

Создано: 04.12.2025 в 16:54

Обновлено: 04.12.2025 в 16:44

**Свердловская область, Екатеринбург,
Нагорная**

6 450 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Нагорная

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

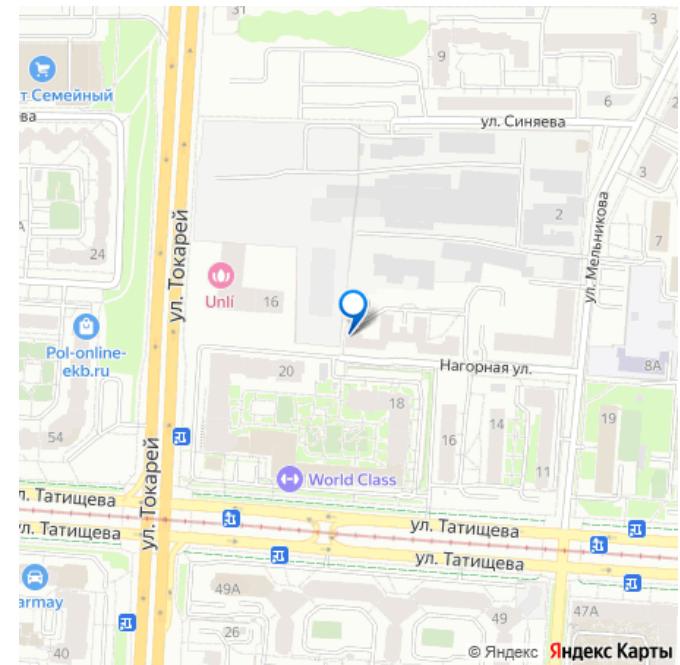
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871693>

72

Агент

79000000000

для заметок



Квартира в новостройке

да

Описание

Продажа уютной двухкомнатной квартиры в отличном состоянии на ул. Нагорная, 14

Ключевые преимущества: · Идеальное состояние: Квартира полностью готова к проживанию, сделан современный ремонт. ·

Отличная планировка: Большие изолированные комнаты правильной формы. ·

Полная комплектация: Продается со всей необходимой мебелью и техникой. ·

Безопасный двор: Устанавливается шлагбаум. · Чистая юридическая история:

Один собственник, нет долгов и обременений. Детальное описание: 1. Об объекте: · Адрес: Екатеринбург, ул. Нагорная, 14. · Дом: 4-этажный кирпичный,

капитальный и теплый. · Этаж: 3-й. · Общая площадь: 49,4 кв. м. · Планировка:

Классическая, с изолированными комнатами, раздельным санузлом и просторной кухней.

2. Ремонт и особенности: · Вся квартира с современной отделкой. · Натяжные потолки с качественной подсветкой во всех комнатах. ·

Раздельный санузел. Важное преимущество — в ванной комнате есть окно для естественной вентиляции и освещения. · На

кухне для вашего комфорта и здоровья установлена система фильтрации воды. ·

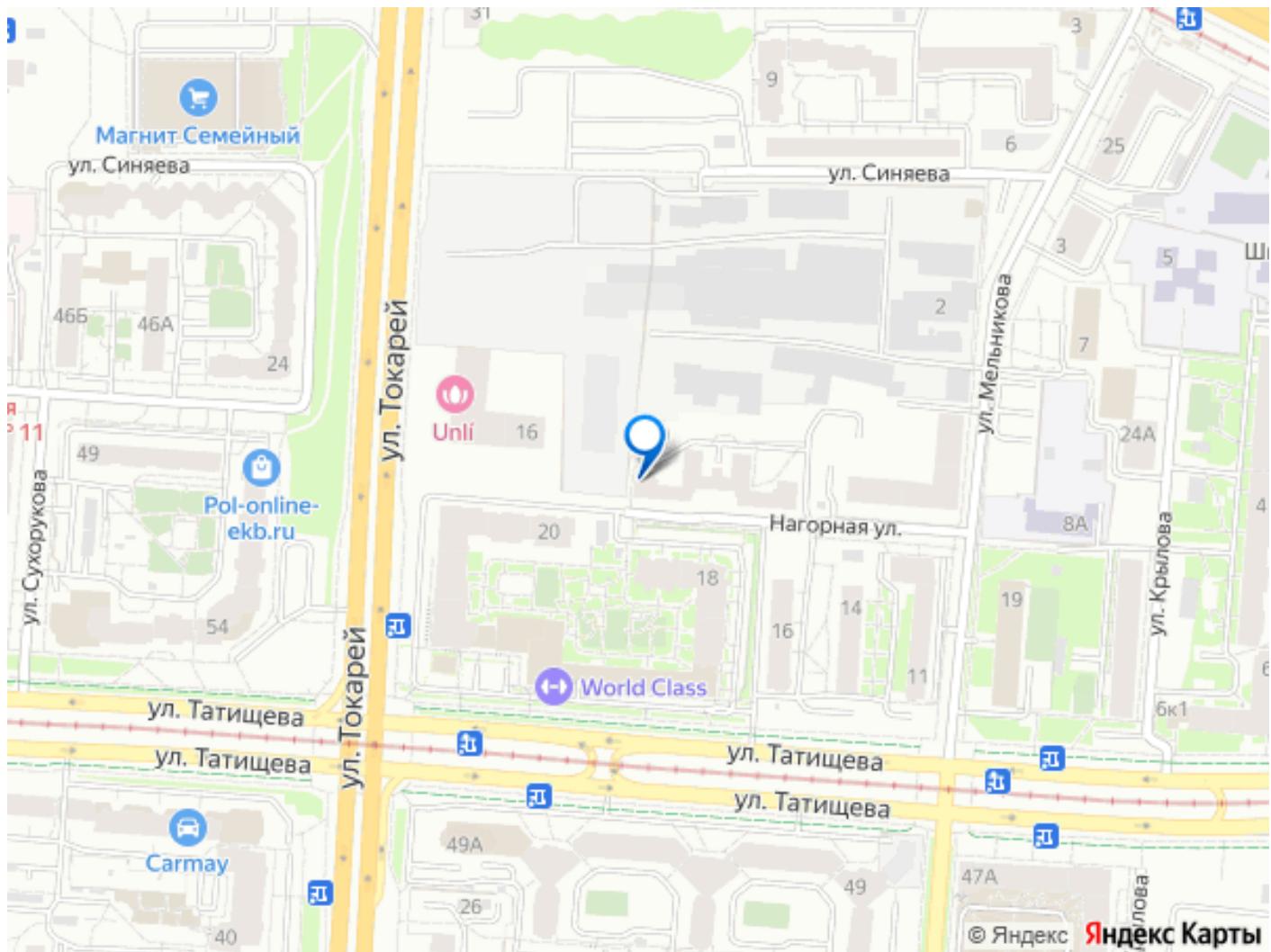
Установлены индивидуальные счетчики учета горячей и холодной воды (ГВС, ХВС). 3.

Инфраструктура и расположение (шаговая доступность): · Образование: Детские сады №368 и №562, Средняя школа №1. · Спорт и отдых: В непосредственной близости находится Центральный стадион

«ЕКАТЕРИНБУРГ АРЕНА». · Транспорт:
Остановки общественного транспорта рядом
с домом, что обеспечивает быстрый выезд в
любую часть города. · Двор: Во двор
установлен шлагбаум, что повышает
безопасность и контролирует парковку. 4.
Что остается в квартире (полная
комплектация): Вы покупаете квартиру, в
которую можно заехать сразу со своими
вещами. Остается вся мебель и бытовая
техника: · Кухня: Кухонный гарнитур,
холодильник, обеденный стол со стульями. ·
Техника: Стиральная машина. ·
Гостиная/Комнаты: Диван, кровать, шкафы в
комнатах, стеллажи. · Прихожая:
Вместительный шкаф в коридоре. 5.
Юридические аспекты: · В квартире
единственный собственник. · Абсолютно
чистая история: Продается без каких-либо
долгов по коммунальным платежам и без
обременений (не в залоге, не под арестом). ·
Возможна быстрая и безопасная сделка.
Идеальный вариант для семьи с детьми, пары
или инвестиции! Квартира сочетает в себе
уют, удачное расположение и полную
готовность к жизни. Звоните/пишите в ЛС,
чтобы успеть забронировать просмотр! ID
объекта в нашей базе: 12772







Move.ru - вся недвижимость России