

Создано: 24.09.2025 в 10:41

Обновлено: 17.12.2025 в 08:29

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Пехотинцев, 21Б**

5 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Пехотинцев, 21Б

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

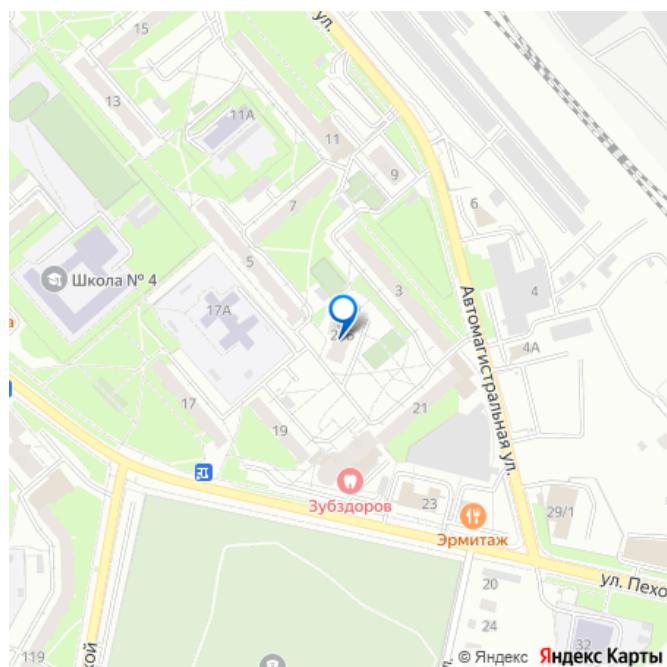
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92851734>

64

**Василий Рева, Самолет Плюс
Екатеринбург**

79122515743

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117815429 Продам или ОБМЕНЯЮ
благоустроенную 2 ком. квартиру в
Железнодорожном районе. Юридически
чистый объект. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ
МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!!! Подходит как для
жизни, так и для сдачи в аренду!

Удобная планировка.

Уникальное расположение на этаже. Общая
площадь всех помещений 47,6 кв.метров.

О районе: Очень развитый
и благополучный микро район города. Рядом
с домом расположены детские
сады(напротив дома) и общеобразовательные
учреждения. В шаговой доступности
находится магазин «Магнит», «Пятёрочка»,
«Монетка», аптеки . В 5-ти минутах ходьбы
находятся остановки общественного
транспорта со множеством маршрутов, на
которых можно доехать в любую точку
города.

О квартире: -
выполнен косметический ремонт, - ламинат и
керамическое покрытие пола, -
энергосберегающие окна ПВХ с 3-камерным
с/пакетом, - биметаллические радиаторы. -
сейф-дверь - индивидуальные приборы учета,
низкие тарифы, - лоджия с остеклением и
видом в тихий двор, - благоприятный
контингент соседей.

О

доме: - Блочный дом. В Доме ТСЖ!!! -
хорошая звуко/теплоизоляция, - два лифта, -
Умный дом, все домофоны открываются с
телефона - видео-наблюдение по всему дому,
- находится в спальном микро районе.

О дворовой территории: -
просторный двор, - детский сад прямо возле
дома, - оборудованная детская площадка, -
закрытая охраняемая парковка.

В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТЫ
НА НОВУЮ МЕБЕЛЬ И УСЛУГИ 120000 РУБ.!

ЛЕГКО КУПИТЬ: - продажа
от собственника, - без долгов и обременений,
- наличные, - ипотека, - трейд-ин (обмен), -
сертификат, мат. капитал.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС»
ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

При звонке назовите оператору номер лота

