

🕒 Создано: 06.07.2025 в 15:23

Обновлено: 01.12.2025 в 17:59

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Старых Большевиков, 84к2**

6 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Старых
Большевиков, 84к2

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Старых Большевиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282476168>

Собственник

79826535714, 79827203927

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

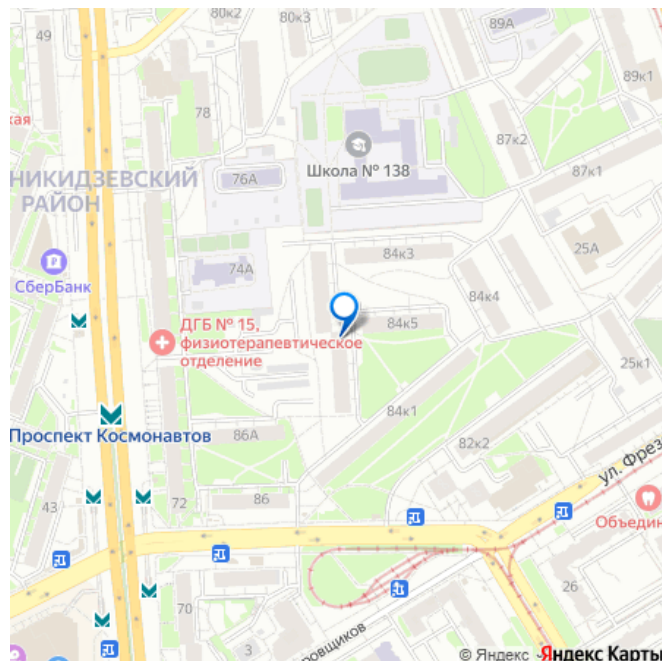
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

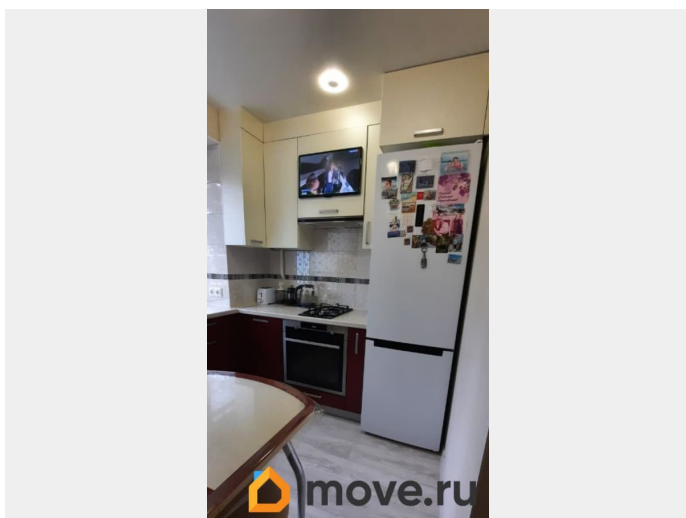
Описание

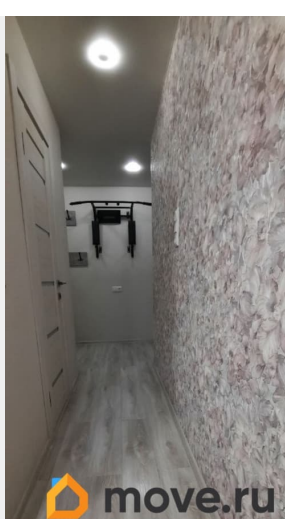
Продам двухкомнатную квартиру от собственника. В 2020 году в квартире был выполнен капитальный ремонт, квартира разбиралась до кирпичей. Ремонт делался для себя на века только из дорогих и качественных материалов. Новым хозяевам в квартире по договорённости остается мебель и техника. - стены отштукатурены и выровнены, обои компакт-винил высокого качества, на кухне моющиеся; - полы засыпаны и залиты на 40 см, уложен ламинат 33 класса влагостойкий и ударопрочный; - натяжной потолок со встроенными светильниками по всей квартире. Светильники работают в трёх режимах; - новые радиаторы во всех комнатах; - заменена вся сантехника и канализация; - вся ванная комната в кафеле, установлена инсталляция, ванна чугунная Rosa 15070, водный полотенцесушитель, большая раковина под стиральную машину (значительно экономит место); - вся электропроводка новая, щиток заведён в квартиру, много розеток по всей квартире, беспроводной интернет; - окна пластиковые по всей квартире; - качественная

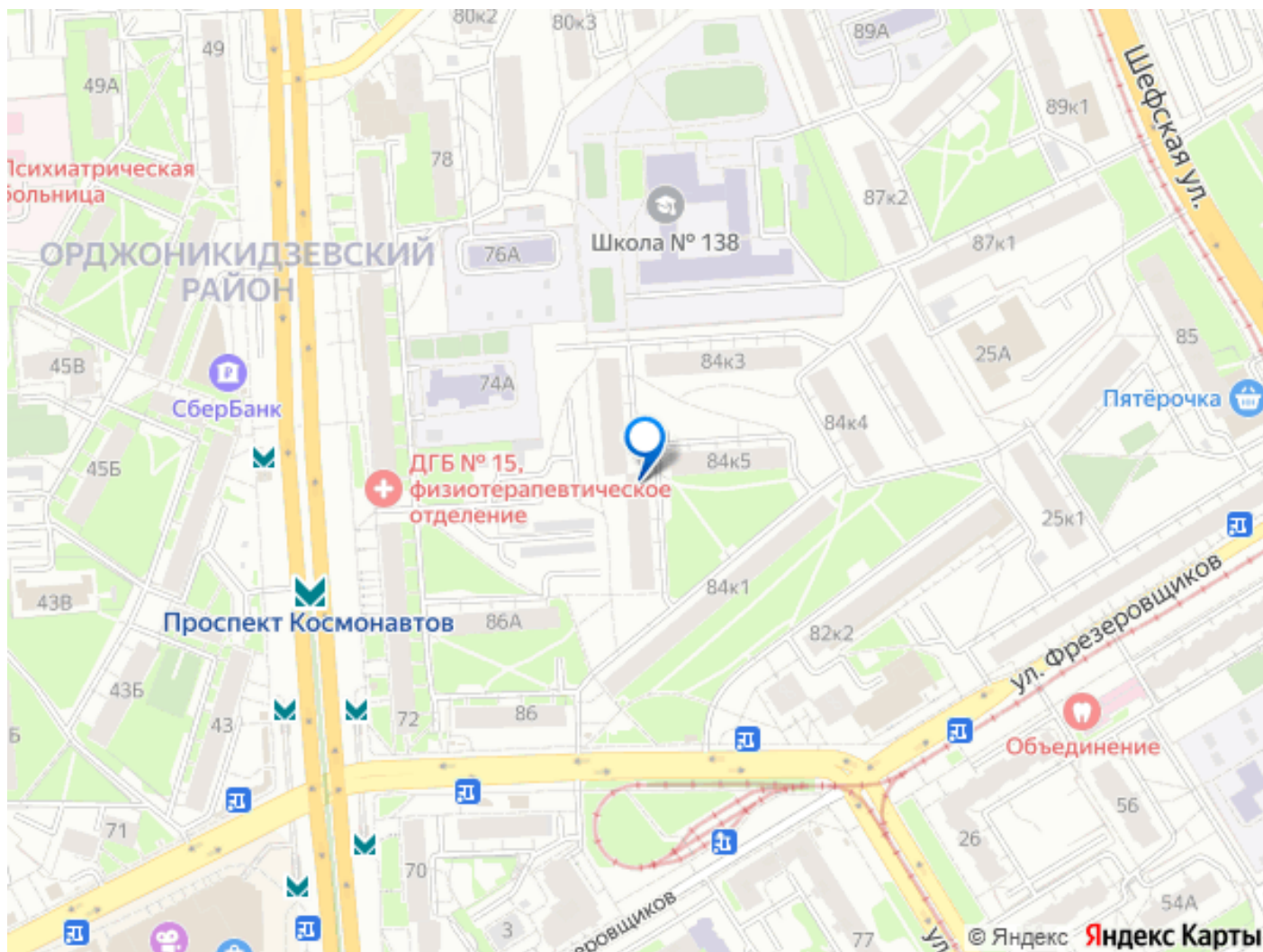


металлическая дверь; - новые счетчики.

Квартира очень тёплая и светлая, окна выходят на обе стороны, благодаря этому в квартире много солнечного света и она вся проветривается. Имеется вместительная кладовая, которая при желании может быть гардеробной. Соседи хорошие. В нашем подъезде нет маленьких детей, все соседи семейные и возрастные, никто не шумит. В этом году в подъезде выполнены работы по текущему ремонту, светло и чисто. На против подъезда всегда есть свободные места для парковки авто. За домом школа 138, детский сад 461 и 475, детская поликлиника N15, 2 автостоянки, ТК Омега, ТК Белка, станция метро Проспект Космонавтов 3 минуты пешком, трамвайное кольцо, остановки общественного транспорта и огромное количество магазинов и аптек. Один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, хвост по ипотеке в ВТБ банке 800 тысяч, который закроется в день сделки.







Move.ru - вся недвижимость России