

Создано: 12.11.2025 в 17:55

Обновлено: 24.11.2025 в 08:49

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Восточная, 29**

**4 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Восточная, 29

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Восточная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

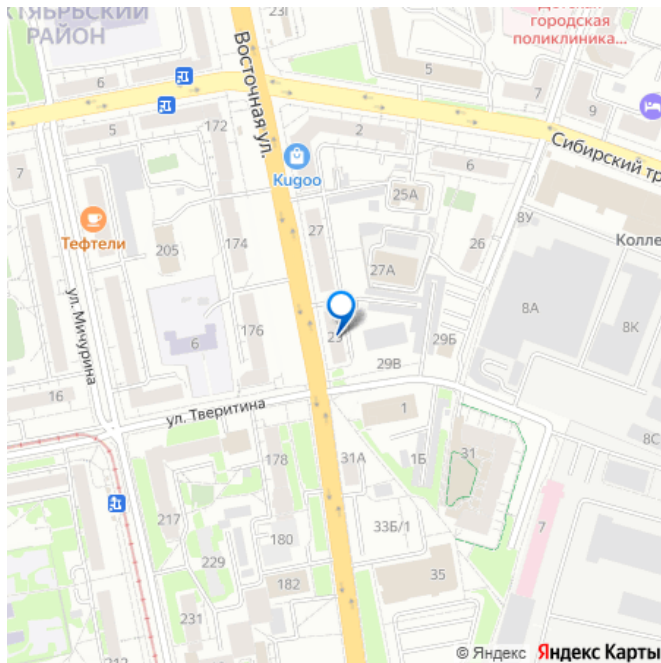
Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865342>  
42

**Елена Казарина, Удачное**

**79193631933**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 48.6 кв. м. на втором этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1930 году. Квартира расположена в районе станции метро «Геологическая», до которой можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. Жилая площадь составляет 33.6 кв. м., а кухня — 7.0 кв. м. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность помещений. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить с комфортом. В наличии один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Отдельный санузел добавляет удобства для повседневной жизни. Планировка позволит обустроить пространство по вашему вкусу. Квартира частично меблирована, что является дополнительным преимуществом при покупке. Дом находится в хорошем состоянии, что гарантирует безопасность и долговечность. В шаговой доступности от дома вы найдете всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины, парк ЦПКиО Это прекрасный вариант для семей с детьми и тех, кто ценит удобство городской

инфраструктуры. Квартира состоит из двух отдельно зарегистрированных комнат. Комната 15,1 кв.м куплена за наличные деньги. Комната 18,5 кв.м. куплена в ипотеку с привлечением материнского капитала. По ипотеке по комнате 18,5 кв.м. остался ипотечный остаток. Ипотека взята в Сбербанке. В доме нет тараканов и клопов. Соседи дружелюбные. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам эту замечательную квартиру.

