

Создано: 01.12.2025 в 04:21

Обновлено: 08.12.2025 в 15:52

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Кузнечная, 79**

**9 289 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Кузнечная, 79

Улица

[улица Кузнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

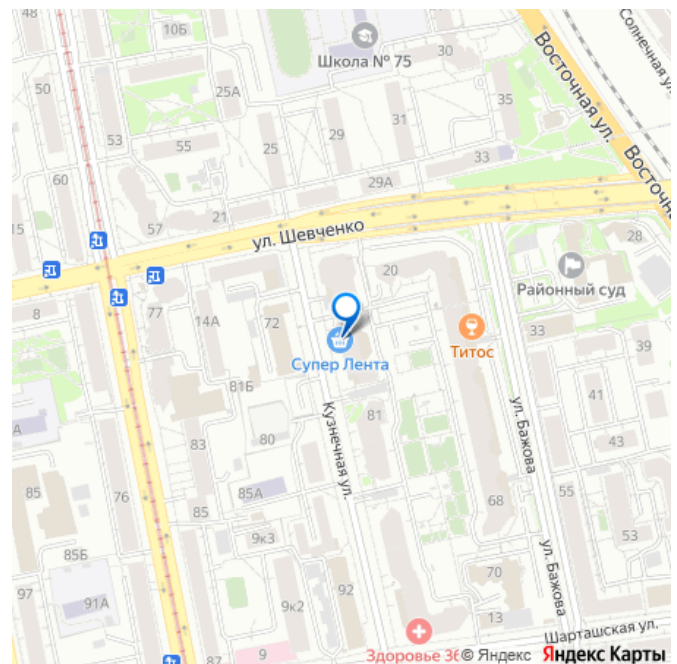
балкон

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287017316>

**Елена Геннадьевна, Profrealt**  
**79120516148**

для заметок



Ремонт

евро

лифт

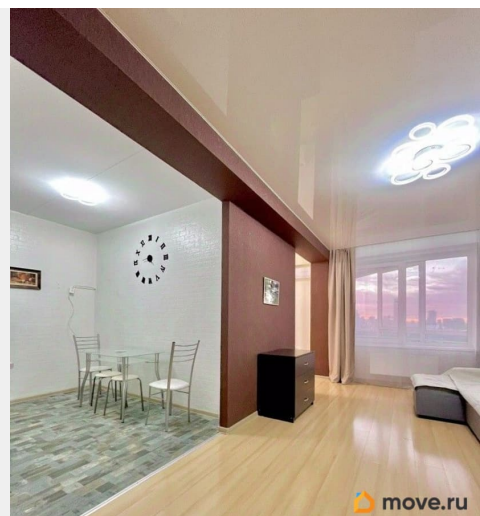
## Описание

СРОЧНО ПРОДАМ в ЖК БАЖОВСКИЙ  
УДОБНУЮ как 1, так и для молодой семьи,  
или ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ДОРОГОЙ  
АРЕНДЫ!! УНИКАЛЬНУЮ, ВИДОВУЮ, квартиру  
с большой 26 кв.м. кухней-гостиной  
(=18+8кв.м) и спальней с выходом на  
панорамный балкон-террасу, с которой  
открывается ШИКАРНЫЙ ПАНОРАМНЫЙ ВИД -  
на Центр, - на все ключевые высотки города и  
- на потрясающие виды неба с полудня до  
заката, а вечером на ЗАВОРАЖИВАЮЩЕЕ  
ЗВЁЗДНОЕ МОРЕ ГОРОДСКИХ ОГНЕЙ!!!

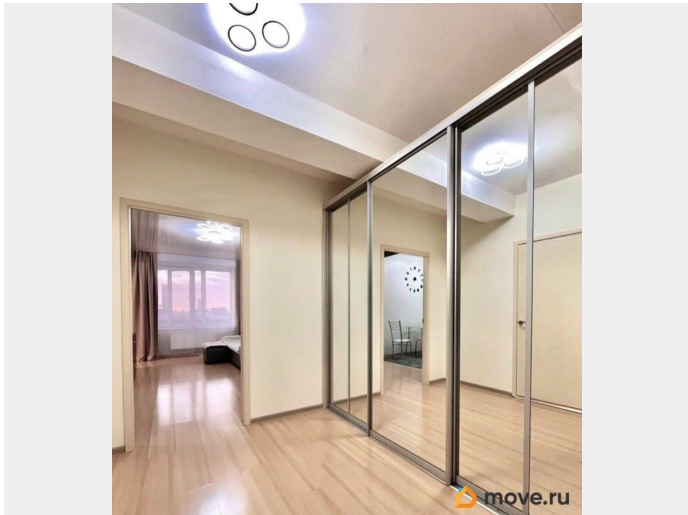
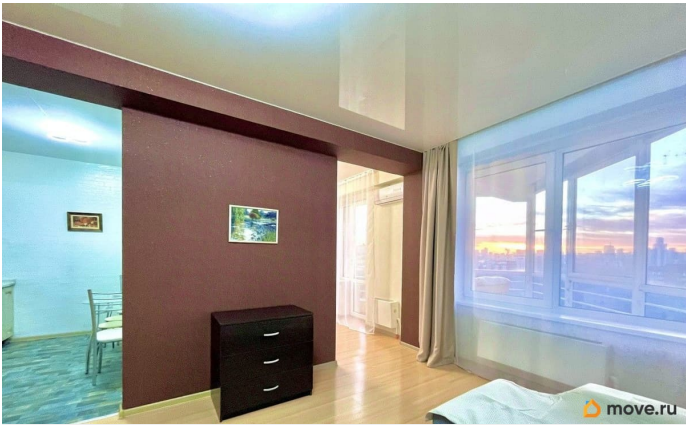
Квартира, действительно, уникальна по  
планировке практически из каждого уголка  
открывается незабываемый вид ПРИХОДИТЕ  
НА ПРОСМОТР И САМИ ВСЁ УВИДИТЕ!

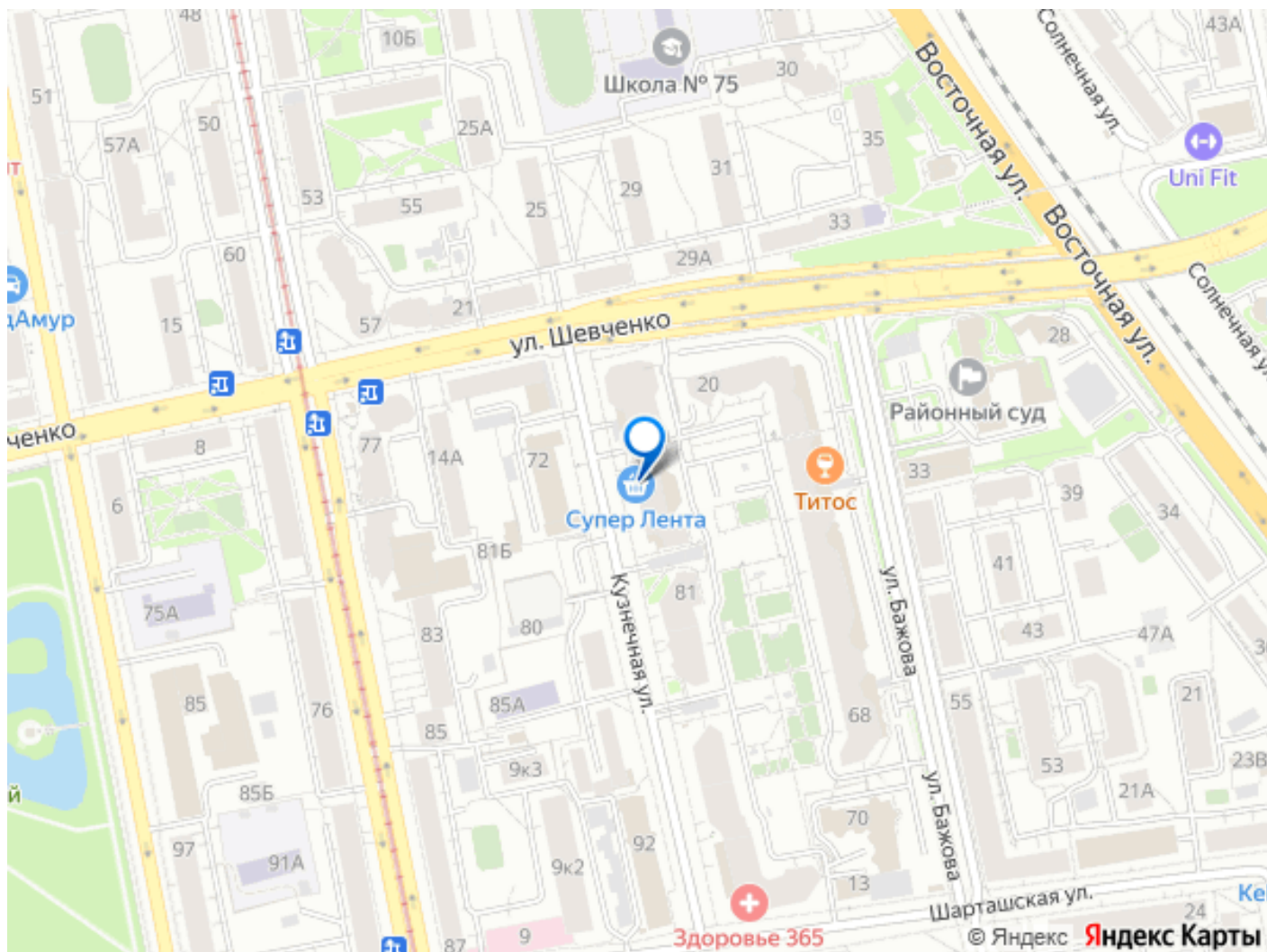
КВАРТИРА: Сделан хороший косметический  
ремонт: - гармоничная цветовая гамма  
естественных тонов, создающая хорошее  
настроение и комфорт, - установлена сплит-  
система, - идеально выровнены стены, -  
установлены приборы учета воды и  
электричества Все пространства правильной,  
комфортной формы. Окна на запад, поэтому  
квартира светлая, озаряется солнцем с обеда  
до позднего вечера В НЕЙ КОМФОРТНО  
ПРОСЫПАТЬСЯ и ЗАСЫПАТЬ, нет утренней  
духоты, какая бывает в комнатах,  
направленных на восток. Квартира ОЧЕНЬ  
теплая, светлая, исключительно чистая и  
ухоженная. СОСТОЯНИЕ «ЗАЕЗЖАЙ и ЖИВИ»  
С МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ!!! ДОМ и ЛОКАЦИЯ:  
(в одном из лучших ЖК Центра) - достаточно

хорошая звукоизоляция, что редкость в высотных домах - благополучные соседи, чистота и порядок везде, закрытая территория, - круглосуточная охрана и внимательные консьержи - уютный, большой, зеленый двор с кортом и большим количеством площадок для любых возрастов, клумбы и подсветки, зимой устанавливают елки во дворе, заливают каток, хорошее освещение двора, - Лента, Пятерочка, Монетка, Верный прямо в домах ЖК - несколько медицинских, детских и спортивных, и, даже, творческих центров, - подземный паркинг и парковка во дворе для собственников квартир - практически через двор (Гимназия 212, 37, Школа 75 и несколько хороших Д/садов - все виды транспорта в шаговой доступности в самые разные районы города ЮРИДИЧЕСКИ: 1 благополучный, взрослый собственник. Банкротство не грозит. Квартира ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО прозрачна и ЮРИДИЧЕСКИ БЕЗОПАСНА! ВСЁ ЭТО ДЕЛАЕТ ДАННУЮ КВАРТИРУ ОТЛИЧНОЙ ИНВЕСТИЦИЕЙ!!!! И, ПРОСТО, ОНА БУДЕТ ОЧЕНЬ УДОБНА ДЛЯ ЖИЗНИ!!!! ПРИХОДИТЕ УВИДИТЕ САМИ, ВАШЕЙ КВАРТИРЕ НЕ БУДЕТ РАВНЫХ! ID объекта в нашей базе: 4973









Move.ru - вся недвижимость России