

Создано: 26.11.2025 в 13:40

Обновлено: 13.12.2025 в 14:31

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Техническая, 12**

5 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая, 12

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.4 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

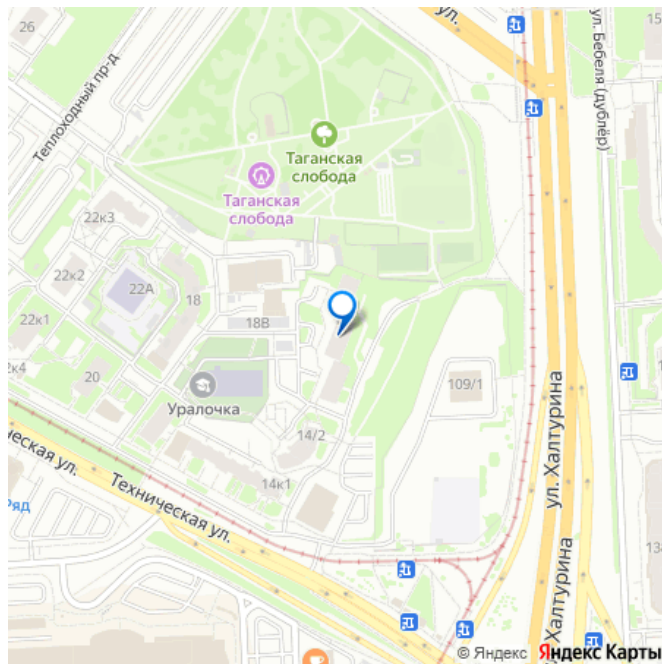
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287052179>

**Любовь Анатольевна, Уральский Дом
Недвижимости**

79826874180

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

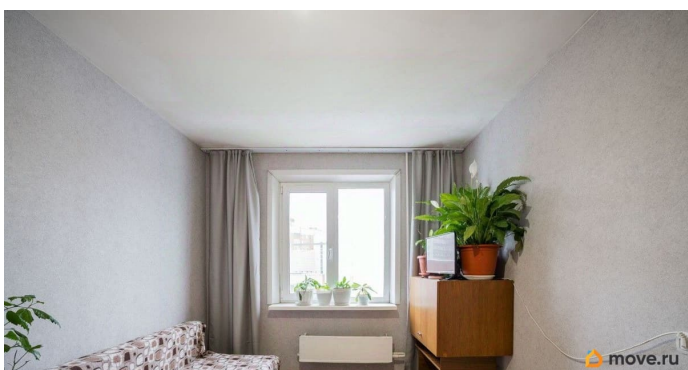
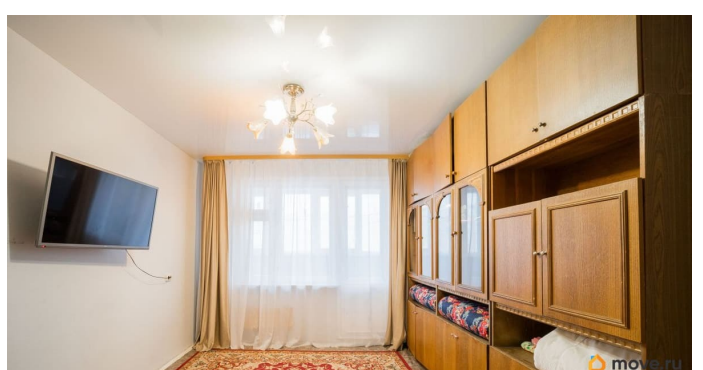
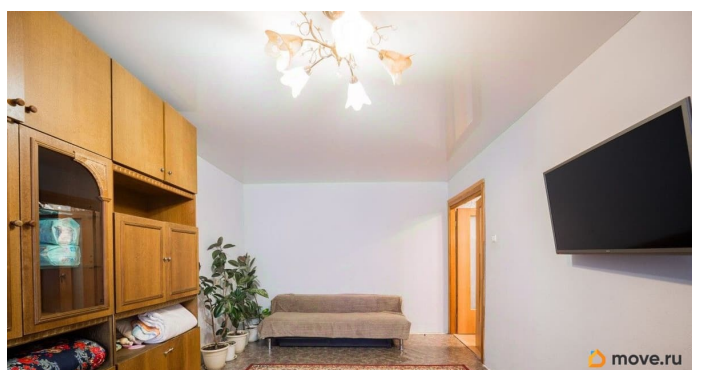
Покупка в ипотеку

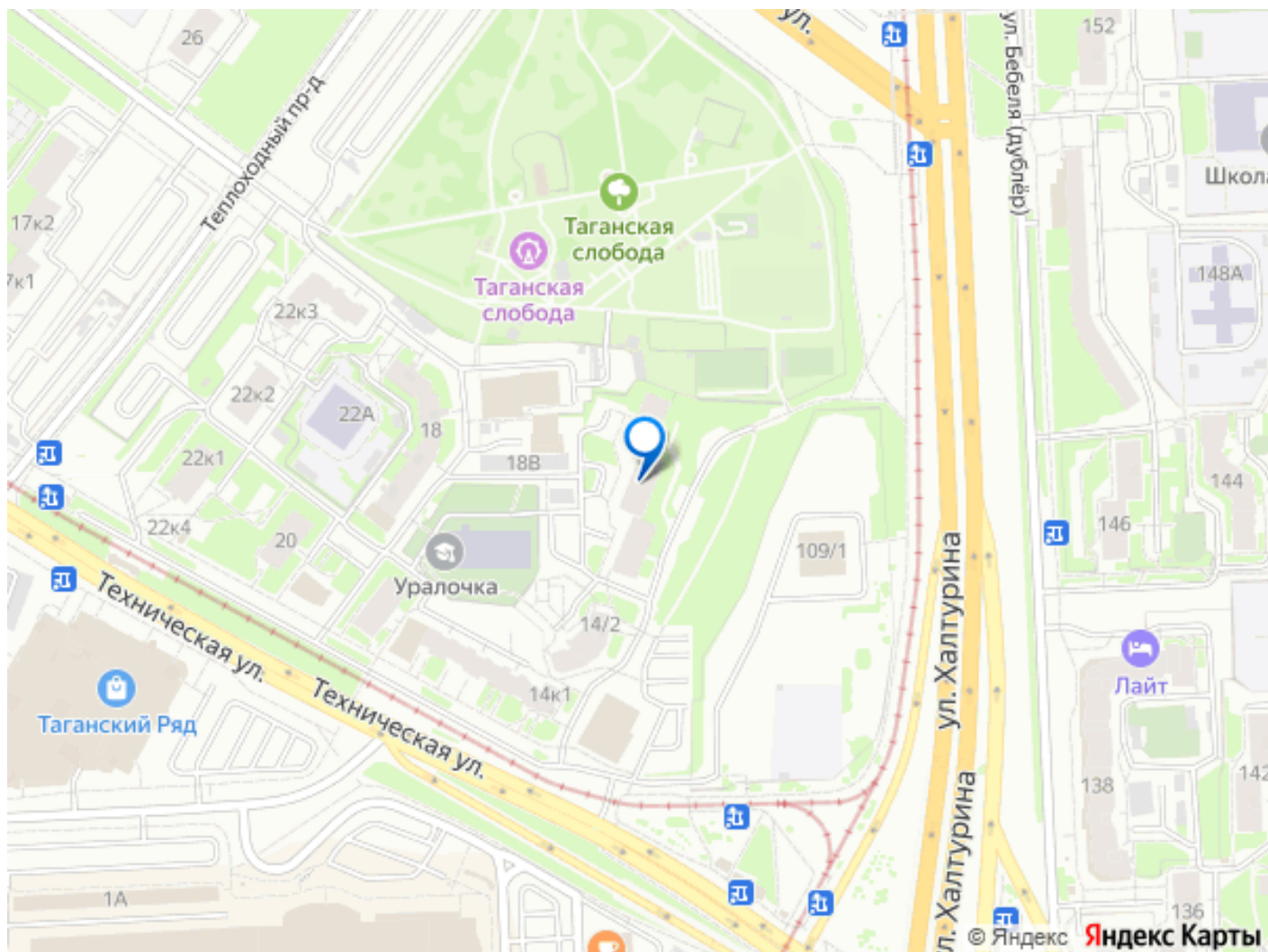
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается теплая и очень уютная двухкомнатная квартира с ремонтом. Комфортный 5-й этаж, натяжные потолки, просторная лоджия застеклена, утеплена. Установлены счетчики воды и двух-тарифный счетчик потребления электроэнергии. Из основных ПРЕИМУЩЕСТВ дома и района: - максимально удобное расположение дома в центре Новой Сортировки позволит Вам за минимальное количество времени добраться до центра. Общественный транспорт на расстоянии 50 м от подъезда; - прекрасно развитая инфраструктура района (до ТЦ КАРНАВАЛ/ТЦ ПЕКИН/ХАНОЙ - 10 мин, выезд в разные части города на автомобиле до любых развязок всего 7-10 мин. В шаговой доступности многочисленные продуктовые и продовольственные магазины, детские сады, школы). ВАМ В ПОДАРОК с радостью оставим: кухонный гарнитур, шкафы и вообще много всего по договоренности. РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ! ТАКЖЕ ОКАЖЕМ ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ БЕСПЛАТНУЮ ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА (БАНК ЛЮБОЙ-СОТРУДНИЧАЕМ СО ВСЕМИ). БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ И ОРГАНИЗАЦИОННОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ! Приезжайте на просмотр! ID объекта в нашей базе: 3153





Move.ru - вся недвижимость России