

Создано: 22.08.2025 в 06:23

Обновлено: 20.11.2025 в 06:38

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Черепанова, 36**

6 000 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черепанова, 36

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Черепанова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

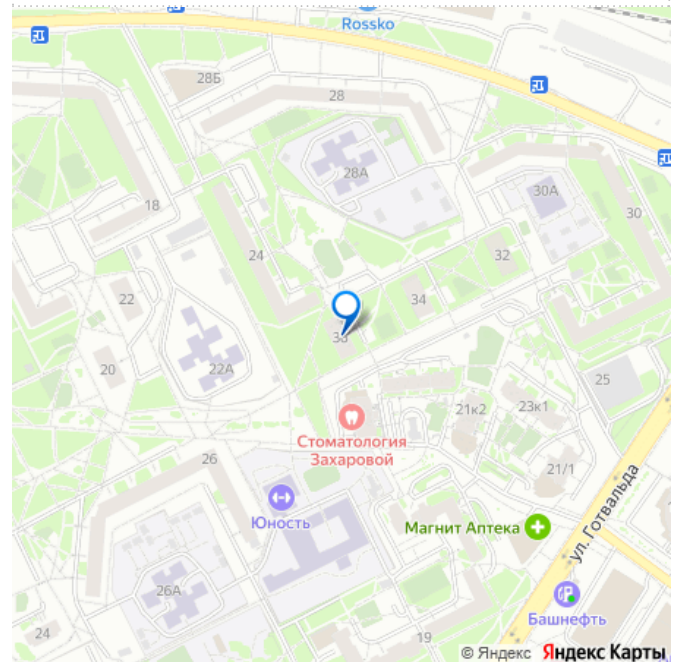
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

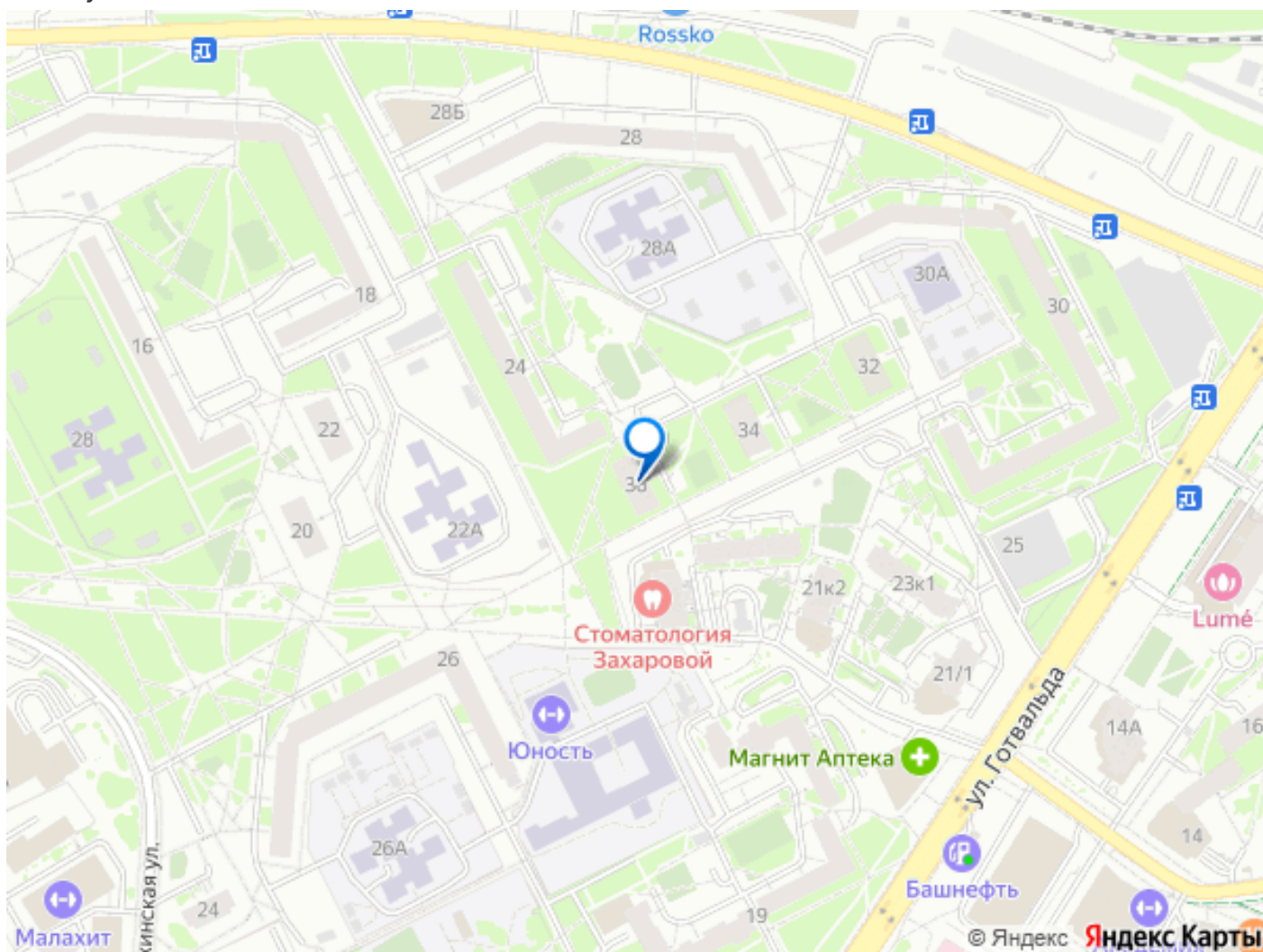
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продадим 2-комнатную квартиру на 14-том этаже в 16-ти этажном доме. Дом расположен очень удачно, в дали от шума и грязи дорог. В шаговой доступности магазины, школы и садики. Квартира имеет стандартную планировку, комнаты раздельные, их разделяет кухня, что максимально комфортно для проживания родителей и детей. Перепланировки не было. Коммунальные платежи небольшие. Документы чистые, задолженностей по ку и прочим платежам нет. Возможен быстрый выход на сделку. Удобная транспортная развязка, парк УрГУПС с видом на Екатеринбург-Сити, не замерзающая плотина на р.Ольховка с плавающими уточками, зеленая аллея в центре микрорайона, доступность инфраструктуры: продуктовые магазины, ТЦ Карнавал, АШАН, ОБИ, фитнес центры, поликлиники, банки, МФЦ и т.д. позволит вам оценить месторасположение по достоинству. Квартира готова к продаже, 1 собственник. Возможна ипотека. Один взрослый собственник. Кухня остаётся. Развитая инфраструктура: рядом магазин,

школа, детский сад. Парк поблизости.

Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная ос



Move.ru - вся недвижимость России