

Создано: 25.11.2025 в 10:05

Обновлено: 12.12.2025 в 09:40

Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Готвальда, 15

6 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Готвальда, 15

Округ

[Екатеринбург](#), [Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Готвальда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

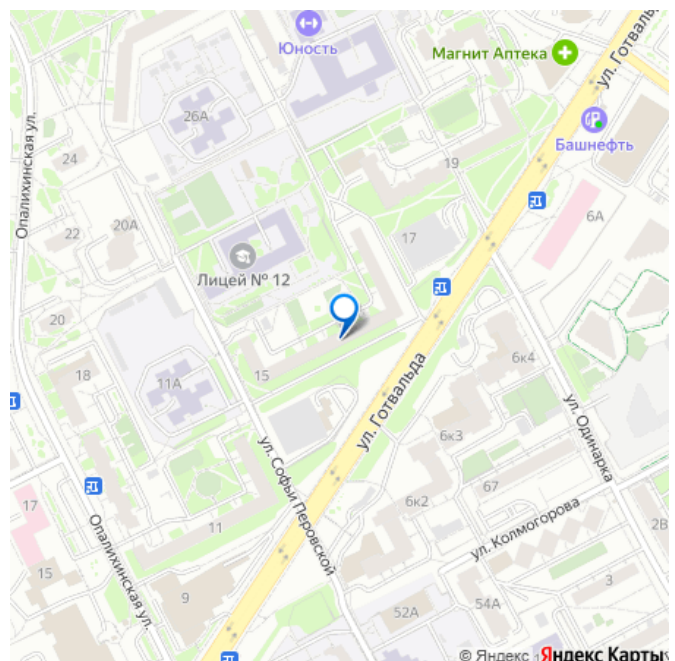
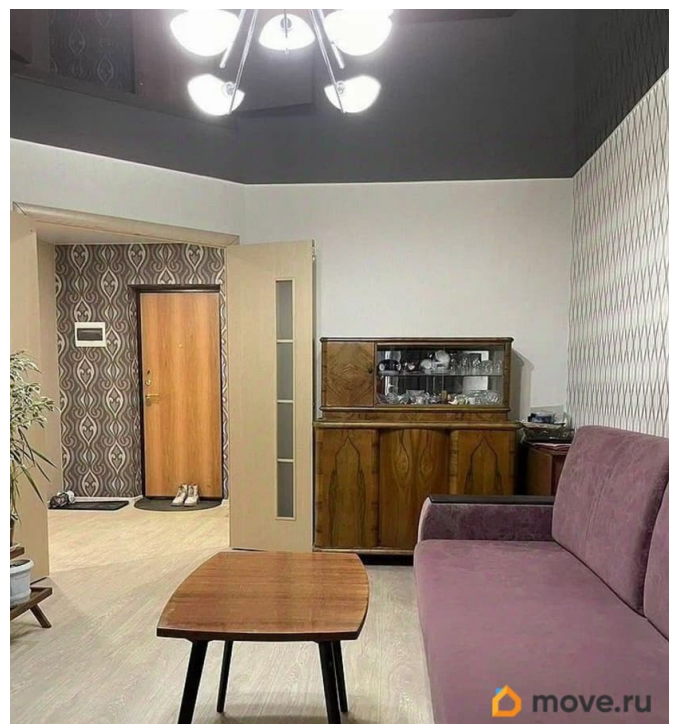
лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286856975>

Евгений Анатольевич, АЗБУКА  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79810788217

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся уютная, светлая двухкомнатная квартира В 2014 году в квартире сделан капитальный ремонт с заменой всех инженерных систем : -остекления , в том числе на лоджии, -новая проводка от электрического щитка, -выключатели и розетки расположены по современным стандартам, -демонтирован пол, выполнена бетонная стяжка, что позволило избавиться от неудобных порожков между помещениями - натяжной потолок во всей квартире без потери высоты , тк уровень нового наливного пола позволил высвободить драгоценные сантиметры. - замена радиаторов , стояков сантехники. - санузле вместо ванны установлена душевая . В общем сделали всю трудоемкую и пыльную работу. При желании можно легко и быстро переделать косметику на свой вкус. 8 этаж . Окна на ЮГ. Квартира теплая , светлая . За счет углового расположения меньшее количество соседей , а какие есть тихие и спокойные. В подъезде на крыльце пандус для колясок, на первом этаже нет квартир. Лифт заменен по федеральной программе . Двор большой и зеленый разделен на несколько зон, граничит с территорией 12 лица . В районе развитая инфраструктура: хорошие садики ,

школы, высшие учебные заведения ,  
поликлиники для детей и взрослых , хорошая  
транспортная доступность, торговый центр  
Карнавал. Никто не прописан, мат. капитала  
нет, ипотек нет, один взрослый собственник  
более 5 лет. Чистая продажа.. Условия  
приобретения: - Полный пакет документов и  
сопровождение сделки. - Ипотека, Военная  
ипотека. - Взаимозачет Вашей недвижимости.  
- Сертификаты, Материнский капитал.  
Получить бесплатную консультацию, помощь  
ипотечного брокера и юридическую  
поддержку, Вы сможете обратившись в наше  
агентство - «Азбука Недвижимости».  
Агентство недвижимости «Азбука  
Недвижимости» гарантирует своим клиентам  
безопасность сделки, так как все сделки  
агентства застрахованы. ID объекта в нашей  
базе: 1974

