

Создано: 04.12.2025 в 17:39

Обновлено: 08.12.2025 в 17:19

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Metallургов**

**5 700 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Metallургов

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Metallургов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

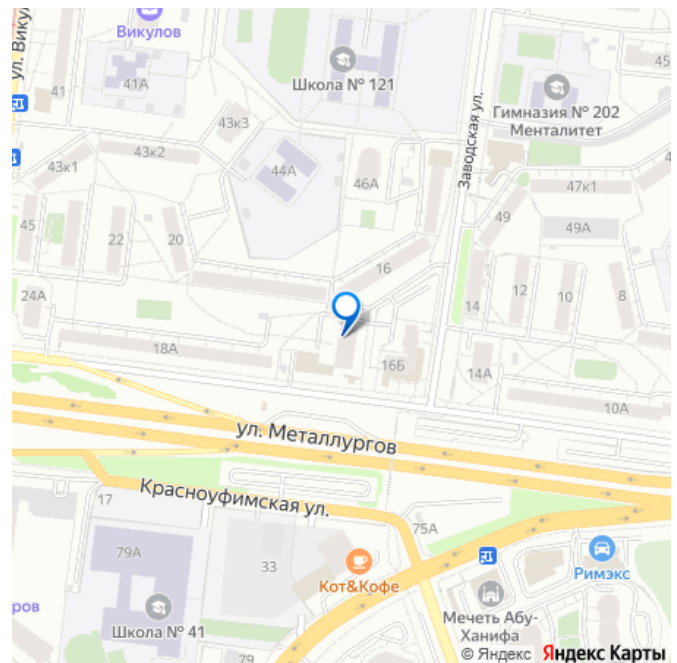
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287169353>

Агент

**790000000000**

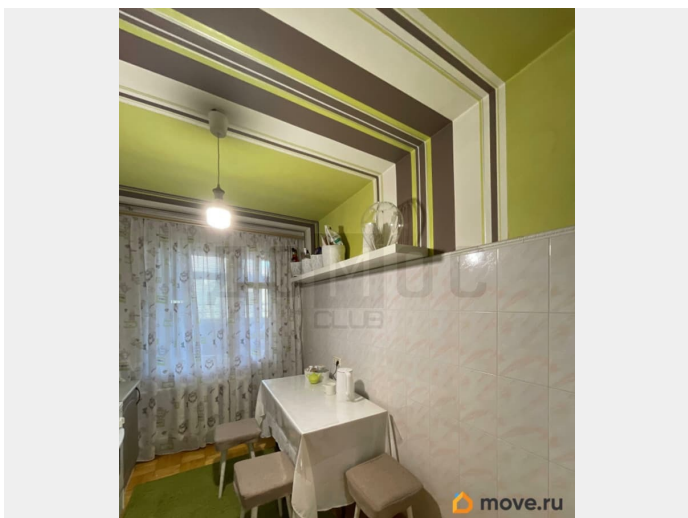
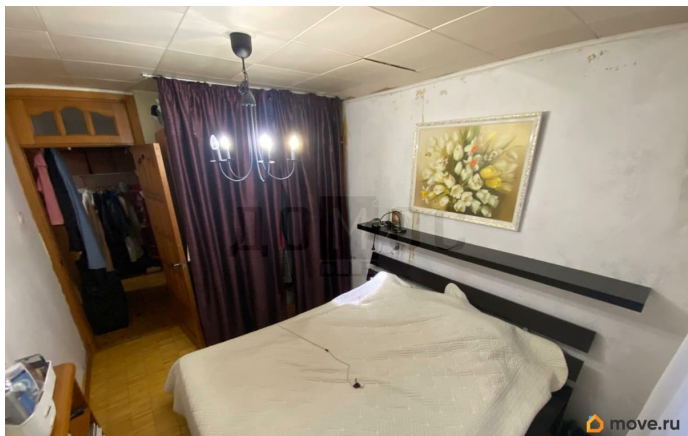
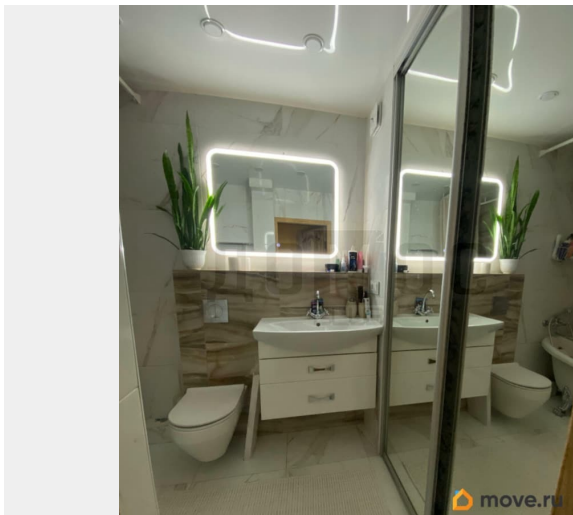
для заметок

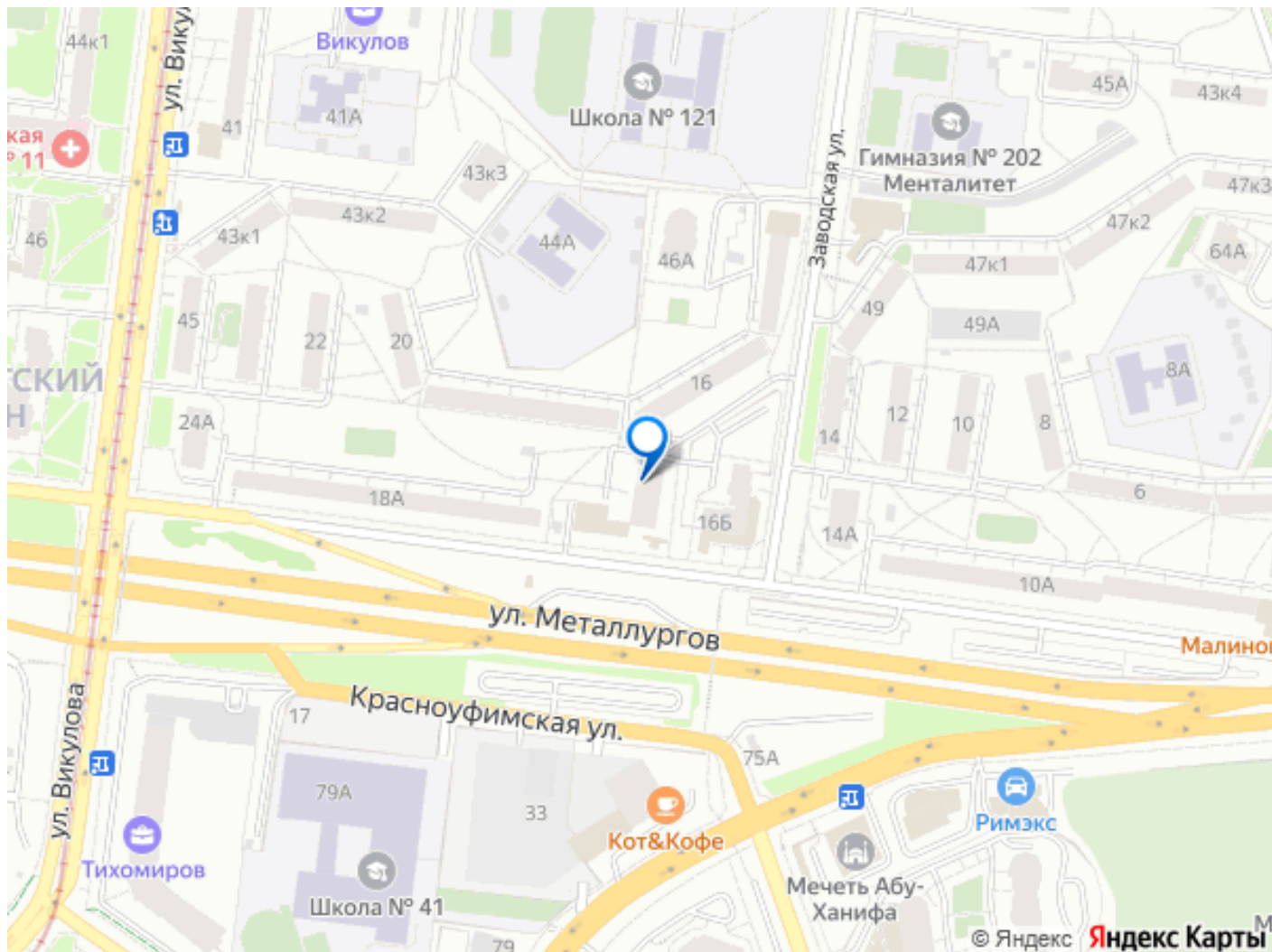


лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира комфортной планировки ( две изолированные комнаты , между ними кухня , комнаты между собой не соприкасаются) в одном из самых востребованных и развитых районах города-ВИЗ . В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура: Детский сад №36, школа № 121, Школа № 41 , МАОУ Гимназия № 202 «Менталитет» , остановки общественного транспорта, аптеки, Поликлиника № 33 , пункты выдачи маркетплейсов, фитнес залы Метро Фитнес и Брайт Фит , магазины и кафе, в пешей доступности ТЦ Радуга Парк . До центра города на транспорте 10 минут. Быстрый выезд на Ново-Московский тракт. Квартира без долгов и обременений. Один собственник. В собственности давно. Квартира на первом этаже - независимость от лифта. Отдельная секция на 4 квартиры - дополнительное место для хранения крупногабаритных вещей . Квартира располагается вдали от лифта и входной группы- никакого шума из подъезда. В квартире очень тихо, не слышно посторонних шумов с улицы и от соседей. Мебель и техника остаются частично . Всё необходимое для проживания у новых хозяев будет. Квартира формата- заезжай и живи. Идеальный вариант также под сдачу в аренду. Выполнен качественный ремонт санузла. Огромная лоджия площадью 9 кв.м. дает возможность организовать дополнительную зону хранения или зону отдыха . ID объекта в нашей базе: 10511





Move.ru - вся недвижимость России