

Создано: 13.11.2025 в 10:16

Обновлено: 02.12.2025 в 06:09

Свердловская область, Екатеринбург,
улица Красных Командиров, 80

7 718 495 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Красных
Командиров, 80

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Красных командиров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.59 м

Общая площадь

45.91 м²

Этаж

7/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

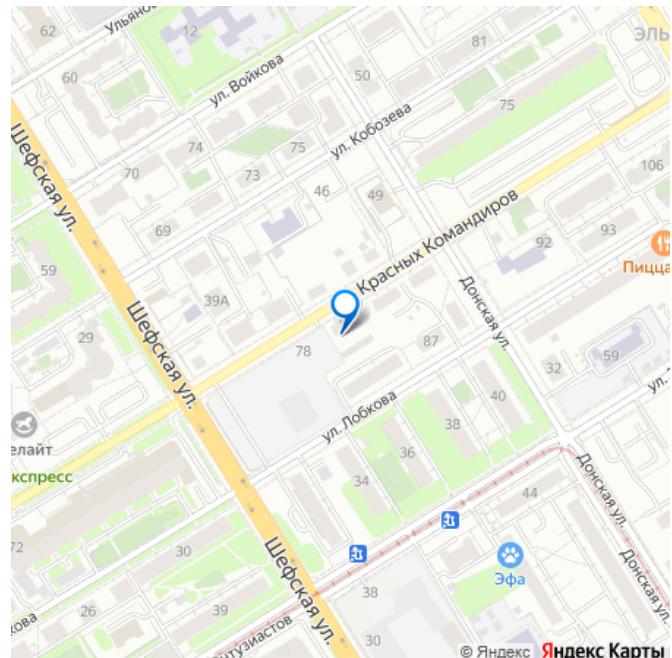
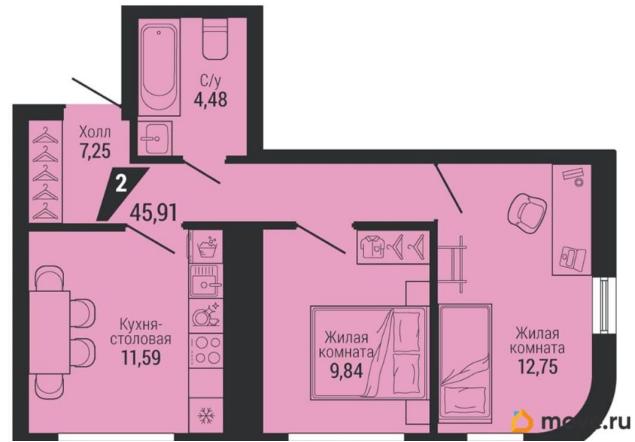
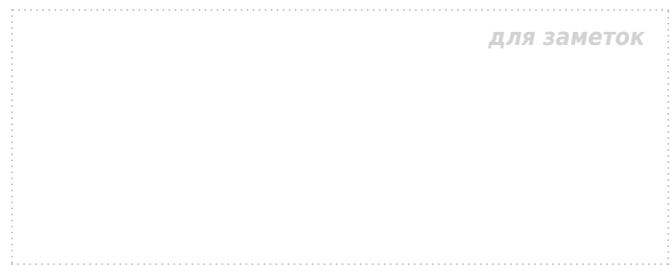
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865364>

45

Практика, Практика

79945092496

для заметок



лифт

Описание

ЖК на Шефской это квартал в самом сердце Эльмаша, на перекрестке улиц Шефская и Красных Командиров от компании «Практика». Он состоит из четырех домов переменной этажности с подземным паркингом, объединенных общей прогулочной зоной. Особенность проекта общественные лаунж-террасы на 19 этажах второй очереди, откуда открываются панорамные виды на город и лес. На этаже располагается от четырех квартир, площади от 27 до 81 кв. м. Есть евро и классические планировки, а также квартиры с личными террасами. Кухни-гостиные становятся местом сбора всей семьи, мастер-спальни располагаются в стороне от детских. В больших квартирах предусмотрено несколько санузлов и гардеробные. Во всех планировках второй очереди есть лоджии, где можно обустроить дополнительные зоны для работы или отдыха. Пространство дворов организовано по принципу «без машин» — здесь размещены детские и спортивные площадки, зеленые зоны для отдыха и прогулок. На первых этажах предусмотрены помещения под магазины, кафе и бытовые сервисы. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские центры и остановки общественного транспорта. Территория оснащена системой видеонаблюдения, а в квартирах установлены датчики контроля протечек воды, задымления и взлома. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный

паркинг с лифтовым доступом, там же находятся локеры для хранения сезонных вещей. В лобби — колясочные и велосипедные. Сдача первой очереди в II квартале 2025 года, второй очереди в I квартале 2028 года.

