

Создано: 10.09.2025 в 09:40

Обновлено: 04.12.2025 в 19:07

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Щорса**

**7 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Щорса

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Щорса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продам отличного качества 2 комнатную

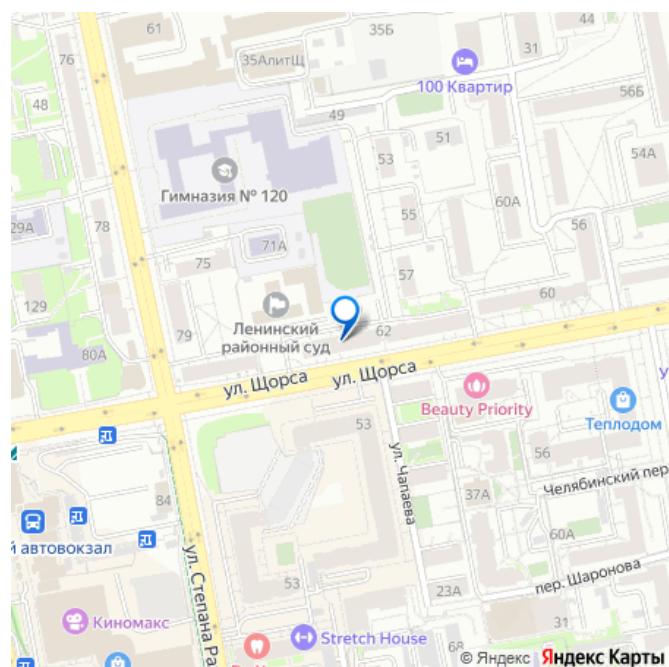
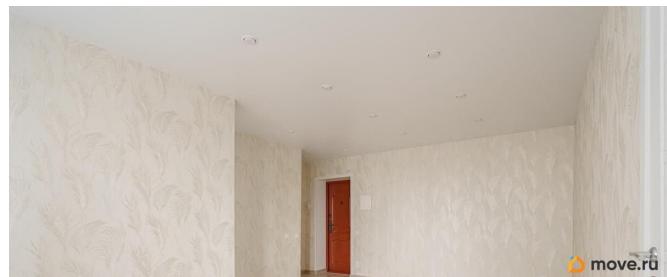
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863958>

57

Агент

**79000000000**

для заметок



квартиру после капитального ремонта. Так что вы будете первые и самые счастливые обладатели этой квартиры потому что всё делалось для себя. - свежий ламинат, обои на стенах, натяжной потолок. - полностью был сделан балкон, а именно ( балкон разбирался полностью от, а до я, стелился теплый пол были установлены лаги брусья между которых утепляли пенопластом с минеральной ватой всё это пропенивалось стизилось сверху застелили фанерой и наложили постелили ламинат влагостойкий 43 класс толщина 12мм. - стены и потолок утеплялись так же пенопластом с минеральной ватой, так же всё промазывалось стезилось и покрыли влагостойкими стеновыми панелями толщиной 12 мм, всё сделано в цвете, сами конструкции сделаны из самых качественных материалов, 4 е створки на открывание все с маскитными сетками, профиль 70мм Кве с австрийской фурнитурой Масо с 6 шестиступенчатым микро проветриванием, с энергосберегающим стеклопакетом который очень хорошо держит тепло, а с наружи отталкивает холод. ( Всё это сделано очень хорошо так как у самого собственника — оконное производство). Поэтому на балконе тепло, шумоизоляция хорошая и вид очень хороший. - все окна в квартире установлены в такой же комплектации как было выше описано на балконе. - на ремонт денег не жалели, стены выравнивались по маякам, все стены ровные обои дорогие германия, моющиеся. -потолок, как видите, натяжной, заказывали в вип силинг самый прочный и толстый материал. -радиаторы отопления все заменены на итальянские, дома просто Акапулько, они регулируемые поэтому можно убавлять, так же установлены межкомнатные очень качественные двери с хорошей

фурнитурой. В потолке установлено освещение, в квартире очень ярко светло красиво. - заменена абсолютно вся проводка во всей квартире вместе с электрическим счётчиком, все комплектующие так же все качественные. - в туалете и ванной все коммуникации поменяны, выведено все на счетчики, выложена плитка керамогранит ( Kerama marazzi) и на полу и на стенах, ванна раковина (Jacob Delafon), с тропическим изливом со шторой. - установлена стиральная машина за такие деньги, конечно, она будет ваша. Все смесители Германия. С водой перебоев вообще никаких нет так как в нашем доме живет начальство с управляющей компанией и поэтому все работает идеально. Рядом метро, весь транспорт магазины садики школы. Без обременений. Чистая продажа. Приглашаем на просмотр). ID объекта в нашей базе: 3443.

