

Создано: 26.07.2025 в 19:23

Обновлено: 17.09.2025 в 09:31

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9283687532>

**Собственник**

**79122114193**

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Окраинная, 39**

**5 600 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Окраинная, 39

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Окраинная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

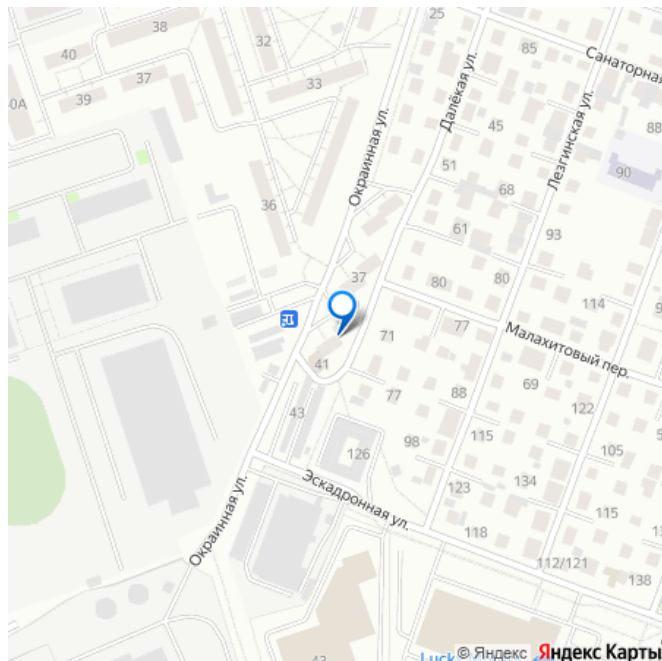
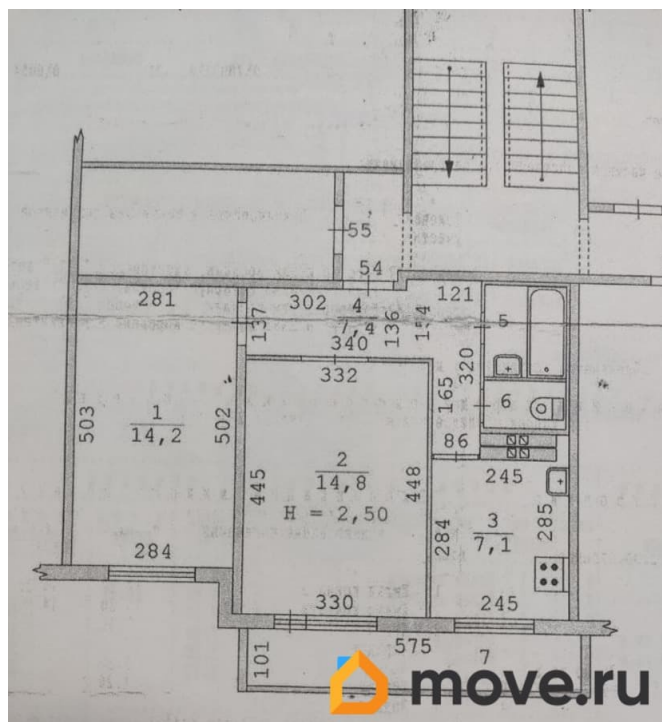
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

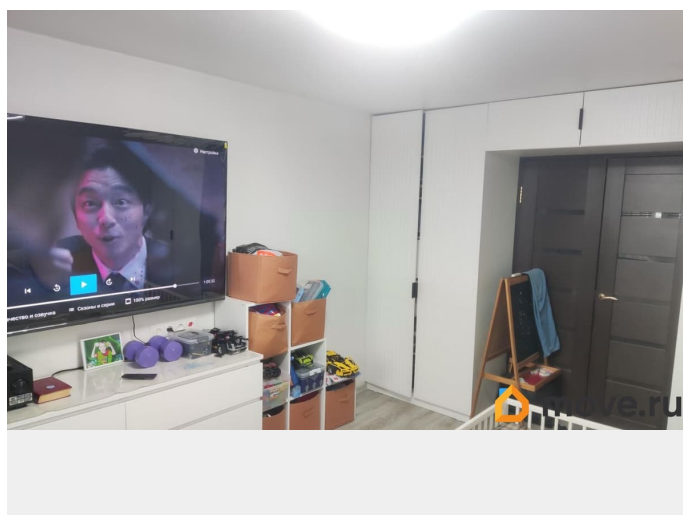
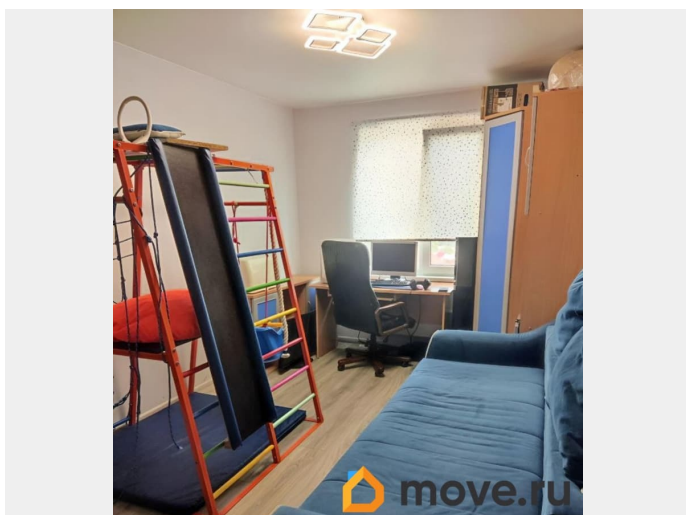
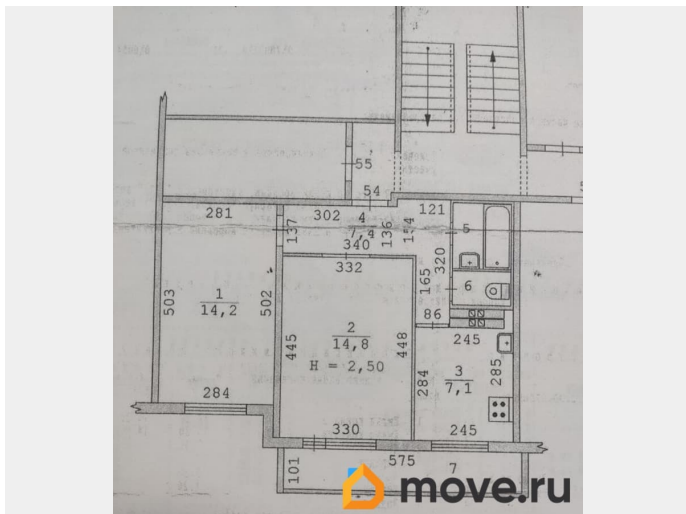
да

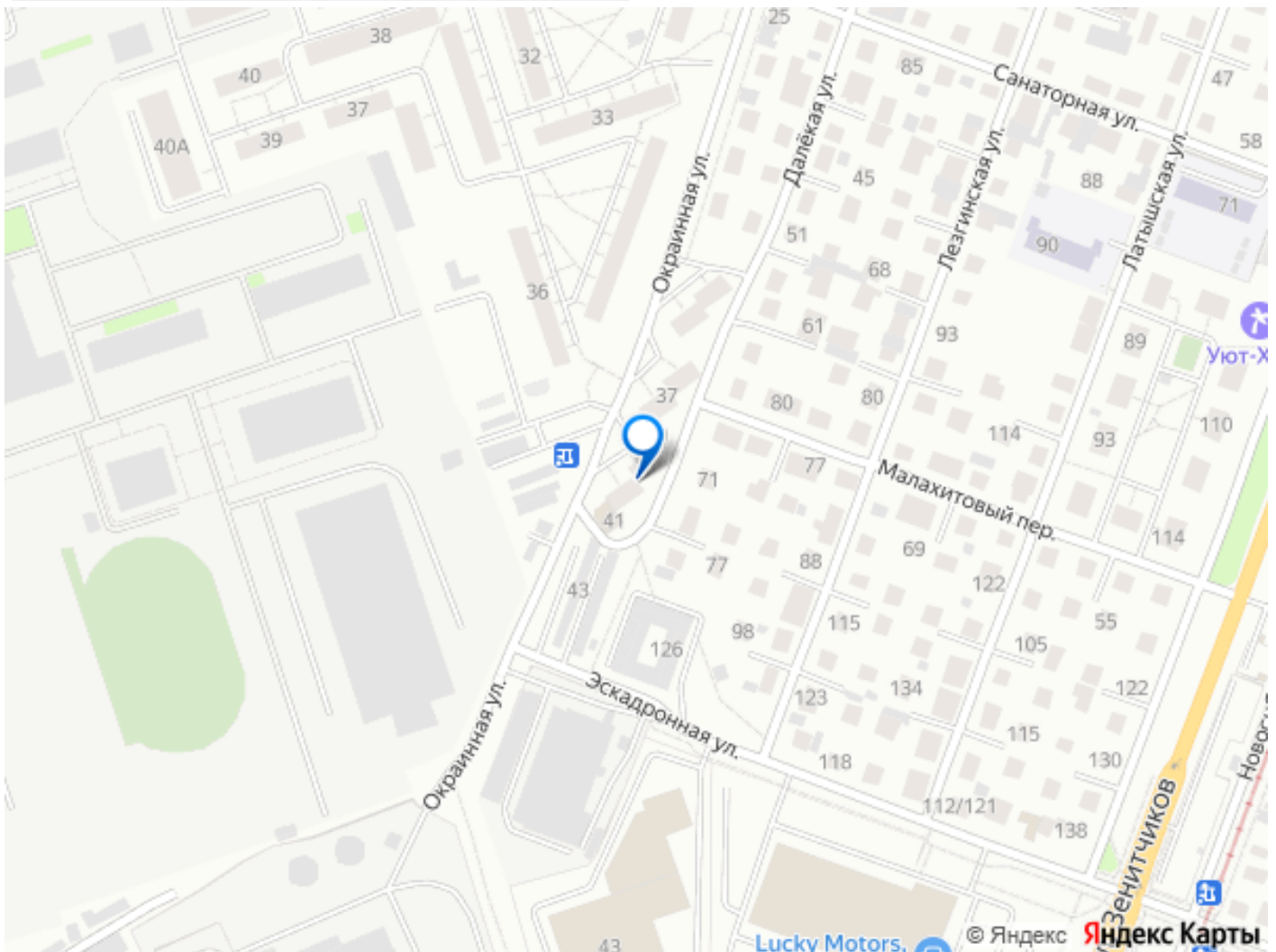
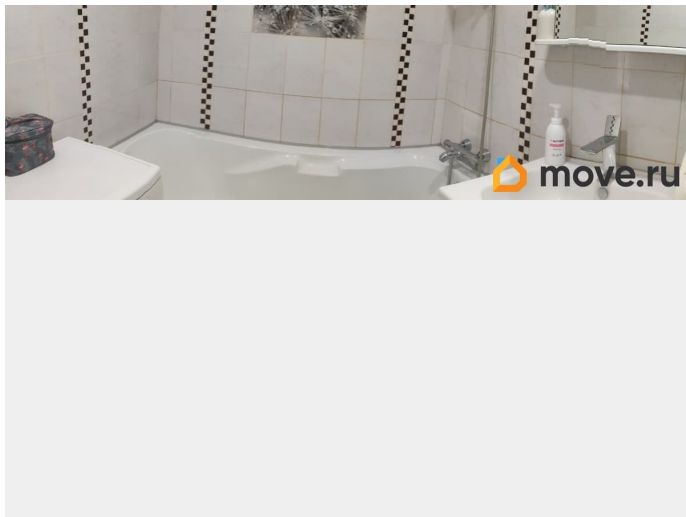
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Екатеринбурге, в жилом районе Вторчермет на Окраинной улице. Общая площадь квартиры составляет 47,3 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 7,1 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Удобная планировка включает в себя две светлые комнаты и кухню, где можно собираться с семьей. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не переживать о месте для автомобиля. Район отлично развит: рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным местом для семей с детьми. До станции метро «Ботаническая» можно доехать на автомобиле всего за 9 минут, что позволяет быстро добраться до центра города.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь заранее, чтобы увидеть все своими глазами и оценить комфорт и уют вашего будущего жилья.





Move.ru - вся недвижимость России