

Создано: 24.09.2025 в 11:24

Обновлено: 15.12.2025 в 11:48

Свердловская область, Екатеринбург,
Пехотинцев

5 550 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Пехотинцев

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пехотинцев](#)

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

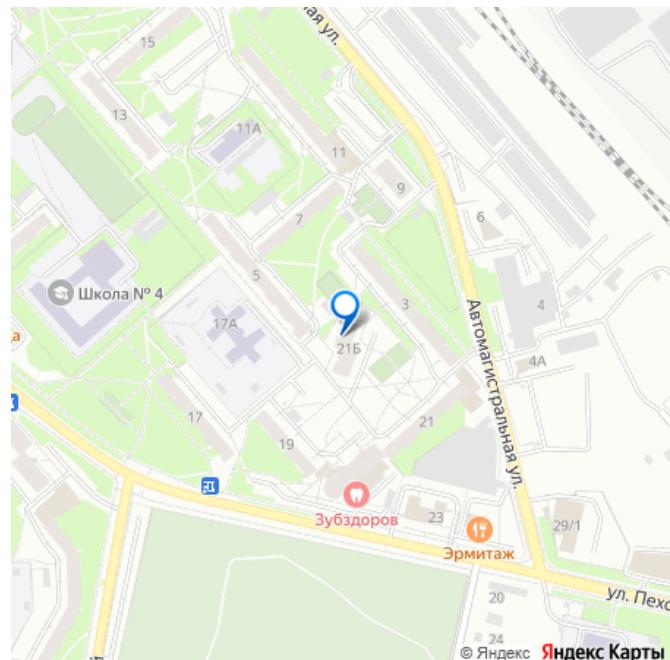
8.6 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

8/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863939>

22

Агент

79000000000

для заметок

лифт

Описание

Арт. 117815429 Продам или ОБМЕНЯЮ
благоустроенную 2 ком. квартиру в
Железнодорожном районе. Юридически
чистый объект. В КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ
МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!!! Подходит как для
жизни, так и для сдачи в аренду!

Удобная планировка.

Уникальное расположение на этаже. Общая
площадь всех помещений 47,6 кв.метров.

О районе: Очень развитый
и благополучный микрорайон города. Рядом
с домом расположены детские
сады(напротив дома) и общеобразовательные
учреждения. В шаговой доступности
находится магазин «Магнит», «Пятёрочка»,
«Монетка», аптеки . В 5-ти минутах ходьбы
находятся остановки общественного
транспорта со множеством маршрутов, на
которых можно доехать в любую точку
города.

О квартире: -
выполнен косметический ремонт, - ламинат и
керамическое покрытие пола, -
энергосберегающие окна ПВХ с 3-камерным
стеклопакетом, - биметаллические радиаторы. -
сейф-дверь - индивидуальные приборы учета,
низкие тарифы, - лоджия с остеклением и
видом в тихий двор, - благоприятный
контингент соседей.

О доме: - Блочный дом. В Доме ТСЖ!!! -
хорошая звуко/теплоизоляция, - два лифта, -
умный дом, все домофоны открываются с
телефона - видео-наблюдение по всему дому,
- находится в спальном микрорайоне.

О дворовой территории: -
просторный двор, - детский сад прямо возле

дома, - оборудованная детская площадка, -
закрытая охраняемая парковка.

_____ В ПОДАРОК СЕРТИФИКАТЫ
НА НОВУЮ МЕБЕЛЬ И УСЛУГИ 120000 РУБ.!

_____ ЛЕГКО КУПИТЬ: - продажа
от собственника, - без долгов и обременений,
- наличные, - ипотека, - трейд-ин (обмен), -
сертификат, мат. капитал. _____

ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «САМОЛЕТ ПЛЮС»
ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. _____

При звонке назовите оператору номер лота



