

Создано: 13.01.2025 в 10:47

Обновлено: 04.12.2025 в 16:42

**7 100 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

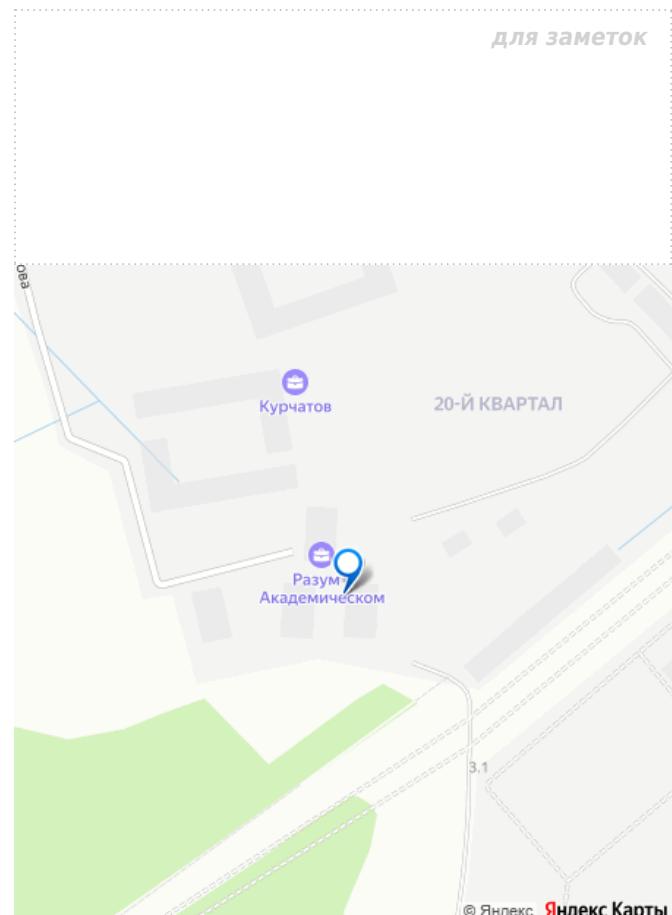
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.09 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

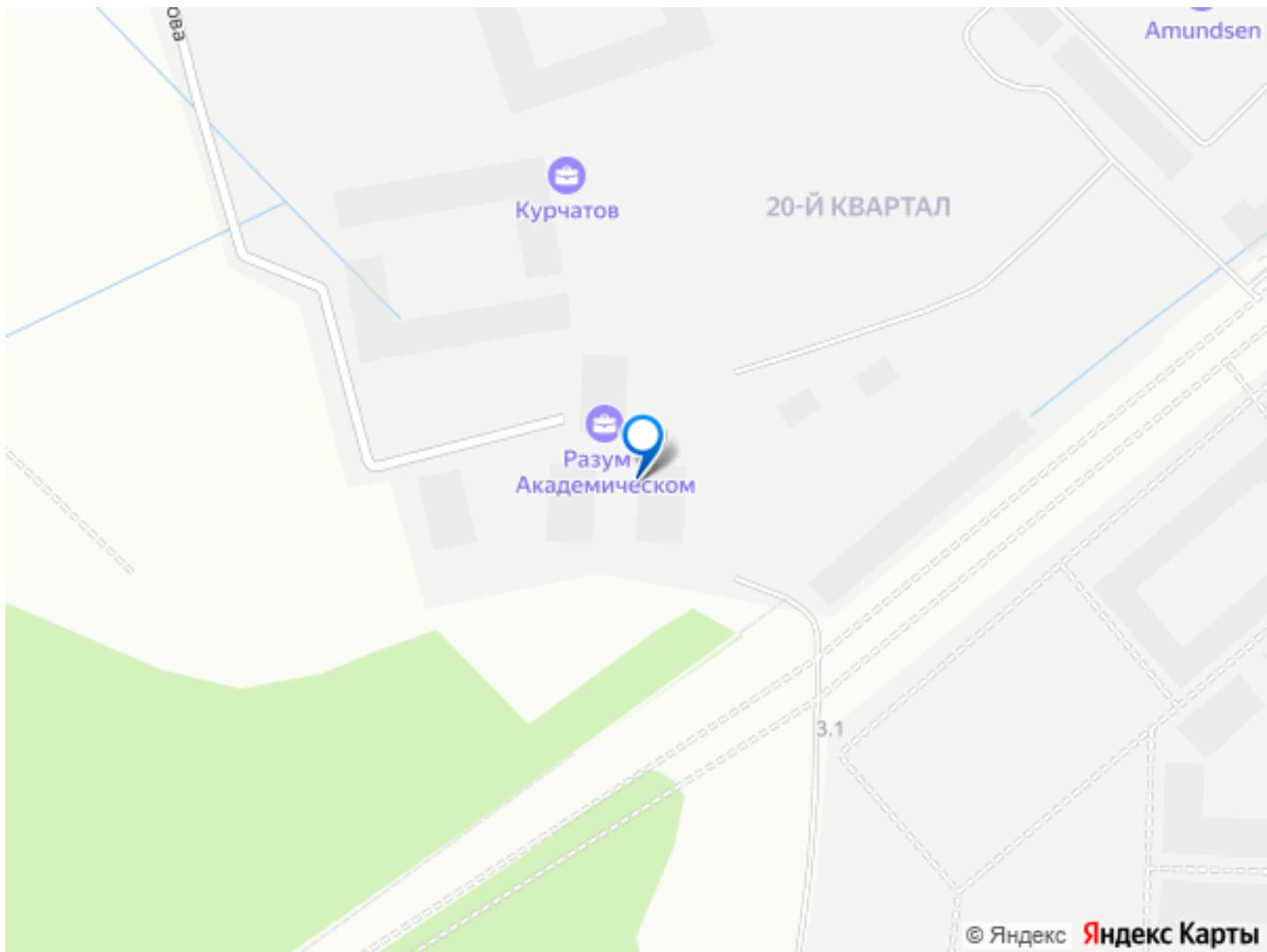
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию 2 комнатную квартиру, по переуступке от физического лица. В ЖК РАЗУМ в Академическом. 7 домов разной этажности от 12 до 24 этажей, расположен в границах ул. Амундсена и Академика Курчатова. Данный объект возможно приобрести по ставке 14,99%(при ПВ от 20%) Квартира: - отделка под чистовую - стены выровнены ,оштукатурены - установлены розетки, выключатели, счетчики - окна с двойным стеклопакетом - сейф дверь - радиаторы О Доме: - сдача дома 4 кв.2025 - Дом 2 ,1 этап строительства - расположен в границах улиц Амундсена и Академика Курчатова. - двор-парк, детские игровые комплексы для разных возрастов, уличные тренажеры и разнообразные площадки - хорошая транспортная развязка - в шаговой доступности: садики, школы, прогулочная зона с эко-тропой, - в комплексе подземный паркинг и круглосуточное видеонаблюдение - гостевой паркинг -подъездные холлы со сквозными подъездами и комфортной зоной ожидания -Разделенные колясочные и велосипедные зоны -Велосипедные на -1 этаже -Кладовые помещения на каждом этаже Легко купить: наличные, ипотека. Рассмотрим обмен на другую недвижимость. Помощь в одобрении ипотеки по наилучшим ставкам от банков партнёров. ID объекта в нашей базе: 4424



Move.ru - вся недвижимость России