

Создано: 04.11.2025 в 06:20

Обновлено: 19.12.2025 в 09:24

**Свердловская область, Екатеринбург,
Седова проспект**

4 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Седова проспект

Округ

[Екатеринбург](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Седова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

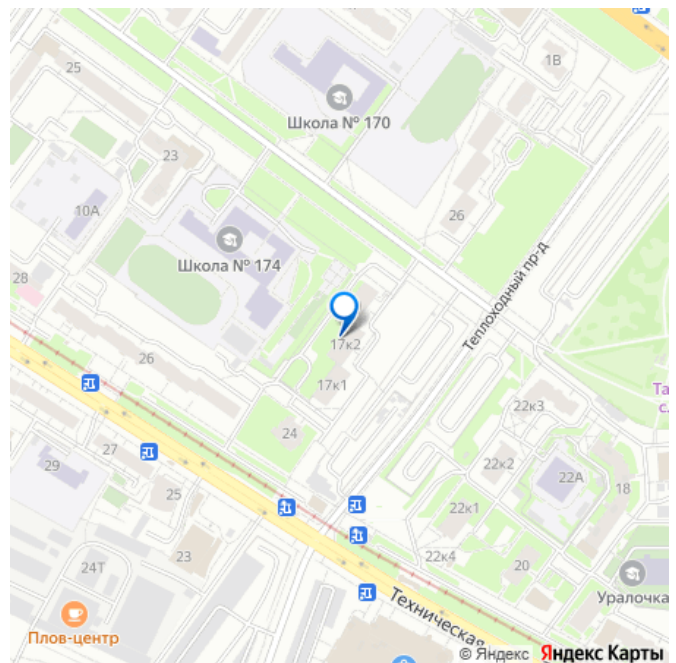
Описание

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286278378>

Агент

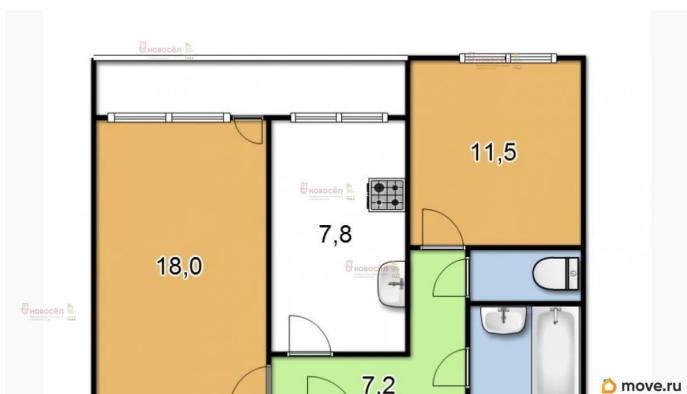
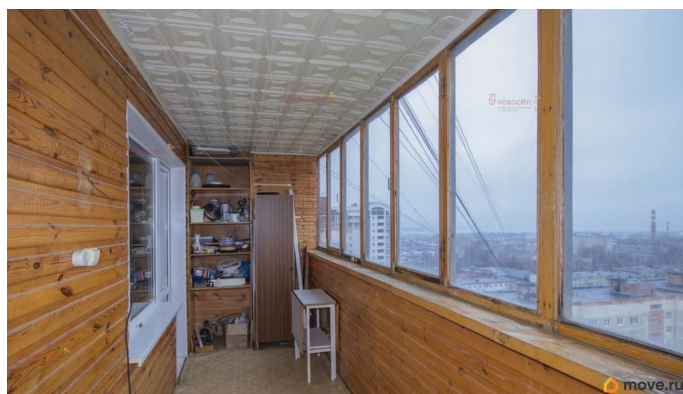
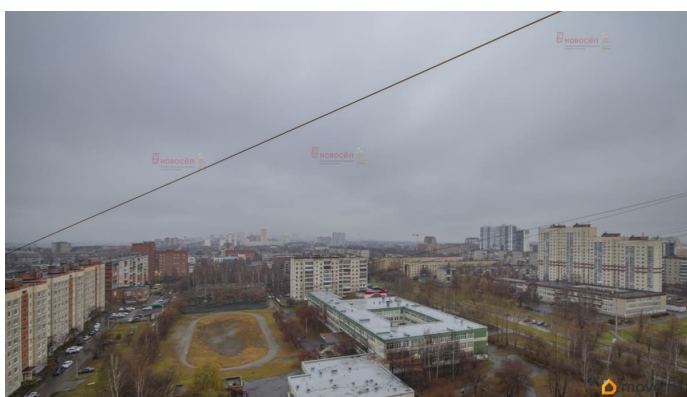
79000000000

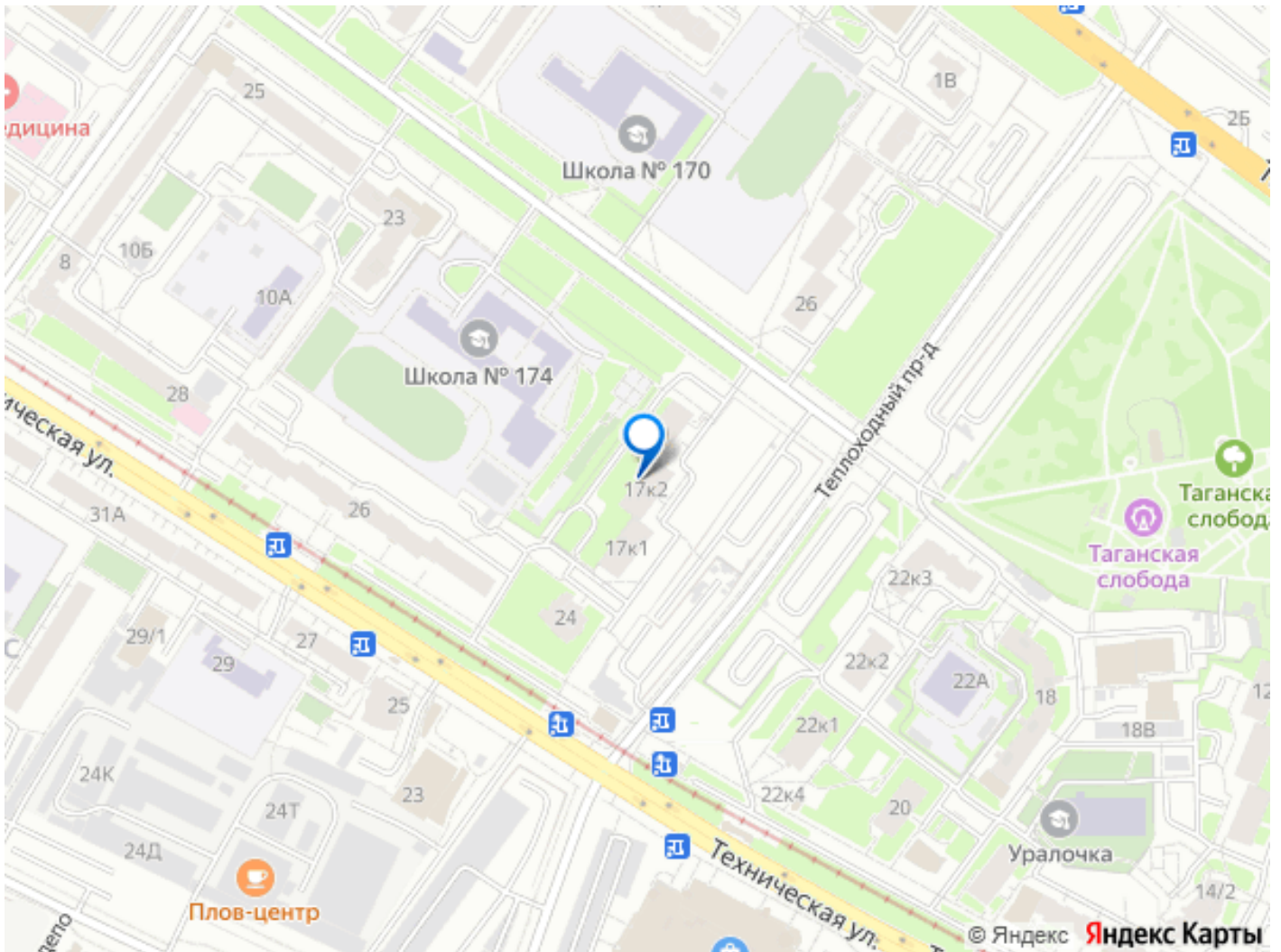
для заметок



Объект № 195220. Продается 2-комн квартира в 16-этажном доме на Новой Сортировке, ост Теплоходный переулок. Квартира на последнем этаже - это для тех, кто ценит спокойствие и тишину. Высота потолков на верхнем этаже всегда выше (2,8 м), чем на средних и нижних этажах. Окна выходят на юго-запад, радиаторы сменены, установлены стеклопакеты. Ванная комната и туалет в кафеле, кухня тоже. Часть напольного покрытия - ламинат. В квартире большая лоджия, застеклена, обшита вагонкой и утеплена. Площадь квартиры 47,3 м², жилая 28,1 м², комнаты изолированы, санузел и ванная комната - отдельные. Установлена качественная дорогая сейф-дверь с итальянскими замками. В кухне импортная электроплита. Дом теплый, ТСЖ, хороший уход и регулярный ремонт. Соседи в отсеке - местные жители, благополучные семьи. Развитая инфраструктура, транспортные развязки со всеми районами города, наличие ТЦ, школ, гимназия, детсадов и поликлиник в шаговой доступности. Рядом с домом замечательный парк, в котором можно гулять с детьми. Также при доме имеется автостоянка, которая гарантирует сохранность автомобиля. Трамвайные и автобусные остановки рядом с домом. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Квартира чистая. Без обременений. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, без обременений, без встречных вариантов. Если понравилось наше предложение о продаже, а на приобретение не хватает средств, для Вас, в кратчайшие сроки, одобрим ипотеку. За счет партнерской программы ставки по кредиту ниже! Если хотите обменять свою недвижимость, предложите ее нашему Агентству, возможно сейчас на нее есть покупатель!

Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок





Move.ru - вся недвижимость России