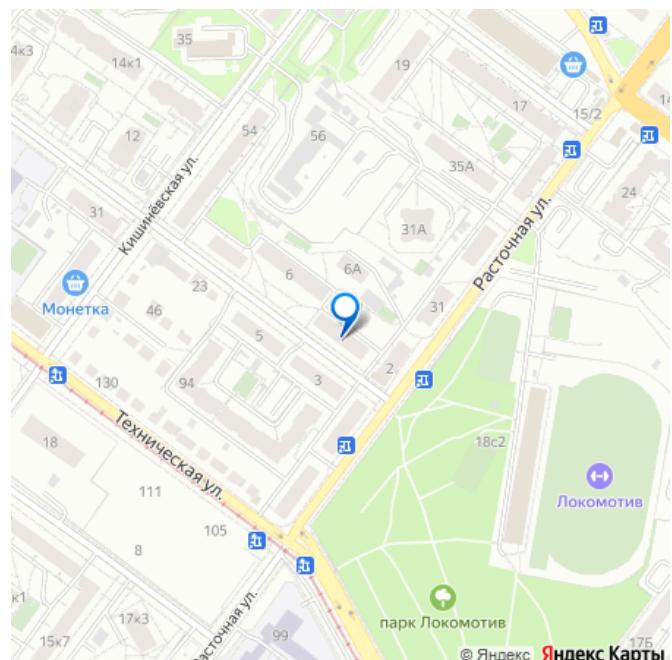
06

**Бизнес.Недвижимость.Аудит,**

**Бизнес.Недвижимость.Аудит**

**79122101105**

для заметок



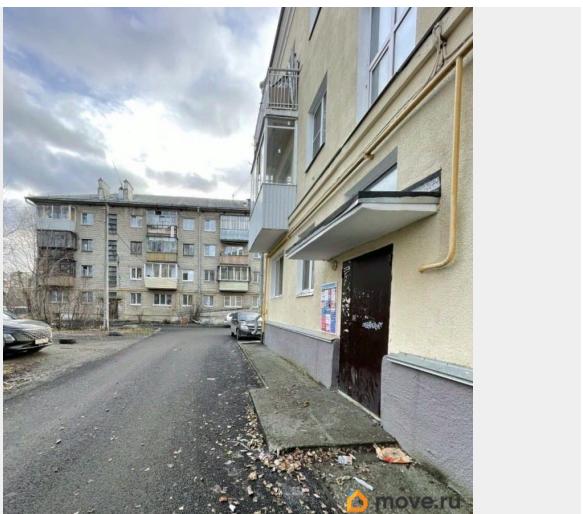
## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.3 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Екатеринбург, улица Кунарская, дом 4.

Ремонт всех помещений многоквартирного дома: - Капитальный ремонт дома проводился в 2020г - Подвальные помещения, Ремонт крыши, фасад дома, теплоснабжение свежий проводился в 2023г. Жилая площадь составляет 31 квадратный метр, что предоставляет достаточно места для комфорtnого размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 6 квадратных метров станет отличным местом для посиделок в семейном кругу. Из окон открывается вид на улицу, благодаря чему в помещениях всегда много естественного света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам не вкладывать большие суммы на ремонт. Для жителей дома предусмотрена парковка во дворе, а также рядом стадион, где можно активно проводить время и заниматься спортом на свежем воздухе.

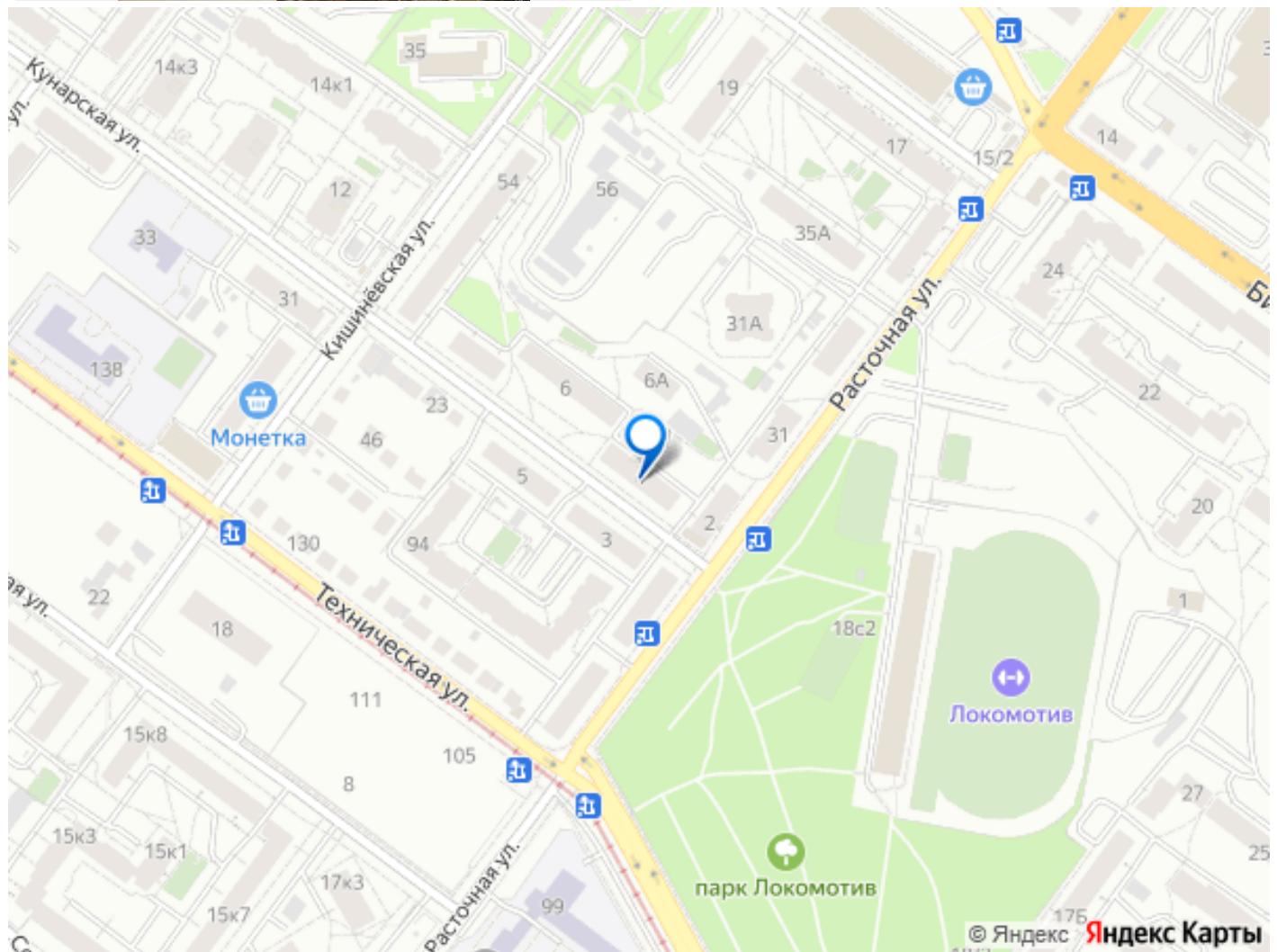
Расположение дома отличается развитой инфраструктурой: - в шаговой доступности находятся продуктовые магазины Семейный, Монетка и универсальный магазин, средняя школа 8, а также детские сады 53 и 53. Для активного отдыха и прогулок на природе рядом расположен парк, а любители спорта оценят близость фитнес-центра. Не упустите возможность приобрести квартиру в районе

города, который знает лучше всех  
остальных районов. Готовы ответить на все  
вопросы и организовать просмотр в удобное  
для вас время! ID объекта в нашей базе: 47





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России