

Создано: 28.11.2025 в 19:43

Обновлено: 28.11.2025 в 18:55

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бахчиванджи, 21**

4 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бахчиванджи,
21

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Бахчиванджи](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286998929>

**Новосёл Грибоедова, Новосёл
79126626130**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

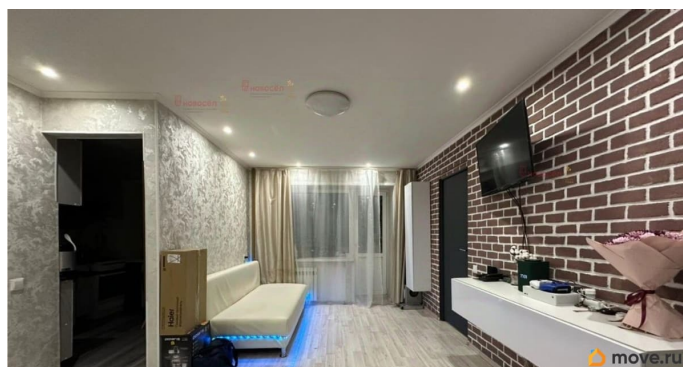
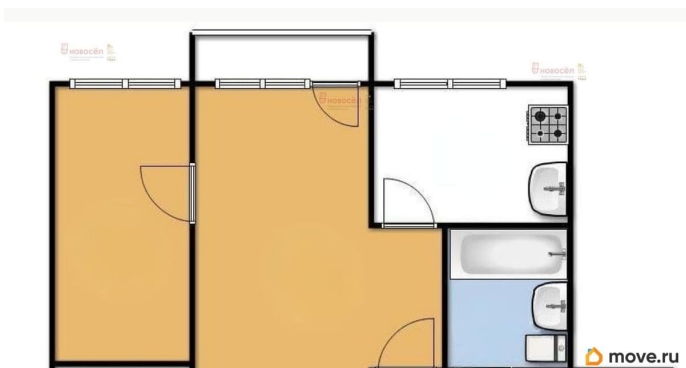
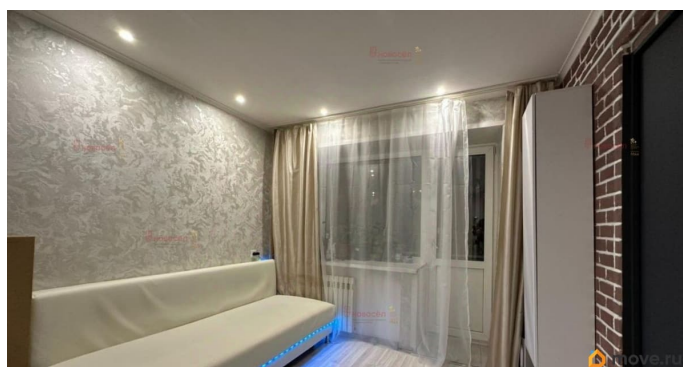
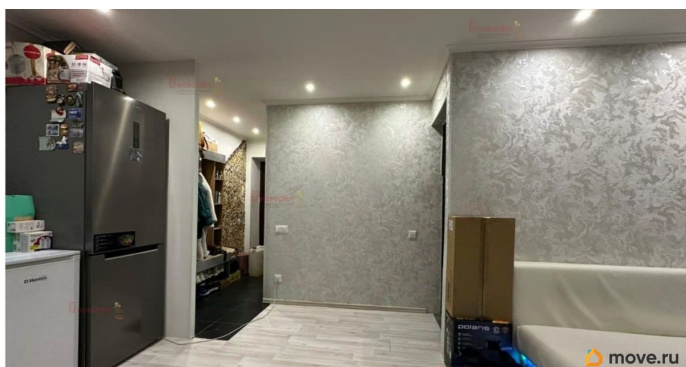
да

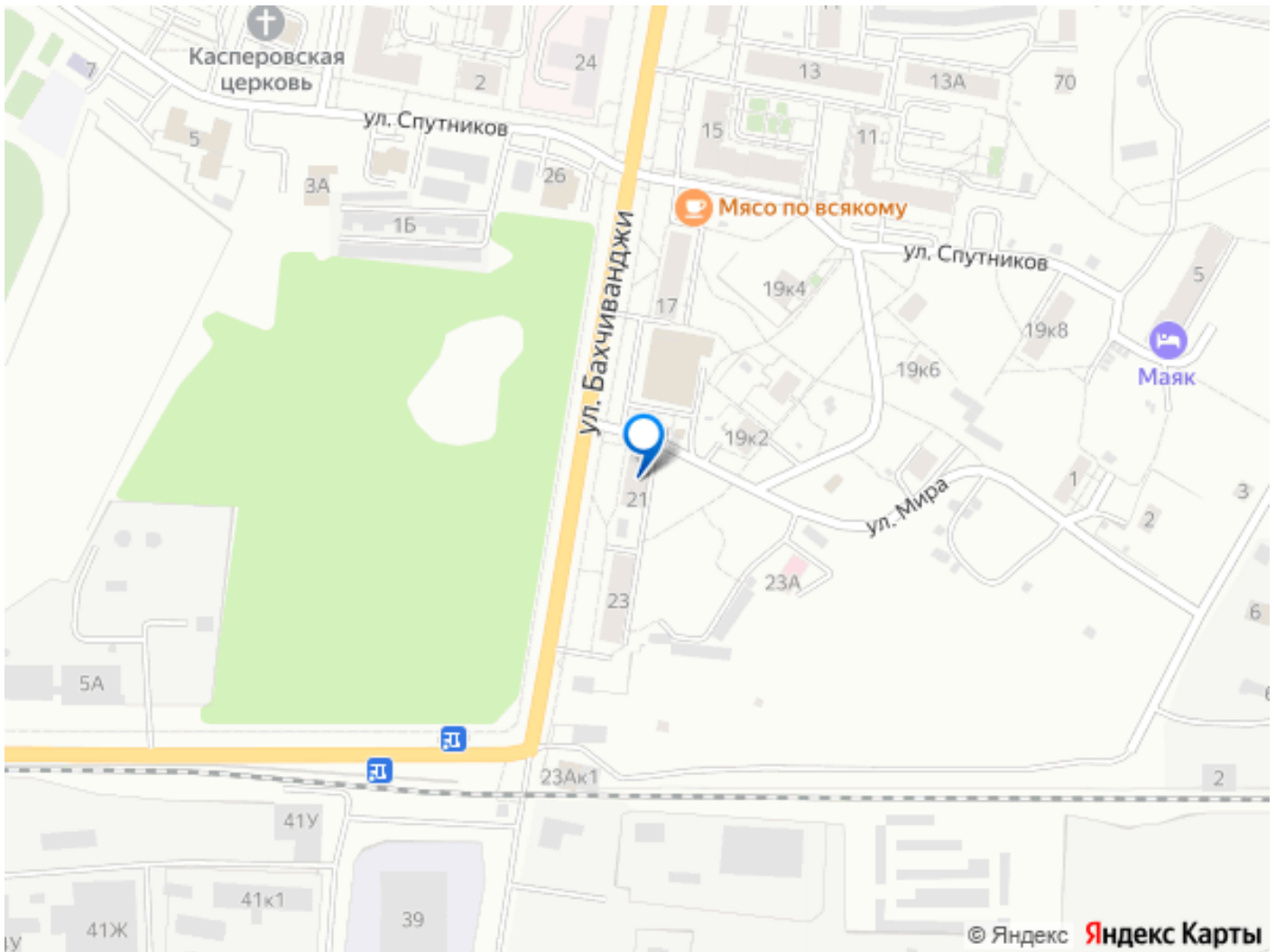
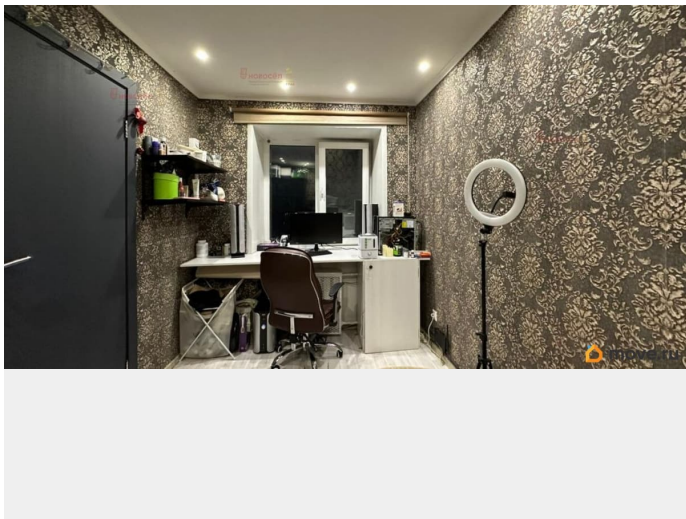
возможна ипотека, лифт

Описание

Объект N 196006. Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома, расположенного в микрорайоне Кольцово города Екатеринбурга. Дом построен в 1965 году и окружён зелёными насаждениями, что создаёт приятную атмосферу для проживания. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Также во дворе предусмотрена парковка для вашего автомобиля. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня 6.5 квадратных метров. Здесь выполнен дизайнерский ремонт, который придаёт интерьеру особый шарм и комфорт. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилья. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечивает спокойствие и уединённость. Благоустройство района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь

особенно комфортным и удобным для семей с детьми. Рядом расположены кафе и рестораны, такие как Жизньмарт мини, магазин хорошей еды с доставкой, Ходят слухи и шашлычная, где можно приятно провести время с друзьями и семьёй. ГК Новосел 25 лет на рынке, члены Уральской палаты недвижимости и Российской гильдии риелторов. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России