

Создано: 13.11.2025 в 00:14

Обновлено: 26.11.2025 в 17:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
Монтёрская улица**

7 350 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Монтёрская улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Монтёрская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

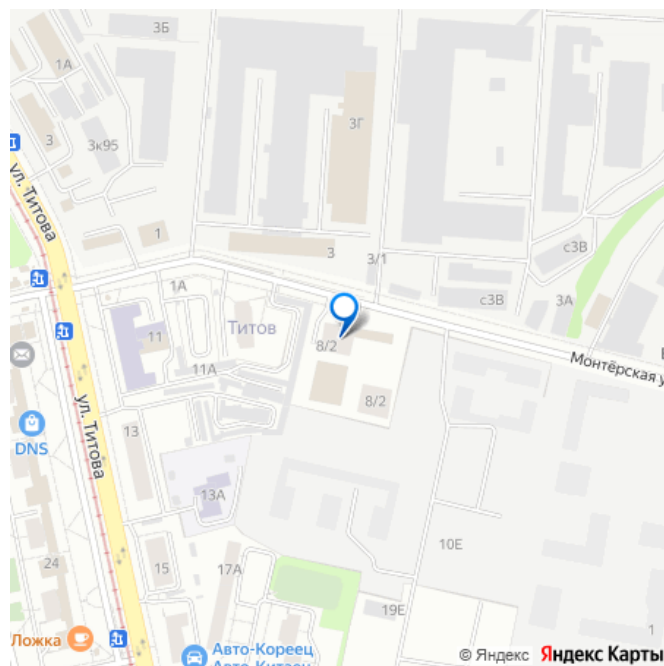
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286553407>

Агент

79000000000

для заметок



Квартира в новостройке

да

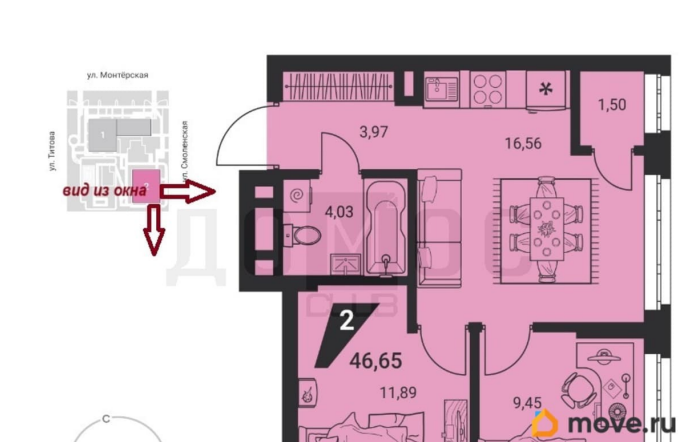
лифт

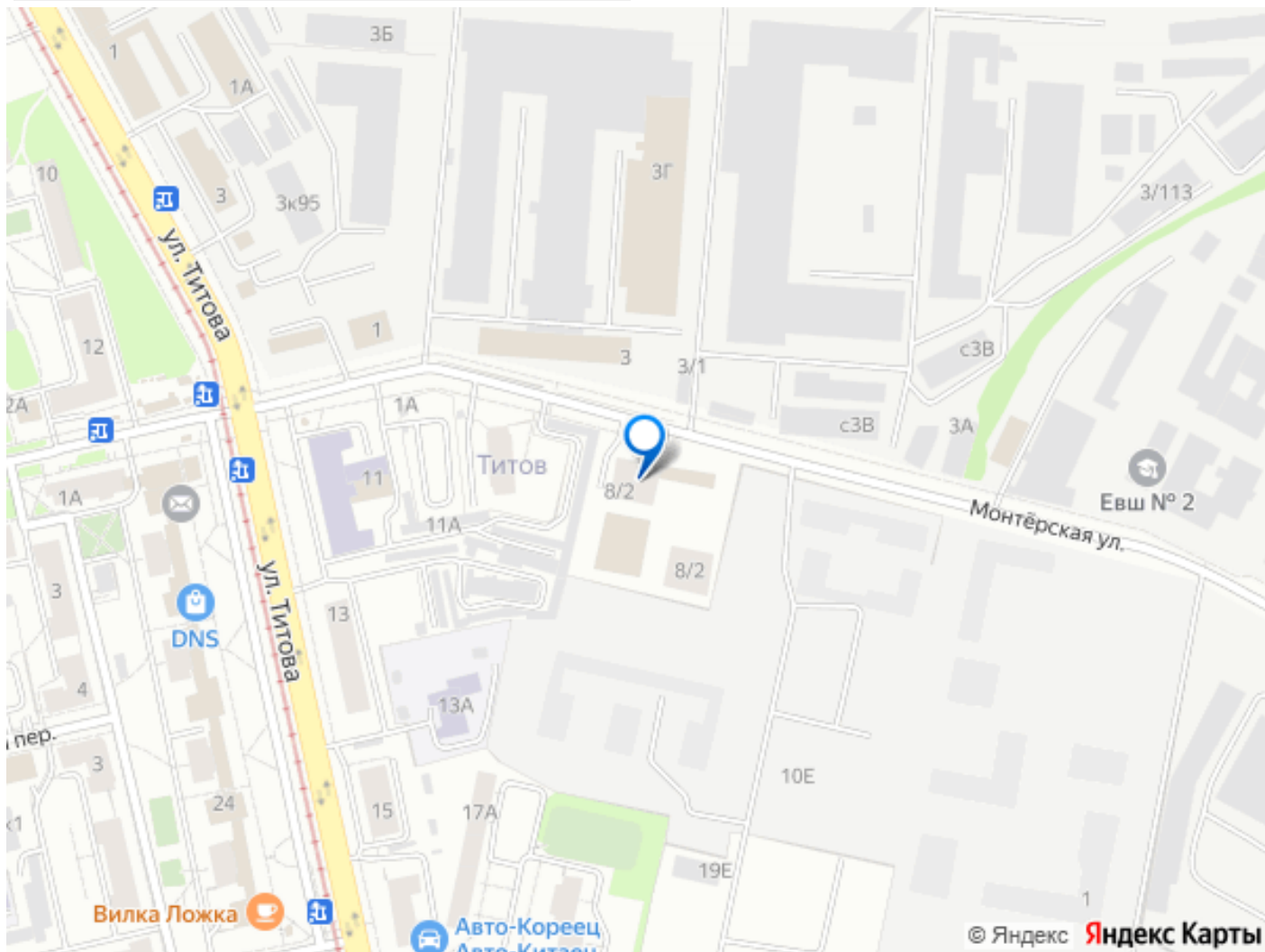
Описание

Продается 2 комнатная квартира (евро-3) в ЖК Н2О секция 2 в СДАННОМ 2025г. доме, с РЕМОНТОМ, с шикарным ВИДОМ на Уктусские горы и город, по цене ниже чем у застройщика - район Южная Ботаника

Комнаты изолированы по 12 и 10квм, кухня-гостиная 17квм, в коридоре ниша под шкаф-купе, теплая лоджия. Высокий видовой 20 этаж - окна на две стороны света Восток и Юг. В доме: Собственная котельная (низкие коммунальные платежи); Многоступенчатая система фильтрации воды; Скоростные и бесшумные лифты; Система телеметрии; Горизонтальная разводка отопления; Энергосберегающие окна; Подземный паркинг; Коммерческие помещения на первом этаже. Закрытый двор, охрана/консьерж, разнообразные детские и спортивные площадки, беседки, фонтаны, много зелени. Красивые холлы с зонами ожидания, диванами, барной стойкой, водопадом, туалетом, колясочной, постоматами, Wi-Fi и пр. В шаговой доступности: школы, детсады, транспорт: трамвай и автобус, поликлиника, 10 минут пешком до парка РТИ, 15 минут пешком до района Ботанический - вся инфраструктура на высоте. Рядом застраивается новый современный микрорайон «Южная Ботаника», объединяющий нескольких застройщиков одной концепцией развития территории, где будет фитнес центр с бассейном, скверы, центральный бульвар,

аллеи, дендропарк, фонтаны, амфитеатр и т.п. Ключи на сделке! Чистая продажа, без обременений ID объекта в нашей базе: 12411





Move.ru - вся недвижимость России