

🕒 Создано: 24.06.2025 в 19:32

Обновлено: 28.10.2025 в 17:10

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Начдива Онуфриева, 24к3**

**6 000 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Начдива  
Онуфриева, 24к3

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Начдива Онуфриева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

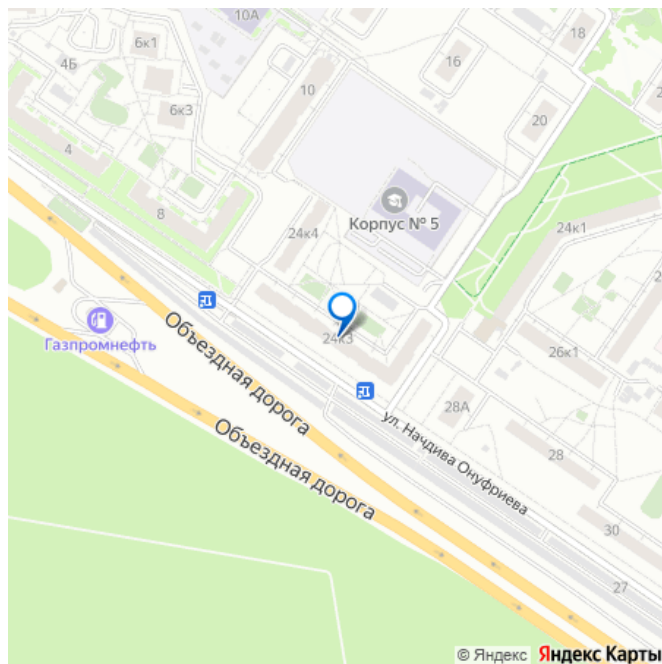
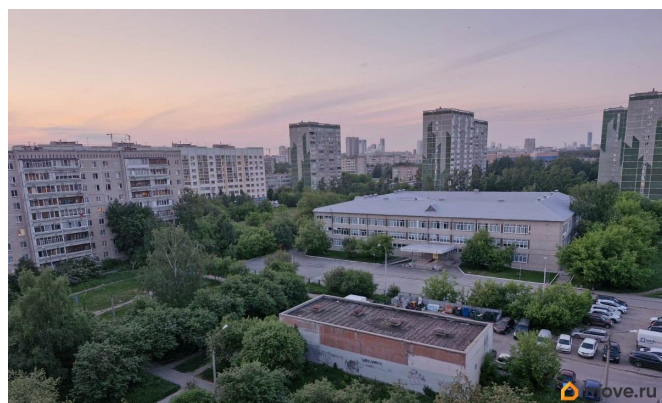
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286122799>

**Собственник**

**79842335289**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира от СОБСТВЕННИКА! Уютная, светлая двухкомнатная квартира улучшенной планировки с видом на город и лесополосу.

Хорошие соседи. В квартире сделан качественный ремонт в 2025 году.

Установлены новые пластиковые стеклопакеты, радиаторы отопления, натяжные потолки (кроме кухни -окрашены т.к газ), качественные межкомнатные двери! Сделана стяжка пола, линолеум полукомерческий, обои флизелиновые.

Санузлы с заменой труб, новая ванна, унитаз, смесители, раковина с тумбой, счетчики учета воды. Кухонный гарнитур с техникой б/у в хорошем состоянии (плита, вытяжка, холодильник) светильники, комод, кровать с матрасом остаются по желанию покупателя.

Квартира теплая, светлая, окна выходят на Сз и Юв. Мкр Юго-Западный имеет очень развитую инфраструктуру! Рядом

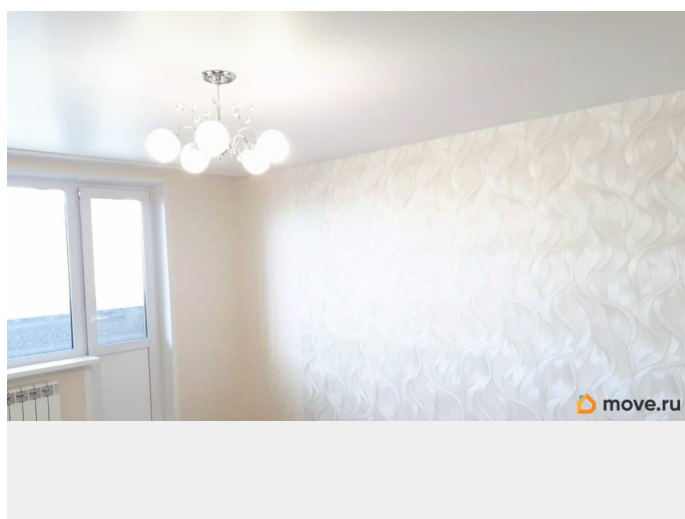
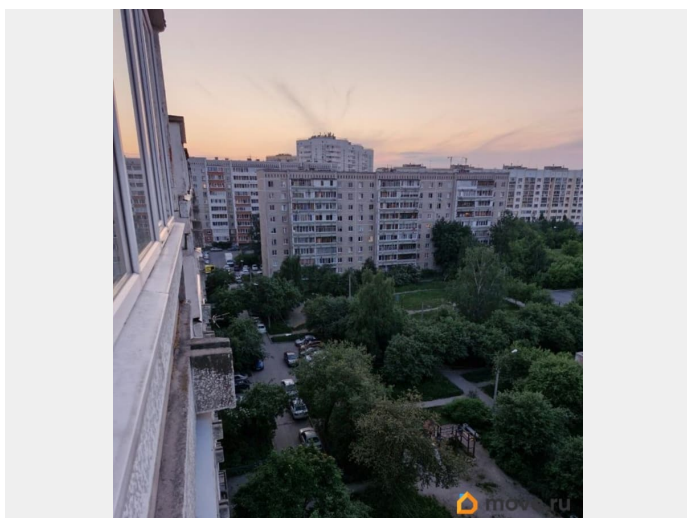
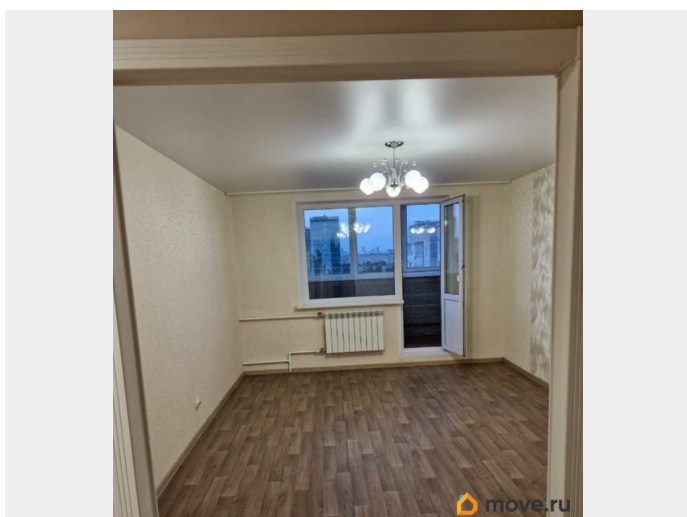
расположены парк Чкалова, магазины

Магнит, Верный, Пятерочка и др, аптеки,

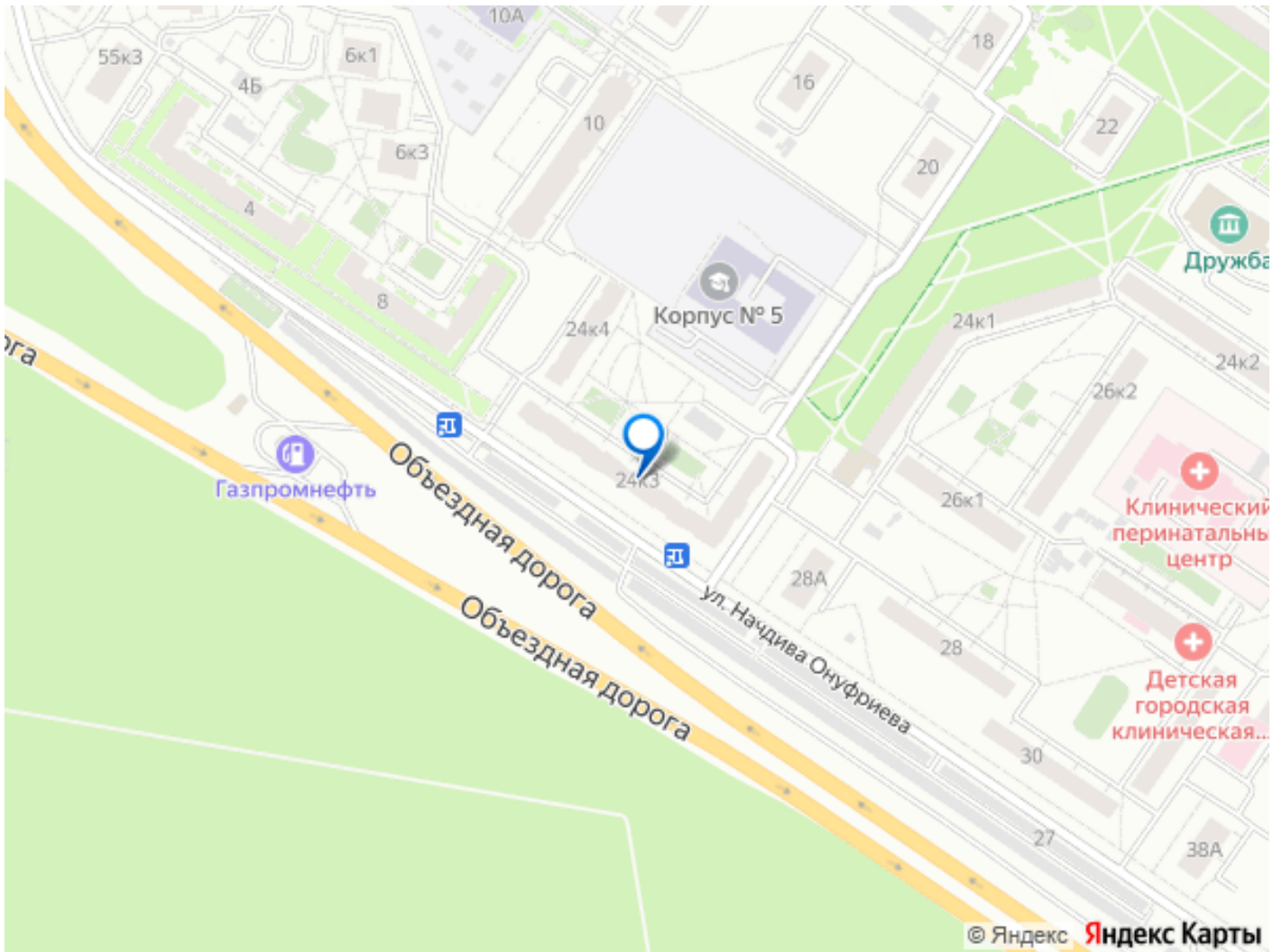
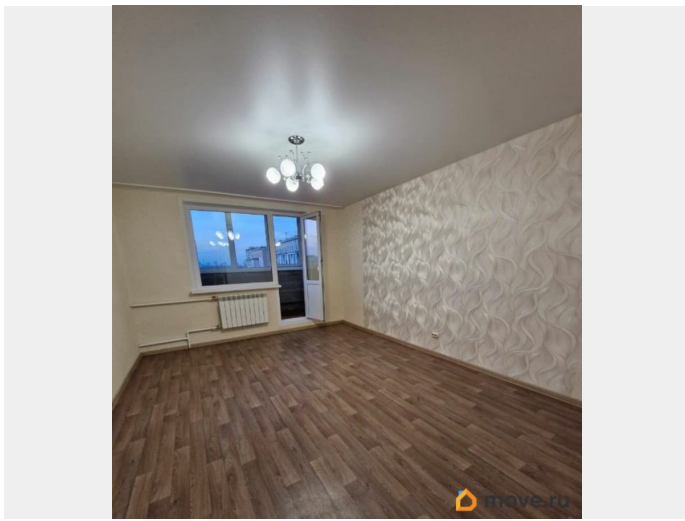
школы 64, 85, садики 53, 553, 496, 195, 160,

37 в шаговой доступности, ККТ Дружба, ЦГБ

6, Микрохирургия глаза, Кафедра Анатомии от мед.университета. Большой зеленый двор с детскими комплексами. В квартире никто не проживает, не прописан, один взрослый собственник, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр с 9.00 до 22.00. Агентов, просьба не беспокоить!!!







Move.ru - вся недвижимость России