

Создано: 02.11.2025 в 06:51

Обновлено: 26.11.2025 в 09:33

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286228303>

Агент

790000000000

**Свердловская область, Екатеринбург,
Монтёрская**

8 200 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Монтёрская

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Монтерская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

46.4 м²

Этаж

23/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

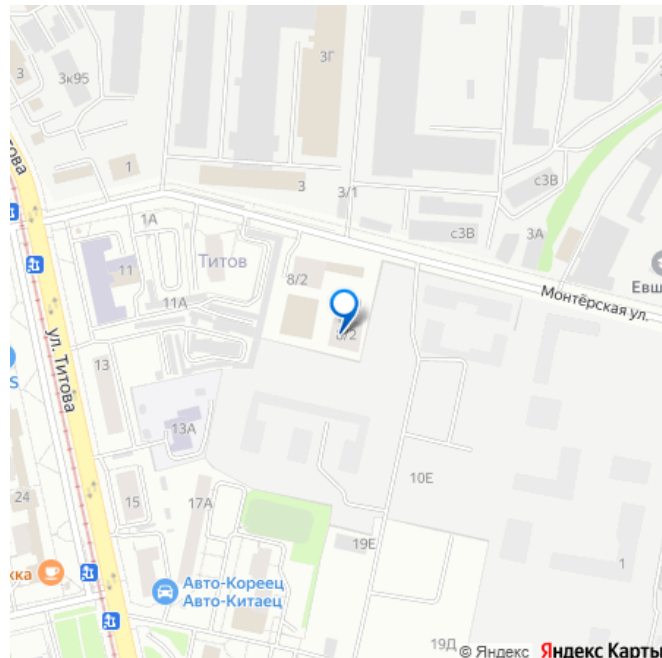
Ремонт

без ремонта

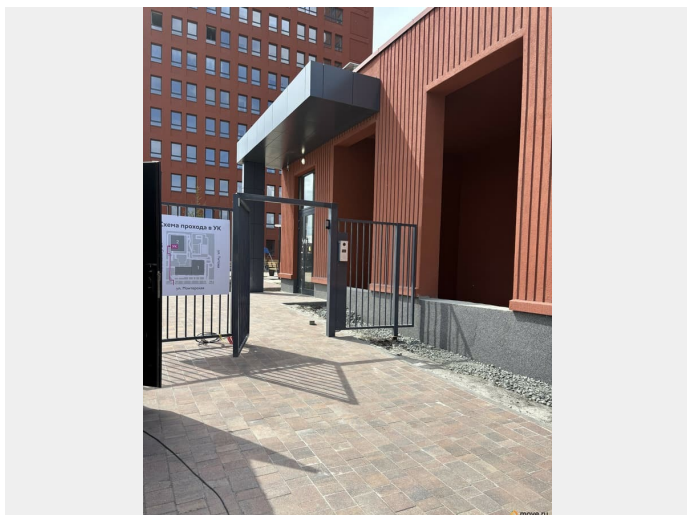
лифт

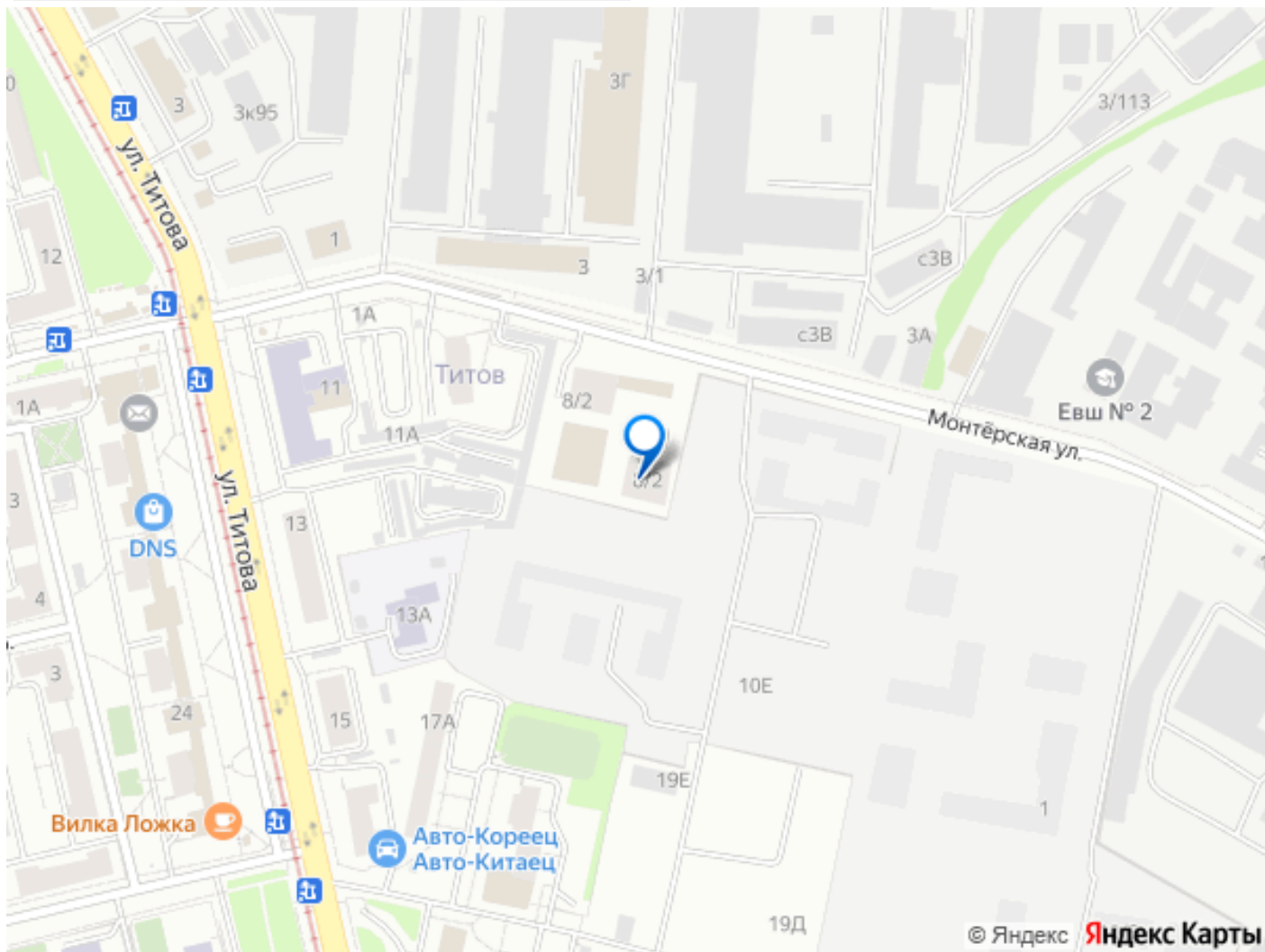
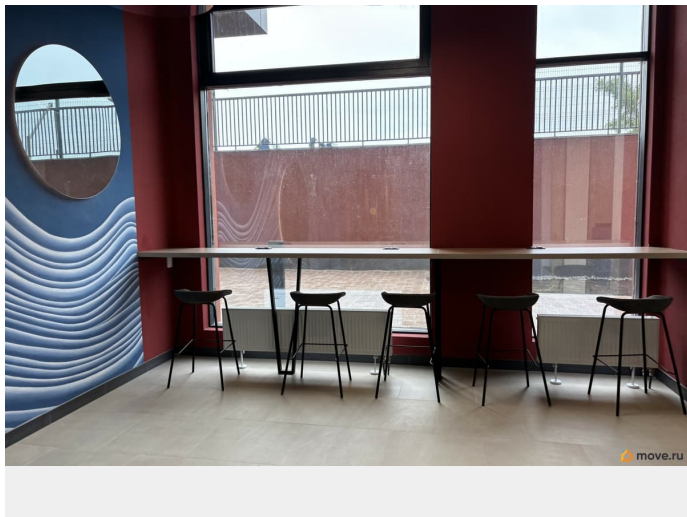
Описание

Продается уютная, светлая 2-комнатная квартира в новом жилом комплексе H2O, расположенном в тихом уютном микрорайоне, вдали от шумных магистралей. Вход в дом находится на уровне земли. Для дополнительного комфорта предусмотрены: Зона ожидания, Wi-Fi зона, зона ожидания, декоративный водопад, гостевые санузлы и колясочные. Закрытый двор с видеонаблюдением, декоративным водопадом. • Собственная котельная • Многоступенчатая система фильтрации воды • Скоростные и бесшумные лифты • Система телеметрии • Горизонтальная разводка отопления Отделка под чистовую Стены оштукатурены. На полу — стяжка с шумоизолирующим слоем Penoterm. Выполнена электроразводка. Установлены панельные радиаторы «EVRA» с терморегуляцией. Надежные противопожарные стальные сейф-двери. Двухкамерные энергосберегающие стеклопакеты с пятикамерным профилем Veka Softline. Установлены подоконники и откосы. В санузлах — гидроизоляция. Установлены унитаз, раковина со смесителем, двухтарифные электросчетчики. Остановки автобуса и трамвая находятся в двух шагах от дома, а доехать до центра города можно всего за 20 минут. В пешей доступности находятся магазины и супермаркеты, школа № 106, детский сад № 121, аптеки, парк завода РТИ, Детская



больница № 8, ЦГКБ №24. Один взрослый
собственник. Никто не прописан. Без
обременений.





Move.ru - вся недвижимость России