

Создано: 09.11.2025 в 10:16

Обновлено: 08.12.2025 в 12:21

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286430721>

Собственник

79827512324

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Черепанова, 16**

4 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черепанова, 16

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Черепанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

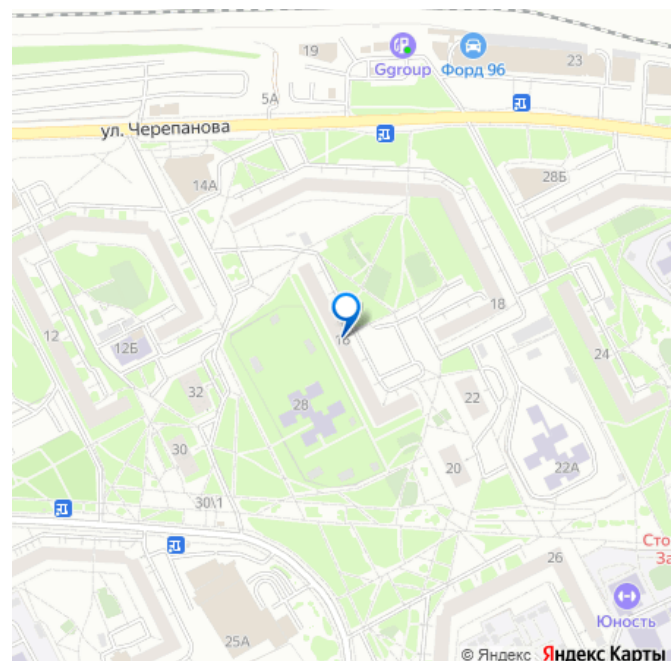
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

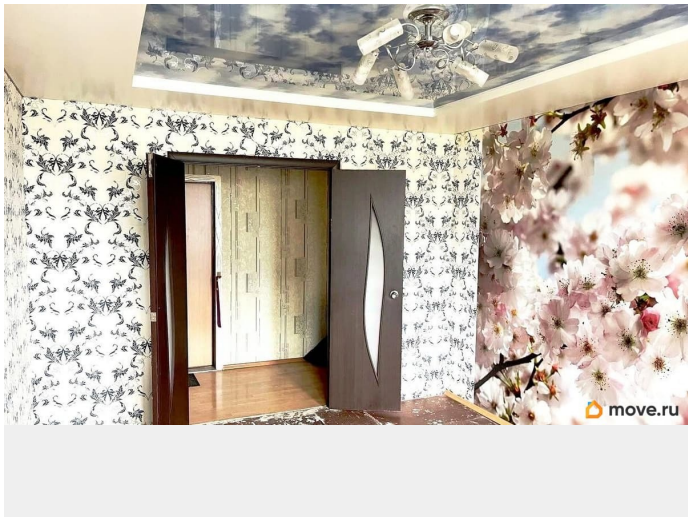
Покупка в ипотеку

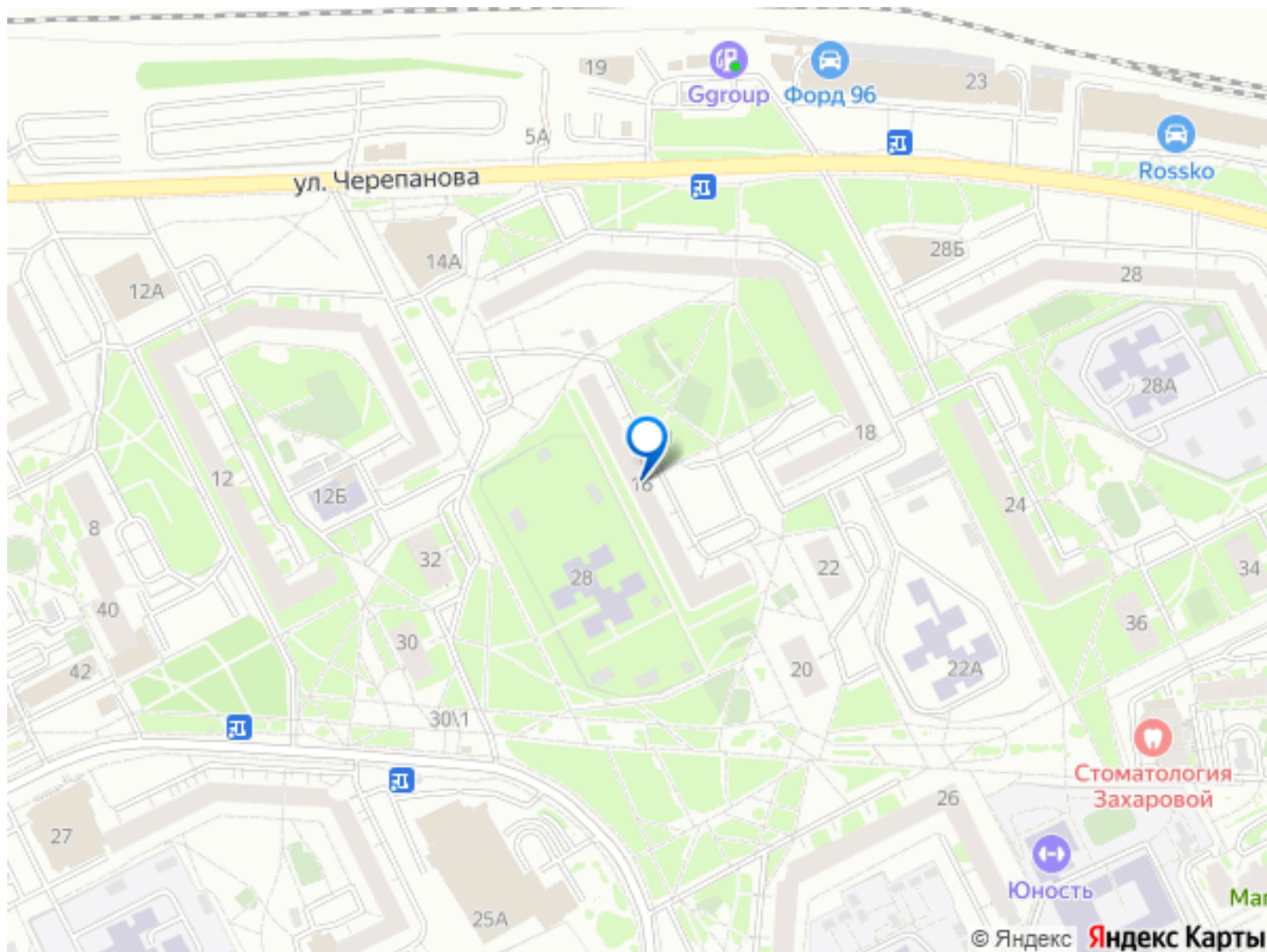
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продажа 2-комнатной квартиры в Заречном микрорайоне отличная возможность с выгодой! Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с хорошим ремонтным потенциалом. Требуется небольшой косметический ремонт (обновление покрытия стен, замена напольных покрытий), что позволяет новому владельцу не переплачивать за чужой ремонт и создать интерьер по своему вкусу. Ключевые параметры: Общая площадь: 47.7м? Жилая площадь: 28 м? (изолированные комнаты) Кухня: 7.5 м? Этажность: 9/9 Санузел: раздельный. Балкон: застеклён. Состояние и особенности: Состояние: жилое, ухоженное. Необходим косметический ремонт. Все основные работы (электрика, сантехника, остекление) в хорошем состоянии — можно сразу приступить к декорированию. Ровные стены, исправные коммуникации. Вид на парк Преимущество для покупателя: Вы получаете объект по привлекательной цене и вкладываете ровно ту сумму в ремонт, которую захотите, делая его идеально под себя. Цена: 4 850 000 рублей. Адекватная оценка, учитывающая затраты на косметическое обновление.





Move.ru - вся недвижимость России