

Создано: 16.05.2025 в 09:04

Обновлено: 06.12.2025 в 18:45

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92793129>

24

Елена Сергеевна, ГРАНАТ

**79945009774**



**Свердловская область, Невьянск, улица Карла Маркса, 14**

**3 300 000 ₽**

Свердловская область, Невьянск, улица Карла Маркса, 14

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

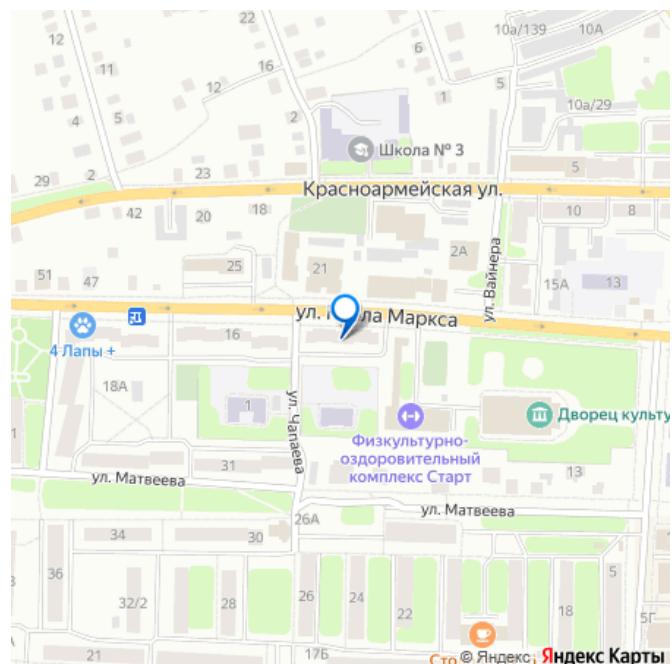
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютнейшая квартира улучшенной планировки в качественном кирпичном доме. Окна пластиковые, современная сейф-дверь из толстого металла, батареи - биметалл, трубы из металлопластика. По всей жилой площади: в обеих комнатах, на кухне и в коридоре - установлен электрический теплый пол. Вам будет комфортно даже в межсезонье и холодным уральским летом!

Ванная комната и туалет выложены плиткой, в остальных помещениях на полу ламинат высокой прочности. Раздельные комнаты, раздельный санузел, гардеробная, просторный коридор. На лоджии площадью 8 кв.м. можно сделать еще одну комнату, кабинет или летнюю веранду. В квартире один взрослый собственник, готовый выйти на сделку хоть завтра. Показ возможен в любое время! Звоните, сообщения не отслеживаются! Дом находится в уютном зеленом дворе с большой детской площадкой, кортом для самокатов и скейтов, рядом 2 детских сада и 2 школы, ДК, музыкальная школа, дворец спорта УГМК, спортклуб «Витязь», магазины, остановки, пункты выдачи. По утрам и вечерам можно услышать приятные мелодии старинной башни. Город Невьянск компактный, в нем есть все необходимое для благополучного и комфортного проживания: места отдыха, градообразующие предприятия промышленности, историческое наследие туризма - известная на весь мир Невьянская

наклонная башня. Масса возможностей для культурного отдыха, занятий спортом и творчеством для детей и взрослых. Люди, желающие жить в спокойном ритме, приезжают сюда из больших городов и находят здесь свое место. Прекрасная транспортная доступность! До Екатеринбурга 90 км, город имеет развитую инфраструктуру. К оплате принимаем ипотеку, все возможные сертификаты, включая маткапитал и военную ипотеку. Звоните, договоримся! ID объекта в нашей базе: 17411

