

🕒 Создано: 05.12.2025 в 09:40

Обновлено: 05.12.2025 в 11:33

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Библиотечная, 29А**

**5 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Библиотечная,  
29А

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Библиотечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

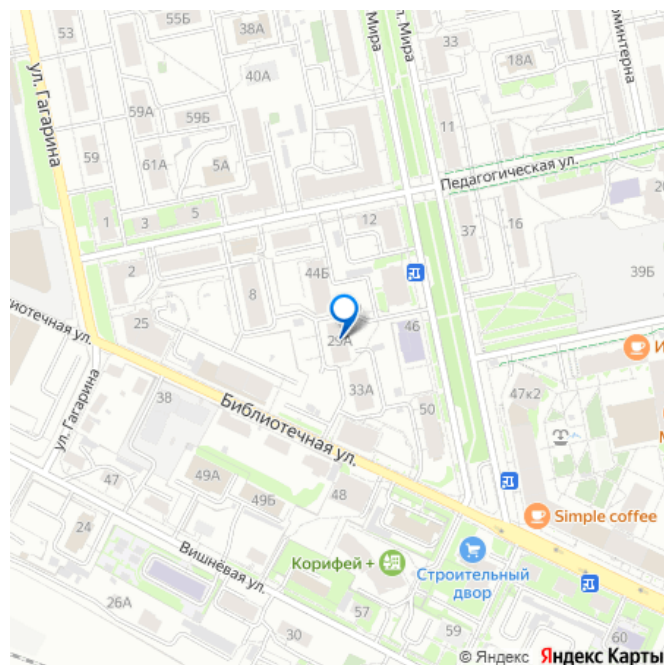
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287162410>

**Добрые соседи, Добрые соседи**

**79012495571, 79827407513**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

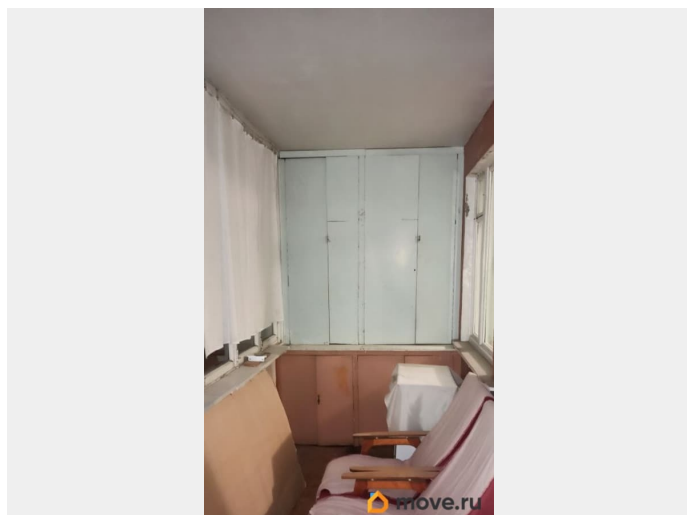
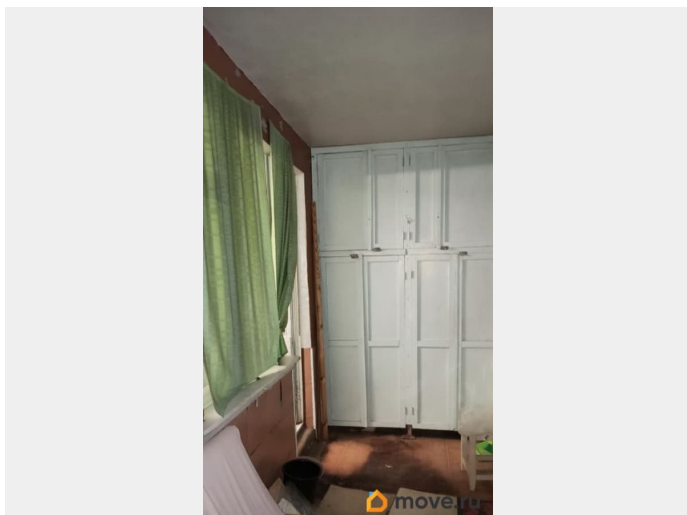
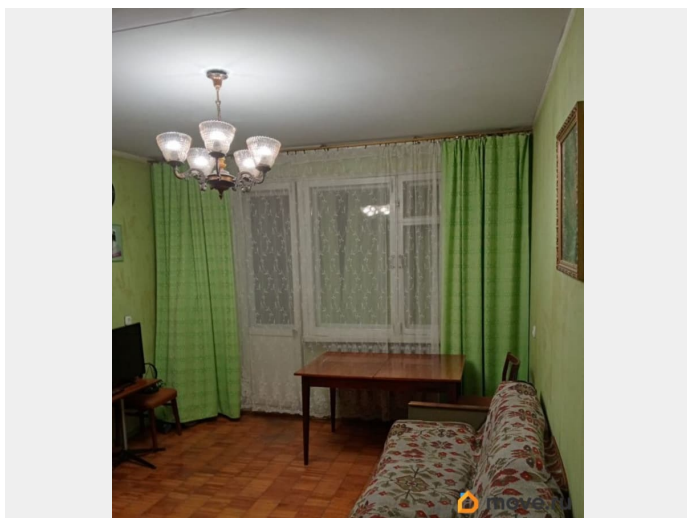
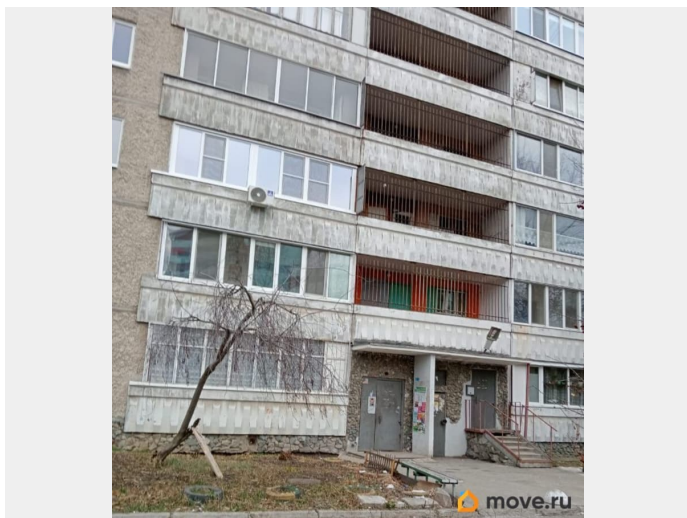
да

возможна ипотека, лифт, парковка

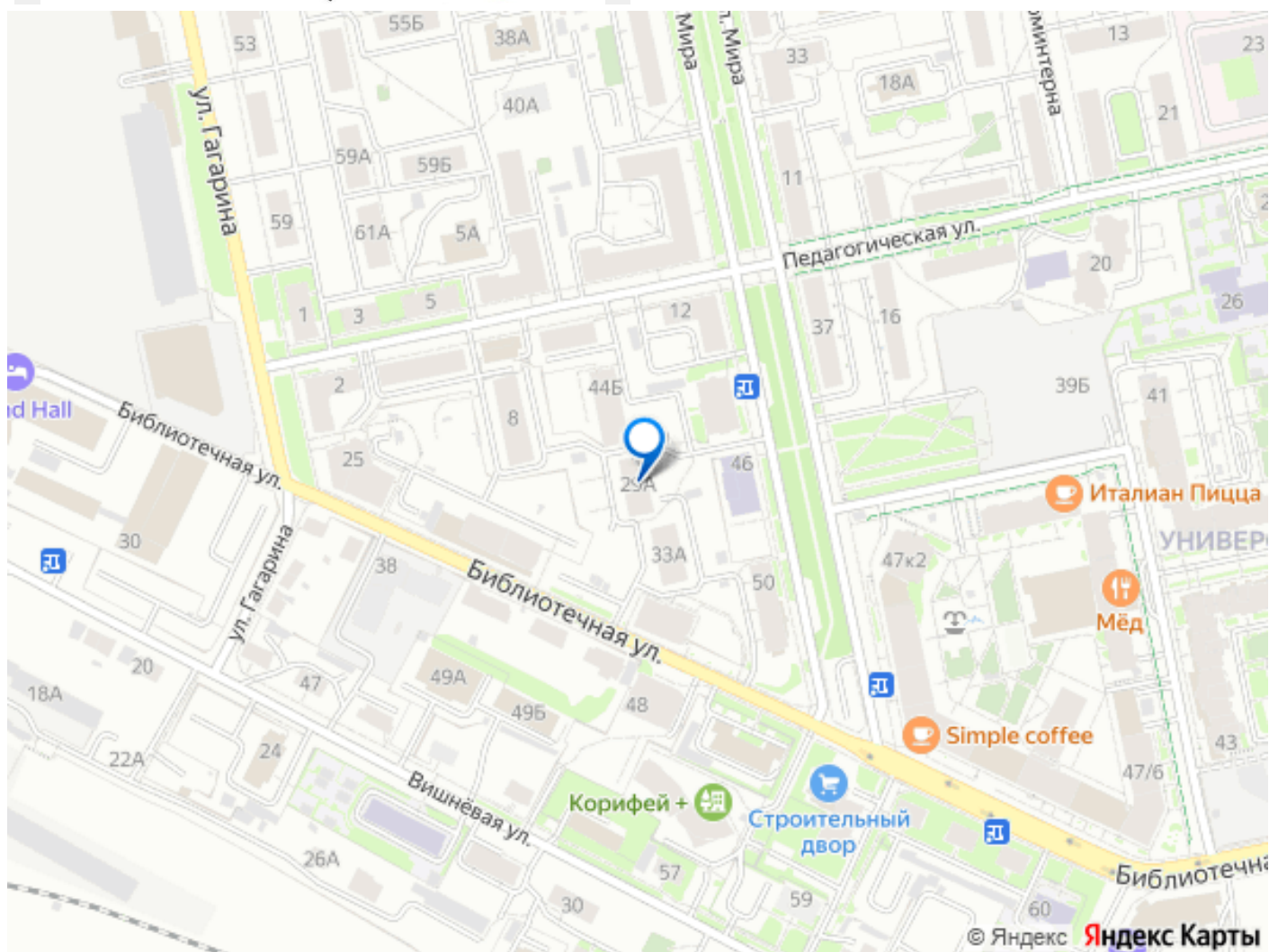
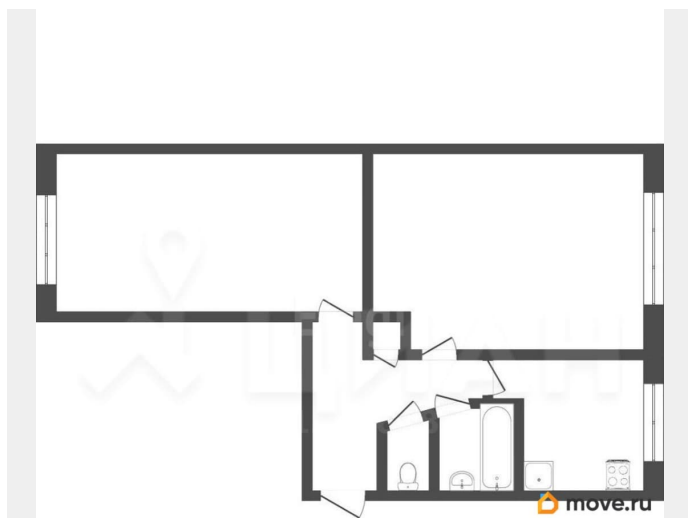
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48.4 квадратных метров на 5 этаже 12 - ти этажного панельного дома, расположенного по адресу: город Екатеринбург, Втузгородок микрорайон, Библиотечная улица, дом 29а. Здание построено в 1978 году и окружено благоустроенной территорией с детской площадкой, что особенно актуально для семей с детьми. Тихий, зеленый район, в непосредственной близости от нескольких высших учебных заведений (УрФУ, УРГЮА, Академии МЧС). Развитая инфраструктура: в шаговой доступности - транспорт, стадион УрФУ с бассейном, ТЦ, поликлиники. Квартира обладает жилой площадью 28.5 квадратных метров и кухней размером 8 квадратных метров, где можно с комфортом готовить и проводить время за обеденным столом. Квартира требует ремонта. Пространство квартиры организовано таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт её обитателям: раздельный санузел добавляет удобства в повседневное использование, а наличие большой лоджии (9 кв. м) позволяет наслаждаться видами на

тихий двор без шума городских улиц.  
Солнечная сторона (юго - запад) оставляет широкие возможности любителям цветов и садоводам, в плане выращивания рассады для будущих урожаев. Придомовая территория без особых излишеств, но еще оставляет возможность парковки рядом с домом, что значительно упрощает вопросы стоянки автомобиля в городской черте.







Move.ru - вся недвижимость России