

Создано: 20.07.2025 в 04:44

Обновлено: 23.10.2025 в 11:10

**Свердловская область, Лесной, улица  
Ленина, 116**

**3 149 000 ₽**

Свердловская область, Лесной, улица Ленина, 116

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна

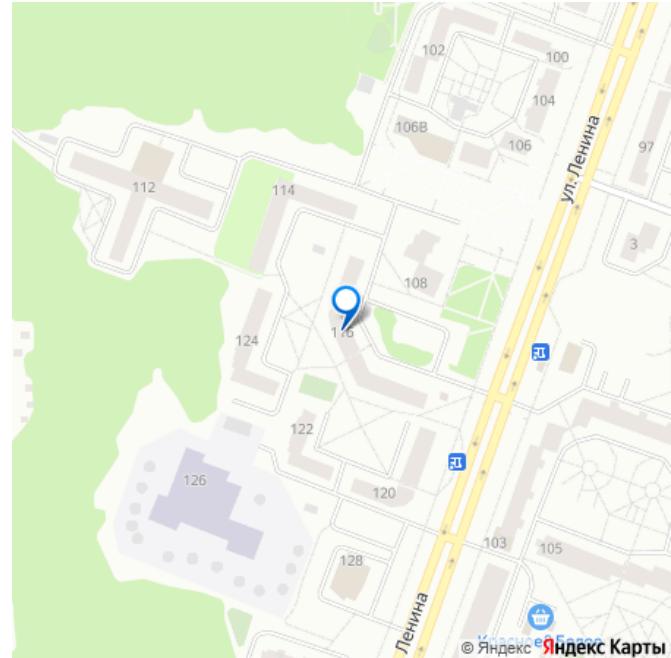
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92831434>

42

**Собственник**

**79827521460**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

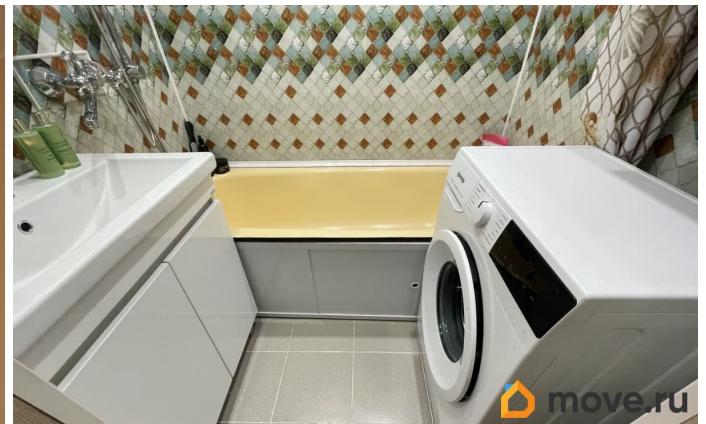
возможна ипотека, лифт, парковка

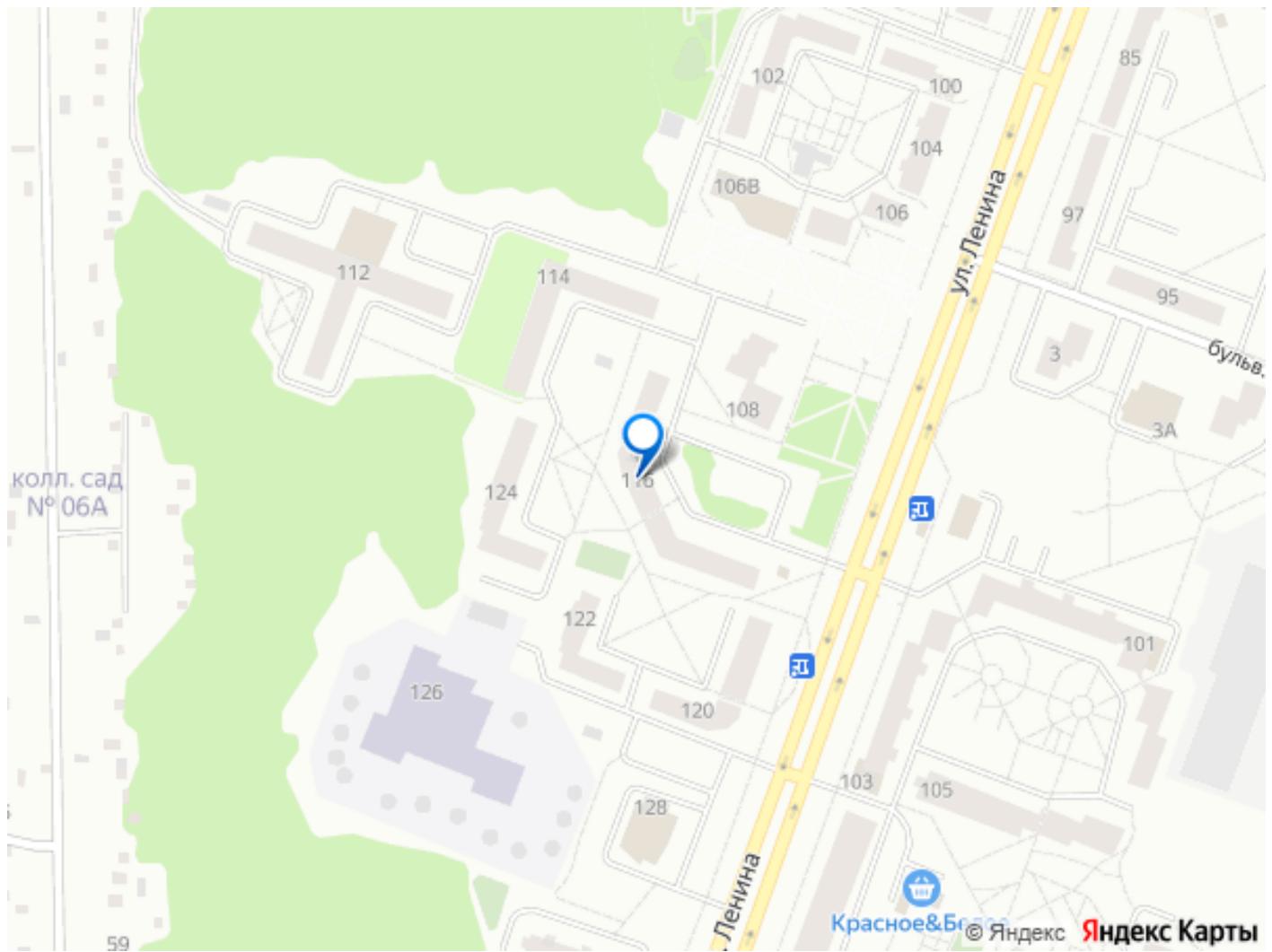
## **Описание**

ПРОСТОРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА ЗАКАТ И ХВОЙНЫЙ ЛЕС Вот 7 аргументов в пользу того, что эта квартира не вариант, а именно Ваш 100%-выбор: 1. Поистине много места: это и две большие комнаты, и просторная кухня правильной формы, и огромная лоджия, и общая кладовка на этаже — всё это даёт вам возможность разместить всю свою семью, все ваши вещи, все ваши хобби, спортивный инвентарь, запасную резину, запчасти к космолёту — да что угодно вообще! 2. Отличное состояние квартиры: ремонт сделан нашей семьёй для нас же то есть на совесть самые лучшие материалы и их самое разумное применение! Особое внимание, пожалуйста, обратите на раздельный санузел — туалет и ванная подверглись совсем свежей реновации, сантехника полностью заменена на новую, новая бытовая техника; 3. Все окна заменены: в комнатах пластиковые стеклопакеты, в лоджии металлические — зимой холодно не будет никому, поскольку отопление работает как положено! 4. Вся мебель и бытовая техника и электроника остаются в квартире или будут вывезены по первому вашему требованию сразу после подписания документов. Квартира не требует вложений для проживания, просто заходи и живи! 5.

Прекрасный вид из окна в любую погоду и в любое время года. Под окнами можно увидеть весь двор с детскими площадками и припаркованными машинами, но ввиду этажности, они не перетягивают на себя внимание — на уровне глаз вы увидите лес и закат солнца. В квартиру попадает очень много света благодаря многочисленным окнам; 6. Отличное местоположение — престижный Новый район на главной улице города. На выходе из дома вы можете сесть не только в основной городской транспорт, но и на некоторые междугородние рейсы. Также дом идеально расположен и для автолюбителей — сразу же оказываясь на улице Ленина, вы доберётесь до любой точки города в течение 3 минут! 7. Отлично развитая инфраструктура вокруг дома (лучшая в городе): детские сады, детские площадки, спортивные секции, прекрасный новый Парк культуры и отдыха, сквер, детская поликлиника, крупные супермаркеты, пекарня, ПВЗ маркетплейсов, аптеки, отделение почты, АЗС, корт зимних видов спорта, огромная парковка. Давайте обсудим нашу сделку сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России