

Создано: 24.09.2025 в 11:24

Обновлено: 15.12.2025 в 11:48

Свердловская область, Екатеринбург,
Пехотинцев

5 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Пехотинцев

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

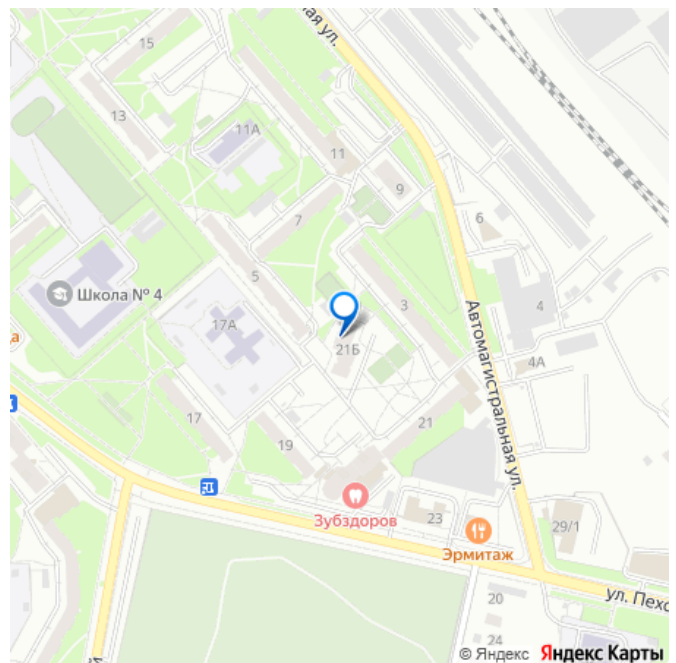
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286393922>

Агент

790000000000

для заметок



лифт

Описание

Арт. 117815429 Продам или ОБМЕНЯЮ благоустроенную 2 ком. квартиру в Железнодорожном районе. Юридически чистый объект. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!!! Подходит как для жизни, так и для сдачи в аренду!

_____ Удобная планировка.

Уникальное расположение на этаже. Общая площадь всех помещений 47,6 кв.метров.

_____ О районе: Очень развитый и благополучный микро район города. Рядом с домом расположены детские сады(напротив дома) и общеобразовательные учреждения. В шаговой доступности находится магазин «Магнит», «Пятёрочка», «Монетка», аптеки . В 5-ти минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта со множеством маршрутов, на которых можно доехать в любую точку города. _____ О квартире: -

выполнен косметический ремонт, - ламинат и керамическое покрытие пола, - энергосберегающие окна ПВХ с 3-камерным с/пакетом, - биметаллические радиаторы. - сейф-дверь - индивидуальные приборы учета, низкие тарифы, - лоджия с остеклением и видом в тихий двор, - благоприятный контингент соседей. _____ О

доме: - Блочный дом. В Доме ТСЖ!!! - хорошая звуко/теплоизоляция, - два лифта, - Умный дом, все домофоны открываются с телефона - видео-наблюдение по всему дому, - находится в спальном микро районе.

_____ О дворовой территории: - просторный двор, - детский сад прямо возле

дома, - оборудованная детская площадка, -
закрытая охраняемая парковка.

_____ В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТЫ
НА НОВУЮ МЕБЕЛЬ И УСЛУГИ 120000 РУБ.!

_____ ЛЕГКО КУПИТЬ: - продажа
от собственника, - без долгов и обременений,
- наличные, - ипотека, - трейд-ин (обмен), -
сертификат, мат. капитал. _____

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС»
ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. _____

При звонке назовите оператору номер лота



