

Создано: 09.07.2025 в 11:52

Обновлено: 06.11.2025 в 11:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Фрезеровщиков, 28**

5 450 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Фрезеровщиков,
28

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Фрезеровщиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

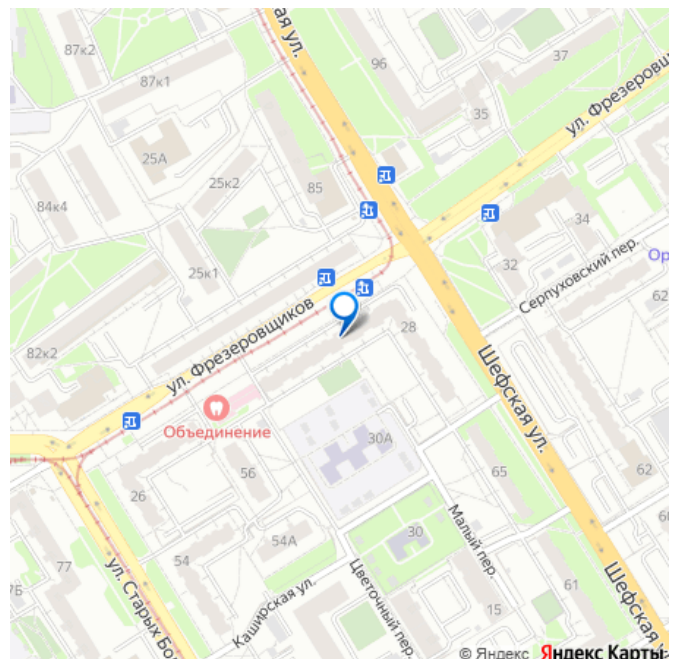
Тип балкона

лоджия

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282650824>

**Квартирное бюро на Грибоедова,
Квартирное бюро на Грибоедова
79366994764**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Екатеринбурге, расположенная по адресу: улица Фрезеровщиков, 28. Общая площадь составляет 47.5 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м. Квартира находится на 9 этаже 9-этажного панельного дома. До станции метро «Проспект Космонавтов» всего 8 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира имеет косметический ремонт, здесь вы найдете все необходимое для комфортного проживания. Уютная кухня площадью 8 кв. м станет отличным местом для семейных обедов. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть один санузел. Из дополнительных удобств — просторная лоджия, где можно организовать зону отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен новым пассажирским лифтом и наземной охраняемой парковкой в закрытом дворе. Это обеспечивает комфортное проживание и легкий доступ к автомобилю. Есть детская и спортивная площадка. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это

делает квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, возможна ипотека. Обременений и других юридических проблем нет, поэтому процесс покупки будет простым и быстрым. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все преимущества этого предложения. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам квартиру.

