

🕒 Создано: 31.07.2025 в 19:15
Обновлено: 07.12.2025 в 11:57

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Куйбышева, 94**

4 890 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Куйбышева, 94

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

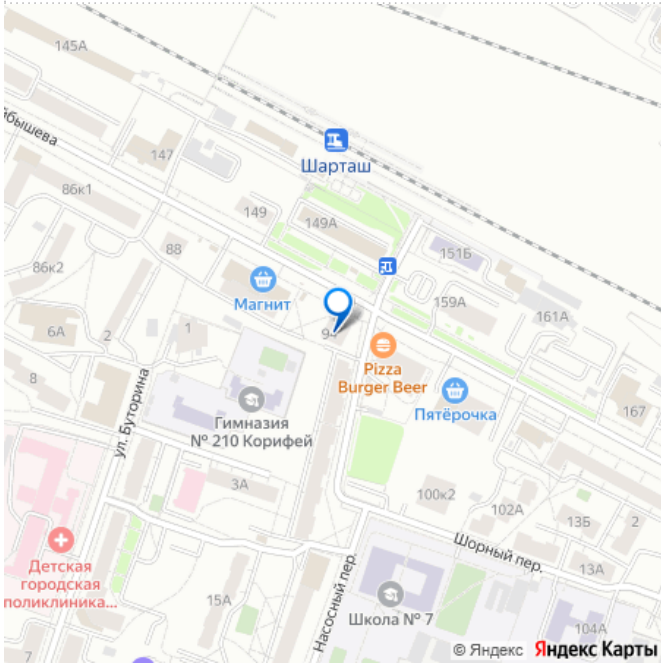
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

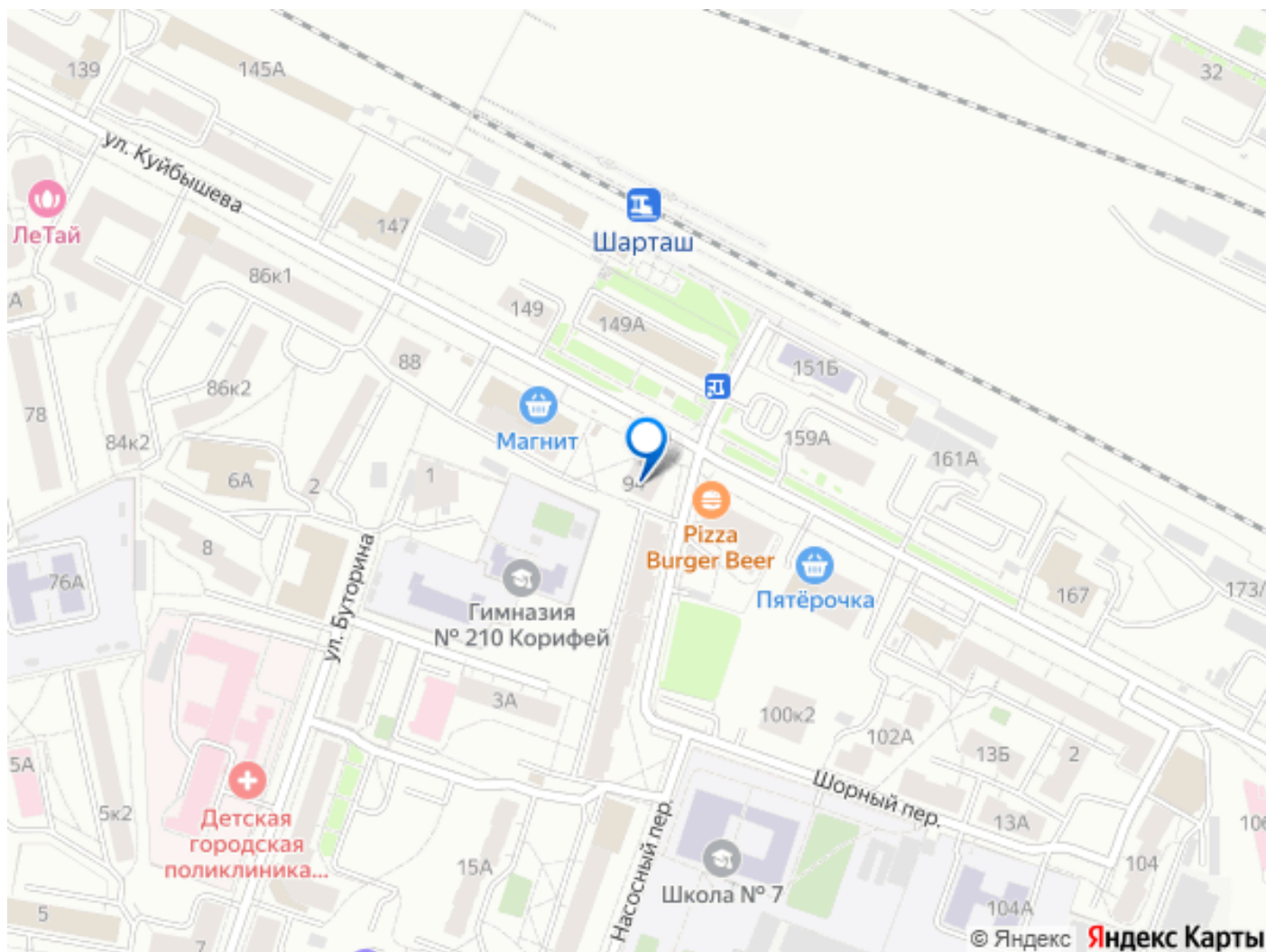
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, общей площадью 45 кв.м., со всей мебелью и техникой по адресу ул. Куйбышева, 94. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, этаж высокий, солнечная сторона. На всех окнах пластиковые стеклопакеты, на полу ламинат и линолеум, алюминиевые радиаторы отопления, установлен кондиционер. Комнаты 17 и 10 кв.м., кухня 8 кв.м. Из мебели остается в подарок покупателю: шкаф-купе и обувница в прихожей, на кухне кухонный гарнитур с газовой плитой, вытяжка, стиральная машина, кухонный стол со стульями, холодильник, в гостиной пристенная мебель, диван и тумба, в спальне большая двуспальная кровать, комод и шкаф-купе. Санузел и ванная комната отдельные, на стенах и полу кафель, сантехника в хорошем состоянии. Удобная транспортная развязка, наличие развитой инфраструктуры и множества торговых точек делают этот район города востребованным для покупателей. Административный район: Октябрьский, жилой микрорайон: Шарташский рынок. Во дворе расположен детский сад, школа. Шарташский рынок в шаговой доступности, рядом множество магазинов, аптеки, остановки общественного транспорта. Квартира принадлежит одному собственнику с 2004 года, обременений и долгов нет, возможна продажа по ипотеке. Чистая продажа, в квартире никто не

зарегистрирован, документы готовы к сделке. Если Вам понравилась наша квартира, а на ее приобретение не хватает средств, мы для Вас в кратчайшие сроки одобрим ипотеку, за счет партнерской программы ставки по ипотеке ниже. Просмотр возможен в удобное для Вас время. Звоните, договоримся. ID объекта в нашей базе: 10546



Move.ru - вся недвижимость России