

Создано: 08.11.2025 в 19:26

Обновлено: 19.12.2025 в 13:28

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Парковый, 43**

5 190 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок Парковый, 43

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[Парковый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

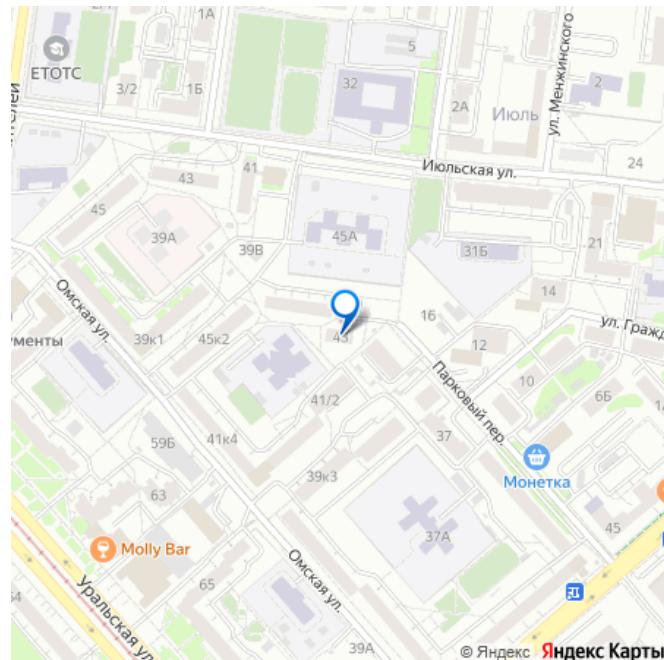
7 м²

Общая площадь

47.1 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92864306>

92

Андрей Николаевич, Федерация

79828423530

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

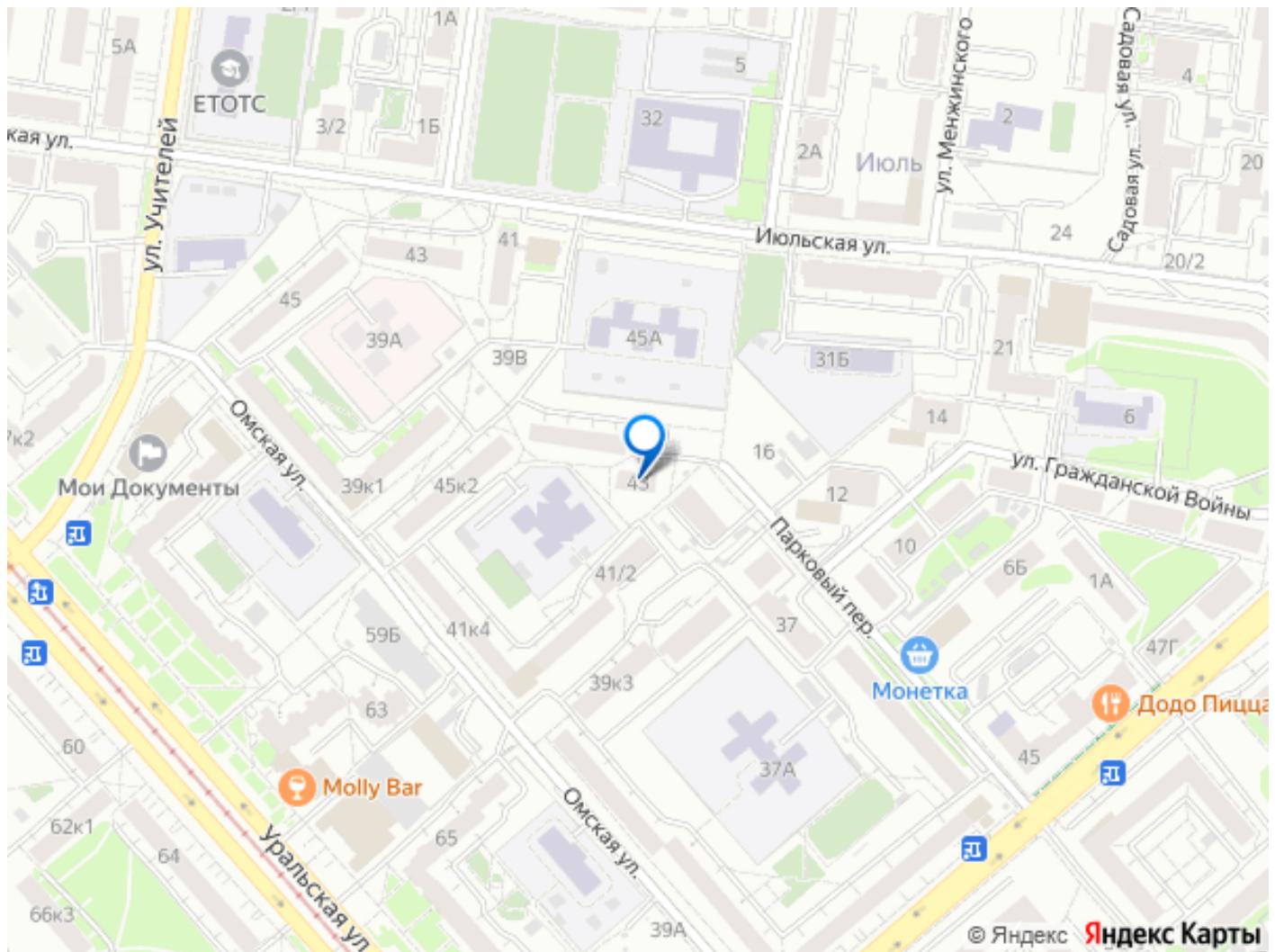
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира, по адресу: пер. Парковый, д. 43. Квартира расположена на 2-м этаже 9-ти этажного дома. Малонаселенный дом, один подъезд, 4 квартиры на этаже, в доме 35 квартир. Общая площадь квартиры - 47,1 кв.м. без учета лоджии на 2 окна, площадью 6 кв.м. Комнаты раздельные, примерно одинаковой площади по 14 кв.м. Санузел раздельный, кухня почти квадратная 8 кв.м. Расположение дома - тихий двор. До пересечения улиц Советская и Уральская - 398 метров. Во дворе два детских садика, 571 и 517. Ближайшие гимназии - 35, 47 и абсолютно новая, современная школа 314, пешком менее 5 минут. В соседнем доме Екатеринбургская школа искусств 2. Также в шаговой доступности, менее 5 минут, общественный транспорт, включая автобусы, трамваи и троллейбусы. Квартира не убитая, но требует как минимум косметического ремонта, при желании капитального) Один взрослый собственник, никто не прописан, в собственности более 3-х лет, ключи на сделке, чистая продажа. ID объекта в нашей базе: 776





Move.ru - вся недвижимость России