

Создано: 08.12.2025 в 05:58

Обновлено: 16.12.2025 в 11:28

## Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика Парина, 43/2

# 7 700 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 43/2

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

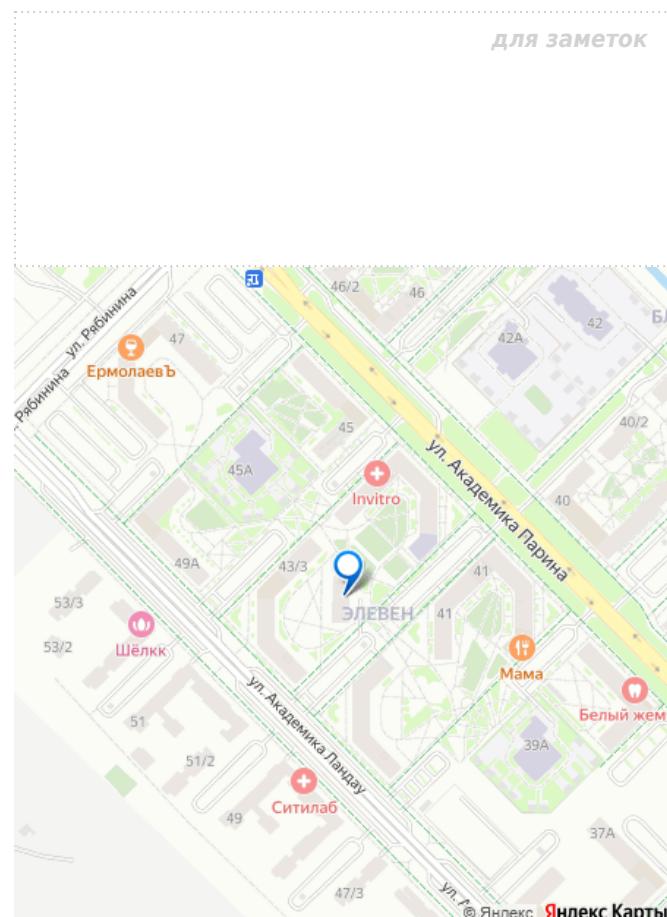
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

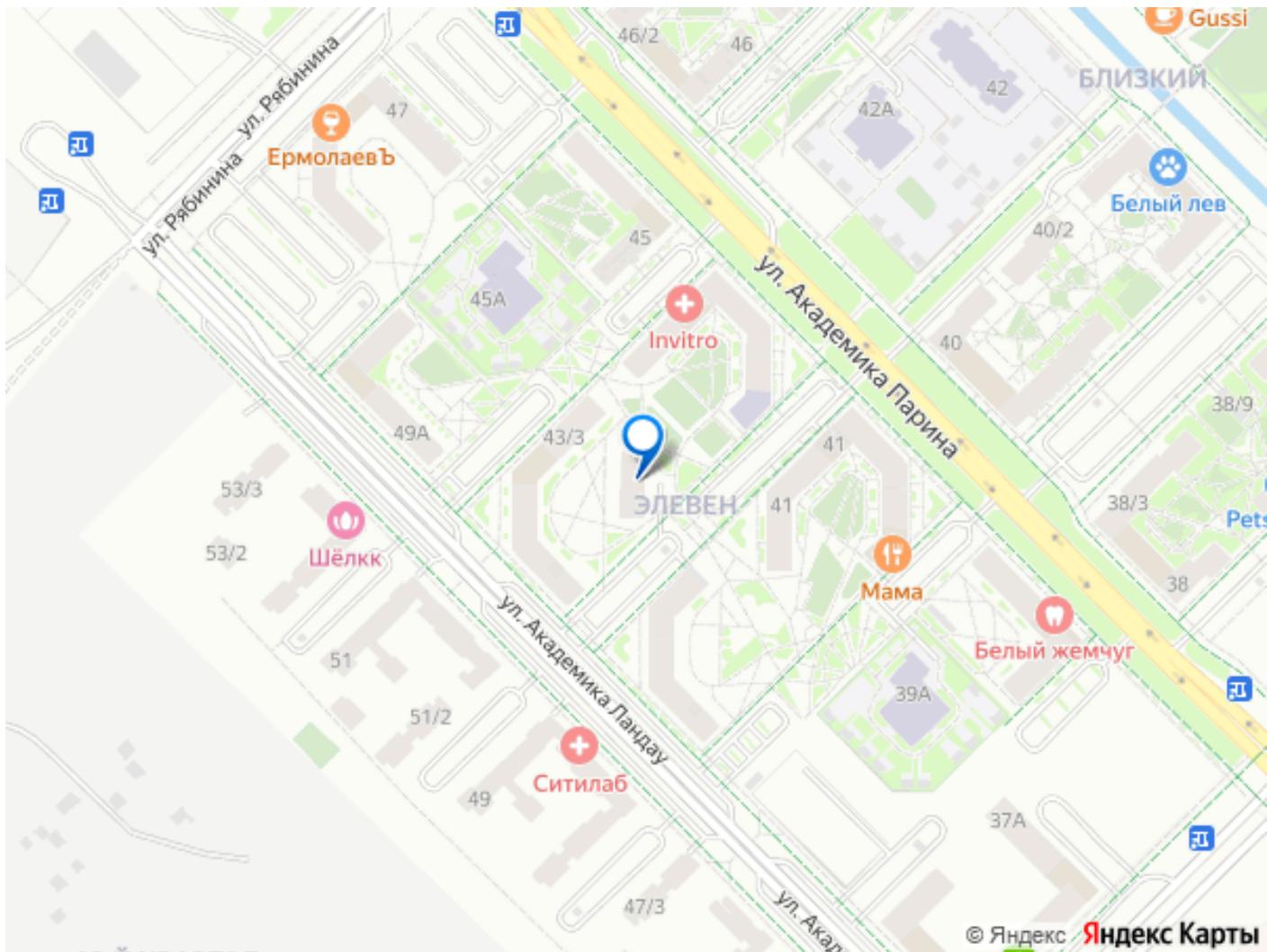
косметический



возможна ипотека, лифт

## Описание

ВНИМАНИЕ !!! Продается замечательная 3 ЕВРО квартира в самом сердце Академического района в ЖК ЭЛЕВЕН . С самой востребованной планировкой 2024-2025 года кухня-гостиная и 2 изолированные комнаты правильной формы. Идеально подходит для любой семьи. Есть косметический ремонт. Инфраструктура: В шаговой доступности школы, садики, больницы, маркетплейсы, магазинов (в доме их нет, что очень важно, в соседних домах присутствуют)!!! Различные секции в пешей доступности такие как: школа бокса, студия танца, художественная школа номер 2 Г.С. Мосина , дворец дзюдо. Очень важно , что дом стоит не у главной дороги, что способствует безопасности нахождения детей на детской площадки. Рядом Преображенский парк, храм. Трамвай , автобусные остановки в 5-ти минутах ходьбы (идут в любой район города без пересадок). Окна выходят во двор. Удобства: Охрана, консьерж, видеонаблюдение. Быстрый выход на сделку гарантируем. Звоните в любое время! На сообщения редко отвечаю. ЖЕЛАТЕЛЬНО ЗВОНИ. Записывайтесь на просмотр. Кухонный гарнитур ,встроенная техника и вся встроенная мебель в подарок!!! Остальная мебель по договоренности. Торг уместен!!! ID объекта в нашей базе: 18226



Move.ru - вся недвижимость России