

Создано: 16.12.2025 в 15:43

Обновлено: 20.12.2025 в 16:53

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Ильича, 28**

5 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Ильича, 28

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

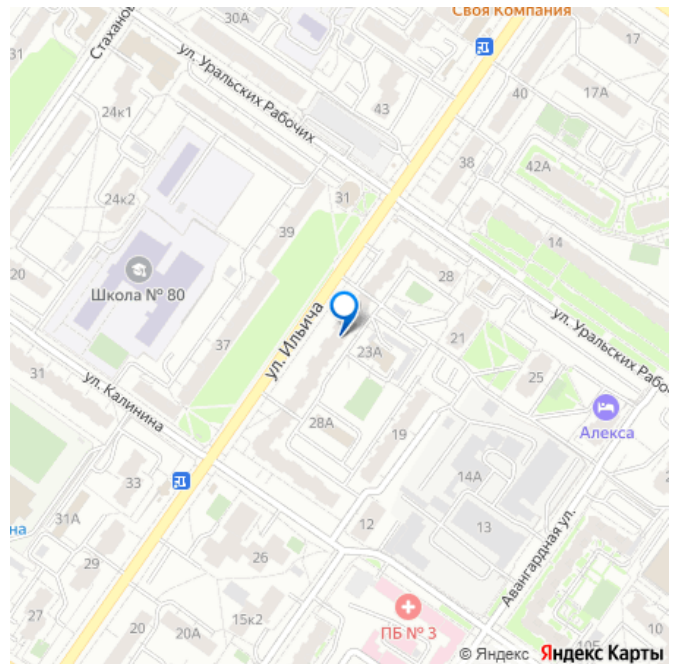
лоджия

Тип санузла

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287472286>

**Валерия Андреевна, Новый ориентир
79826119109**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная просторная двухкомнатная квартира в панельном доме 1982 года постройки. Просторная квартира с двумя изолированными комнатами станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобства городской жизни.

Планировка типа «распашонка» позволяет наслаждаться видом одновременно на тихий зелёный двор и оживлённую городскую улицу. Преимущества квартиры: -

Просторные комнаты, позволяющие свободно организовать пространство по своему вкусу. -

Окна выходят сразу во двор и на улицу, обеспечивая много света и приятную атмосферу в любое время суток. - Удобства придомового пространства включают большой благоустроенный двор с множеством парковочных мест. - Развитая инфраструктура района включает пять детских садов, престижную гимназию, медицинские учреждения, разнообразные сетевые магазины и многое другое. -

Близость Уральского государственного педагогического университета (УрГПУ), многочисленные остановки общественного транспорта и близлежащая станция метро «Уралмаш» делают передвижение быстрым и комфортным. - Приятная транспортная доступность позволит легко добраться до любых точек города. - Квартира принадлежит

одному совершеннолетнему собственнику, свободна от долгов и обременений. Эта квартира идеально подойдёт молодым семьям с детьми, студентам, инвесторам, стремящимся выгодно вложить средства, а также людям, ведущим активный образ жизни и нуждающимся в удобстве расположения. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться в её преимуществах. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о показе и сделать первый шаг навстречу комфортной и удобной жизни! ID объекта в нашей базе:

12079

