

Создано: 21.09.2025 в 19:30

Обновлено: 04.12.2025 в 15:55

**Свердловская область, Екатеринбург,  
Техническая улица**

**5 750 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, Техническая улица

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

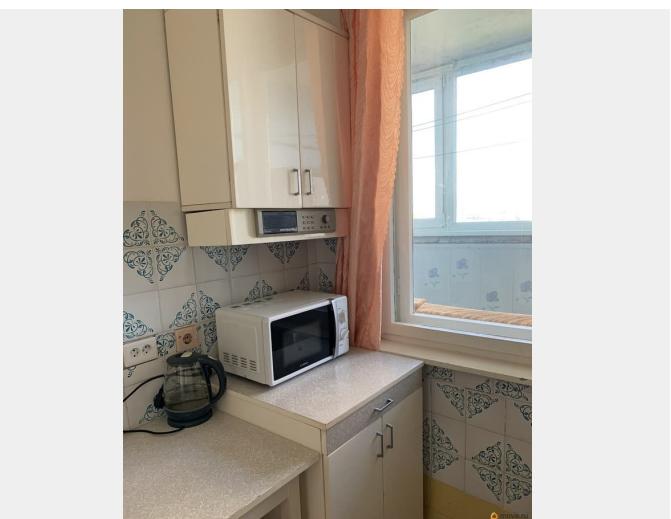
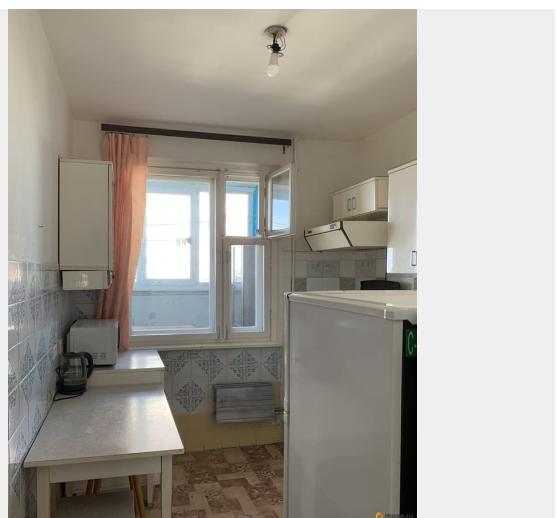
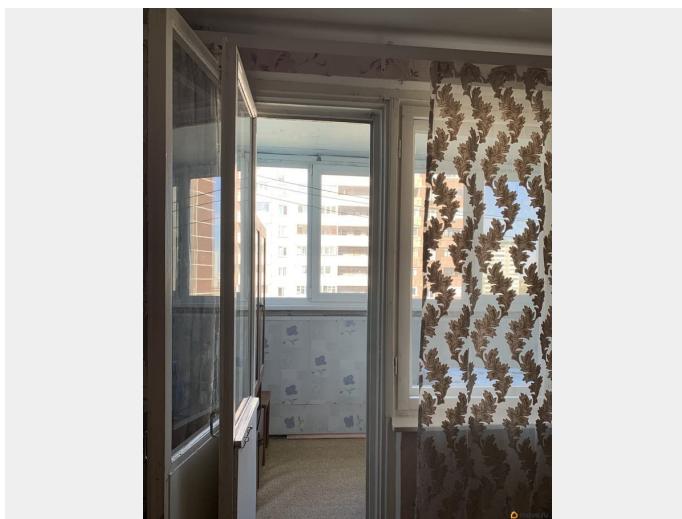
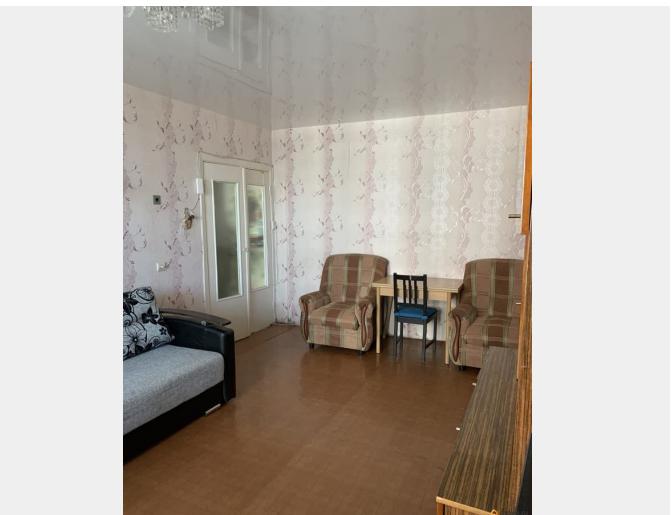
лифт

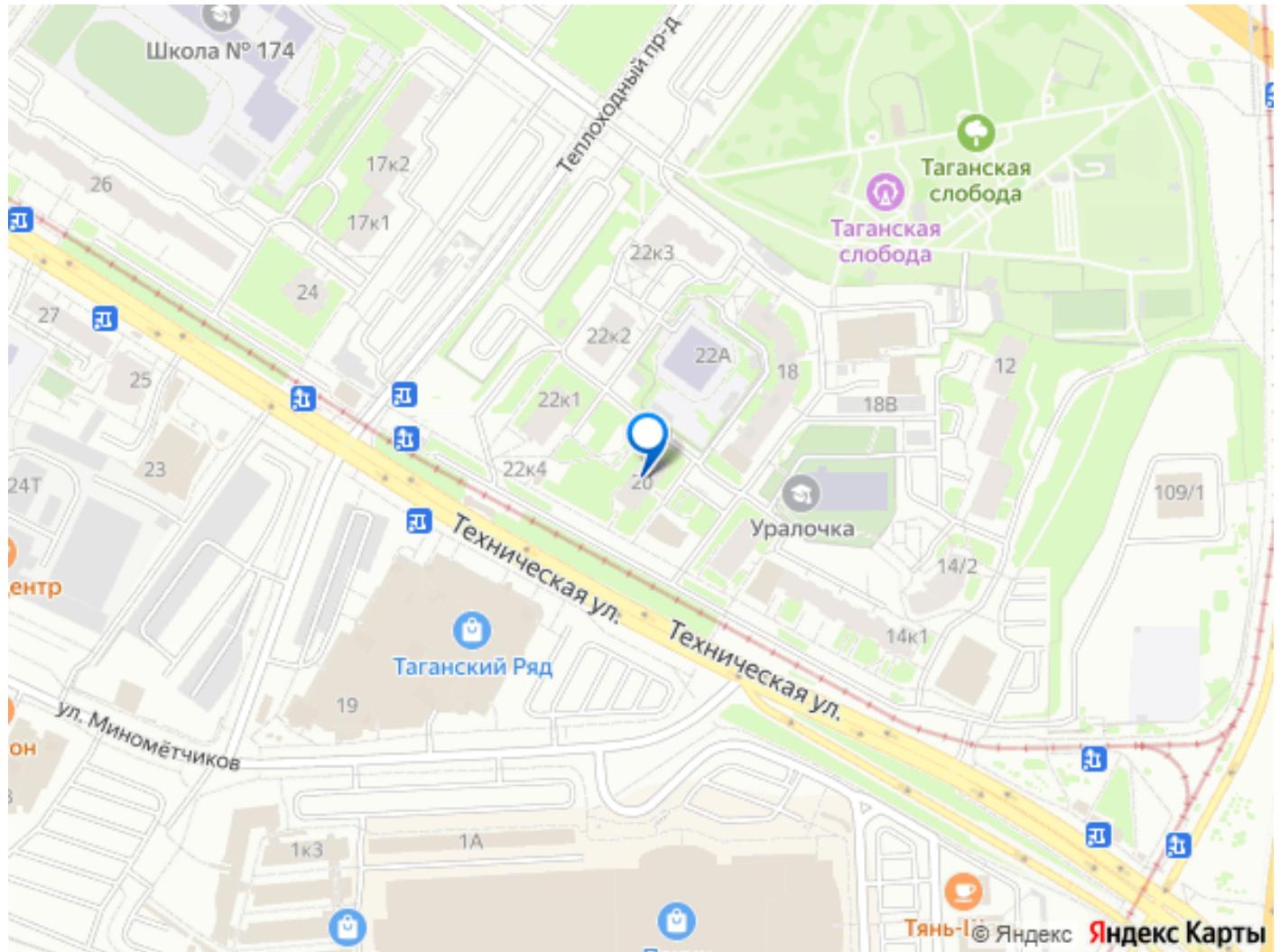
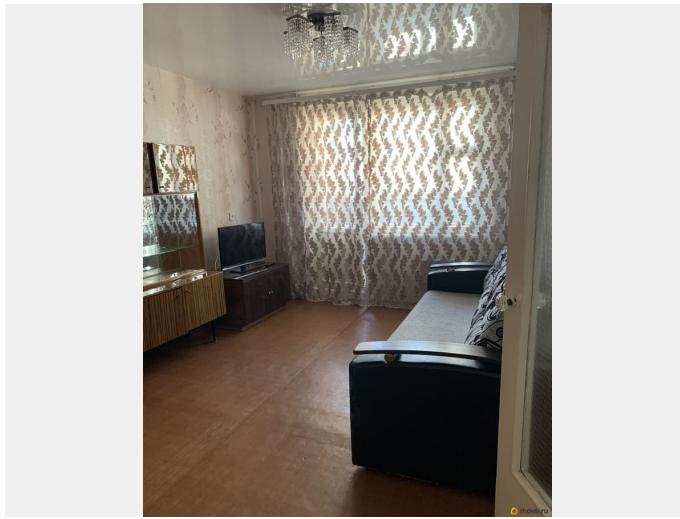
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 47.9 квадратных метров на девятом этаже шестнадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Екатеринбург, микрорайон Новая Сортировка, Техническая улица, дом 20. Жилая площадь составляет комфортные 30 квадратных метров, кухня занимает 8 квадратных метров, что создаёт отличные условия для приготовления и приёма пищи. Из окон открывается приятный вид на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в подготовку жилья к заселению. Для вашего удобства в квартире установлен раздельный санузел, что является несомненным плюсом для семейного проживания. Безопасность жителей обеспечивается кодовой дверью на входе в подъезд. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Также во дворе предусмотрена парковка для автомобилей жильцов. Расположение дома предоставляет удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: рядом находятся школа, детский сад и торговый центр, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Приобретая это жильё, вы



получаете не просто квартиру, а настоящее домашнее тепло и комфорт. Обращайтесь для более подробной информации и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России