

Создано: 18.11.2025 в 15:38

Обновлено: 18.12.2025 в 11:43

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Техническая, 22к1**

4 800 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Техническая,
22к1

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Техническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

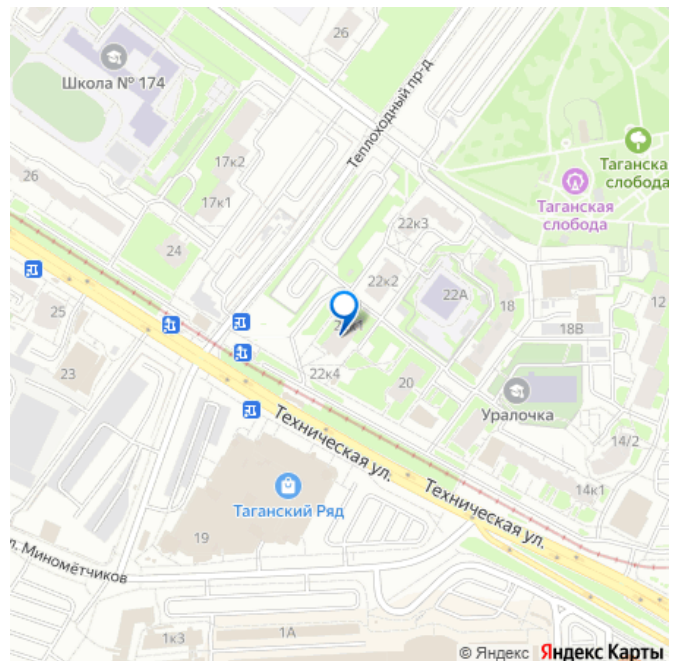
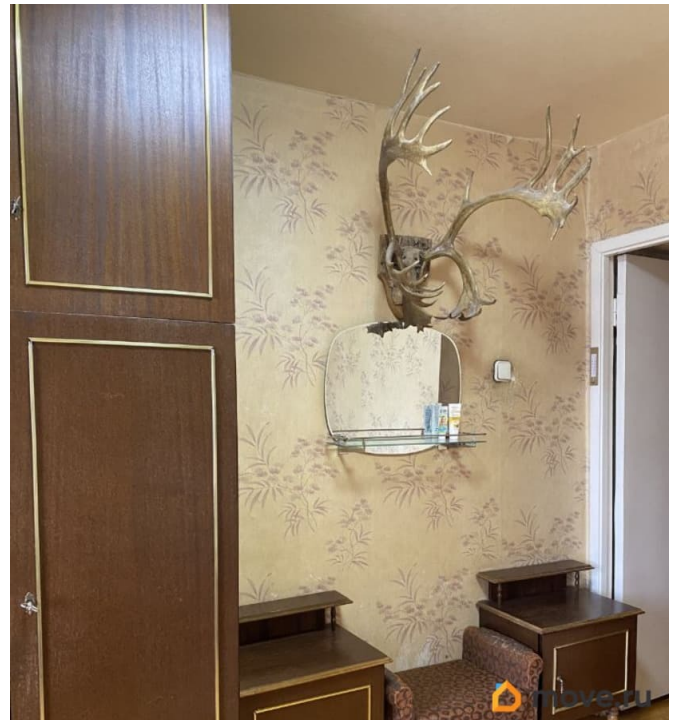
[Квартиры](#)

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286702991>

Собственник

79826118660

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

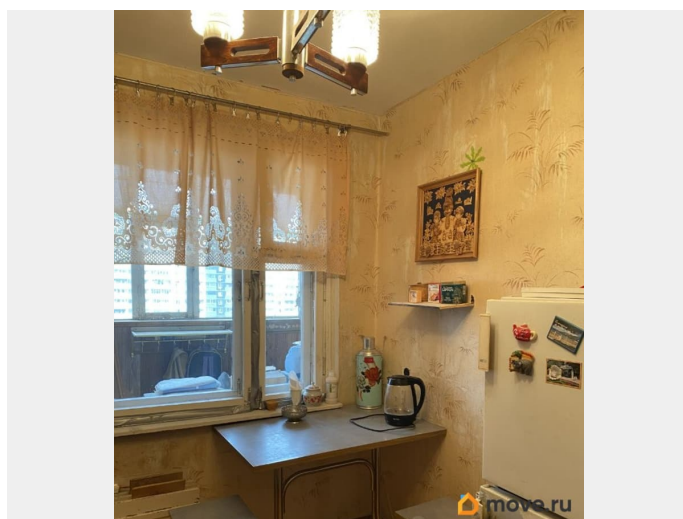
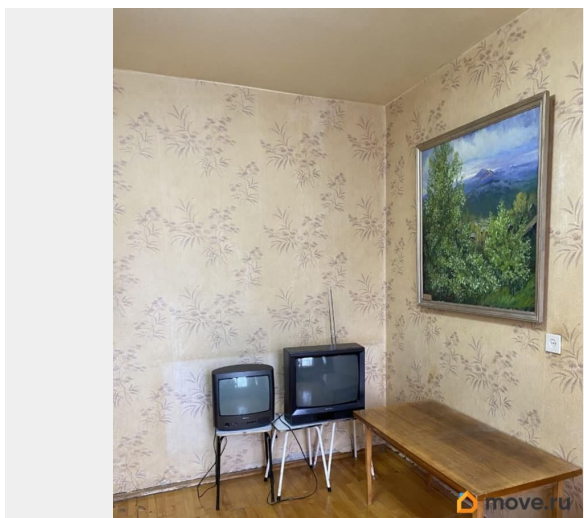
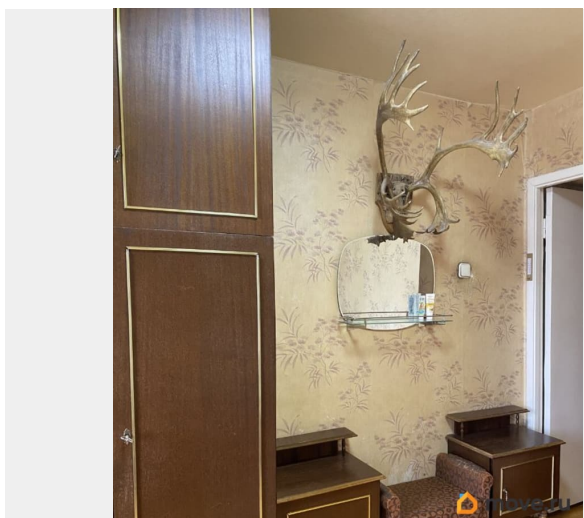
да

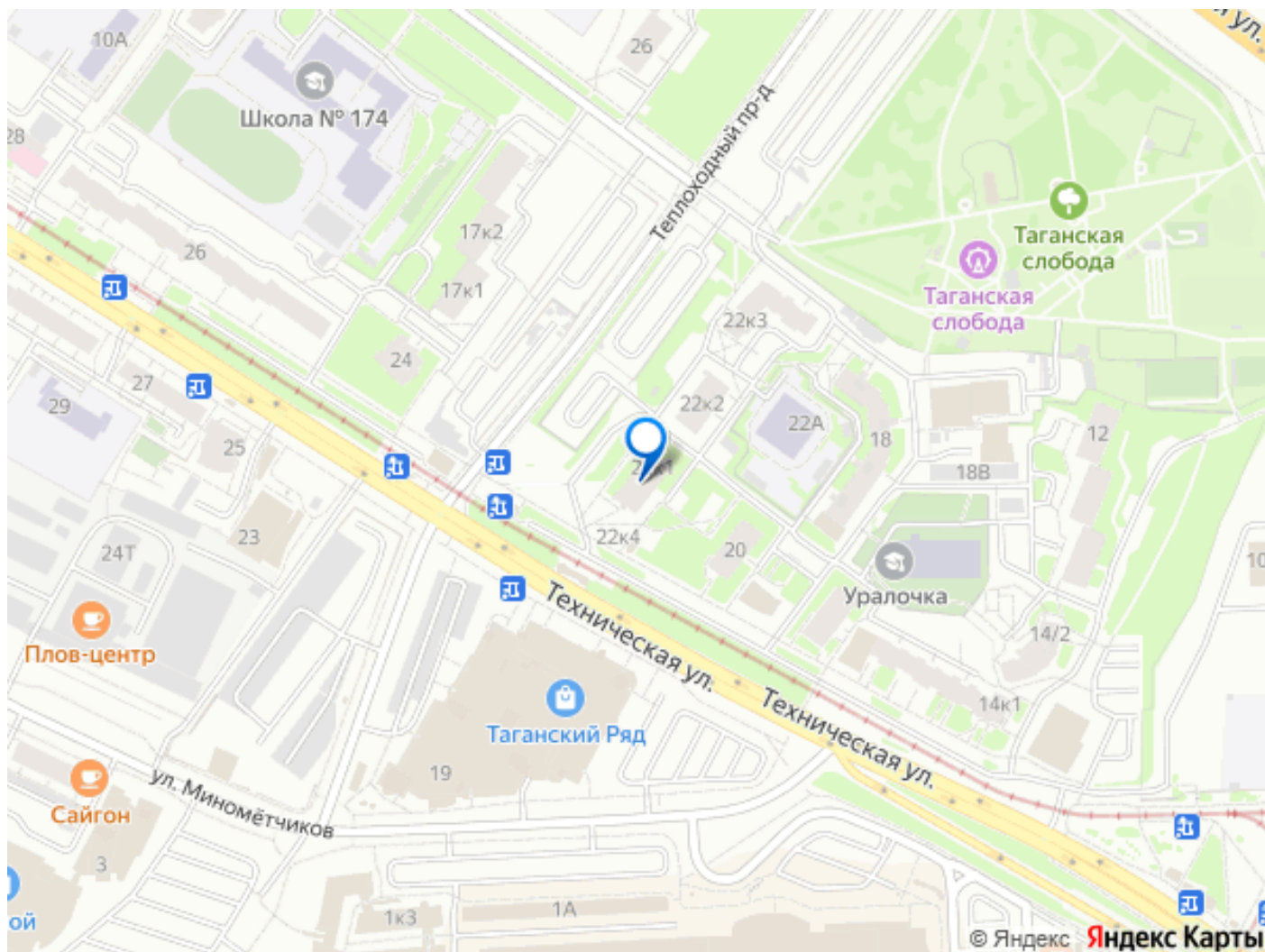
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОСТОЯНИЕ: - кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, телевизор на тумбе остаются новому собственнику / остальная мебель по договоренности/, - пол паркет деревянный, - большая лоджия, - ремонт необходим / под свои потребности и на свой вкус/ - заменены стояки, - установлены новые счетчика ХВ и ГВ, - установлен новый электросчетчик ДОМ: - удачно расположен с точки зрения транспортной доступности, - доброжелательные соседи, В подъезде консьерж. ИНФРАСТРУКТУРА: - детский сад во дворе и другие в шаговой доступности, - гимназия номер 174 и средняя школа 170 в шаговой доступности, - до ближайшей остановки 1 минута ходьбы, - детская и взрослая поликлиники в 1 остановке / можно пешком/, - магазины продуктовые и продовольственные, Сбербанк, аптеки, ТЦ Пекин, парк Таганская слобода и др. объекты в шаговой доступности, - ТЦ Карнавал в двух остановках БЕЗОПАСНАЯ СДЕЛКА! 2 взрослых собственника. Гарантия юридической

чистоты. Никто не зарегистрирован. Показ по предварительной договоренности





Move.ru - вся недвижимость России