

🕒 Создано: 30.10.2025 в 13:00  
Обновлено: 11.12.2025 в 13:21

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Татищева, 77**

**6 630 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 77

Округ  
[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица  
[улица Татищева](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Жилая площадь  
30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
48.1 м<sup>2</sup>

Этаж  
5/9

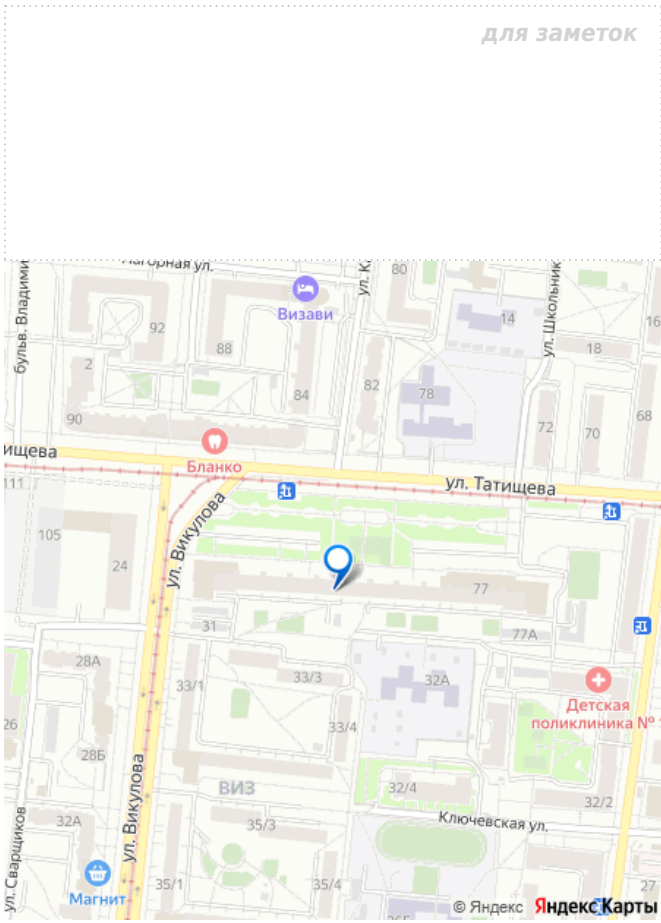
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

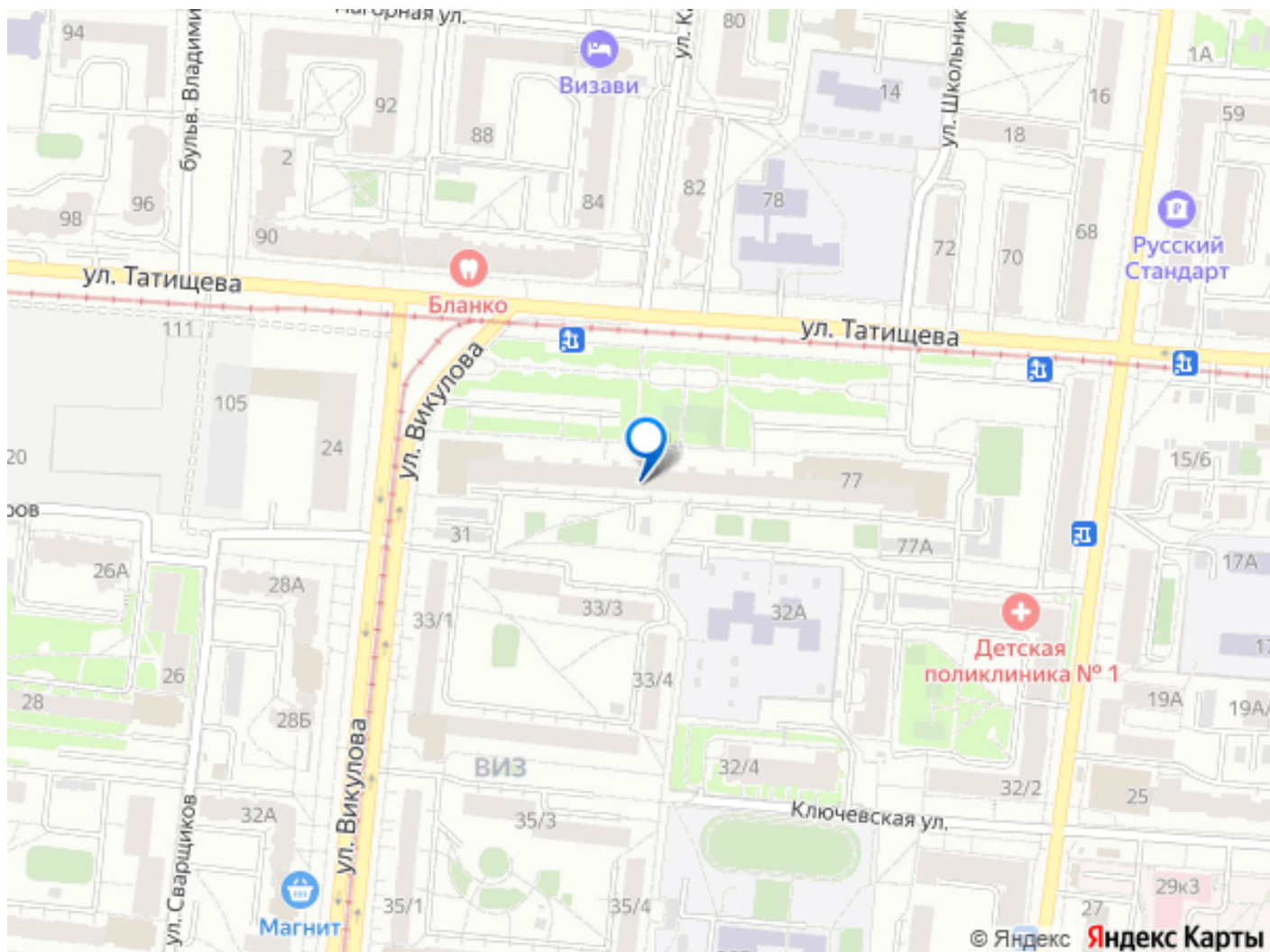
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Объект 1682. В продаже 2-комнатная квартира площадью 48,1 м<sup>2</sup> в кирпичном доме в активно-развивающемся районе ВИЗ. Квартира находится в прекрасном и тихом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности набережная, СЦ Верх-Исетский, автобусные и трамвайные остановки, продуктовые магазины, рестораны и т.д. До школы и садика 2 минуты пешком не переходя дорогу! Квартира расположена на очень удобном среднем 5 этаже. Квартира очень светлая, тёплая и просторная. Окна выходят во двор. В квартире предусмотрена удобная планировка: кухня 6,3 м<sup>2</sup>, гостиная комната 18,8 м<sup>2</sup> с выходом на застекленный балкон, спальная комната 12 м<sup>2</sup>, просторный коридор, совмещенный санузел с ванной и вместительный санузел с возможностью размещения стиральной машины. Во всей квартире был произведен капитальный ремонт: установлены пластиковые окна, заменены радиаторы, натяжной потолок, обои в светлых тонах, напольное покрытие - ламинат. Установлены счетчики на воду и электричество. Заменены все межкомнатные двери, установлена качественная выходная сейф-дверь. Предусмотрены удобные

системы хранения: шкафы-купе в коридорах (которые остаются будущим собственникам). 2 санузла (что очень редко можно встретить в домах такого формата), полностью в кафеле. Перед домом и за домом расположена просторная парковка, а также предусмотрена детская площадка. В доме заменены все лифты . В подарок будущим собственникам в квартире останется мебель: кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, шкафы-купе, комоды, система хранения в гардеробной. Долгов и обременений НЕТ. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку

Рассмотрим все варианты оплаты: наличные, материнский капитал, ипотека. Если у Вас не одобрена ипотека, поможем и в этом случае! Также рассмотрим обмен на Вашу недвижимость Успейте приобрести такую замечательную квартиру по такой привлекательной цене.



Move.ru - вся недвижимость России