

Создано: 24.07.2024 в 16:17

Обновлено: 20.12.2025 в 16:16

Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Ленина, 101

8 100 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 101

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

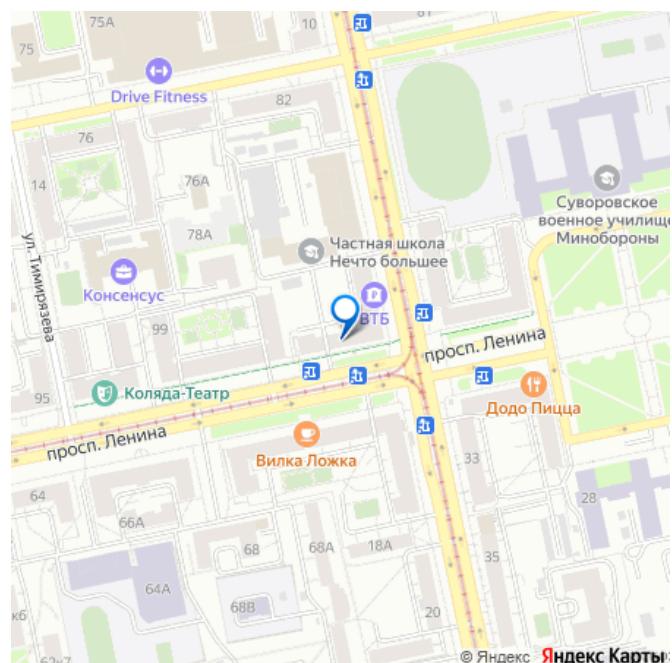
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92590062>

01

Юлия Михайловна, Новый ориентир

79122913367

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

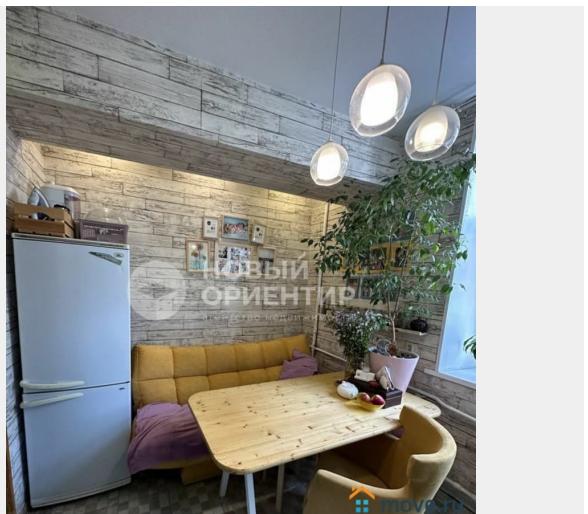
Описание

Хотите жить прямо в сердце Екатеринбурга?
Тогда Вы нашли, что искали! В продаже
прекрасная Двухкомнатная квартира,
которая находится прямо в центре города.
Дом 1959 года, сталинской постройки, был
предназначен для партийной элиты СССР. Вы
покупаете не просто квартиру, а историю.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ВАШЕЙ БУДУЮЩЕЙ

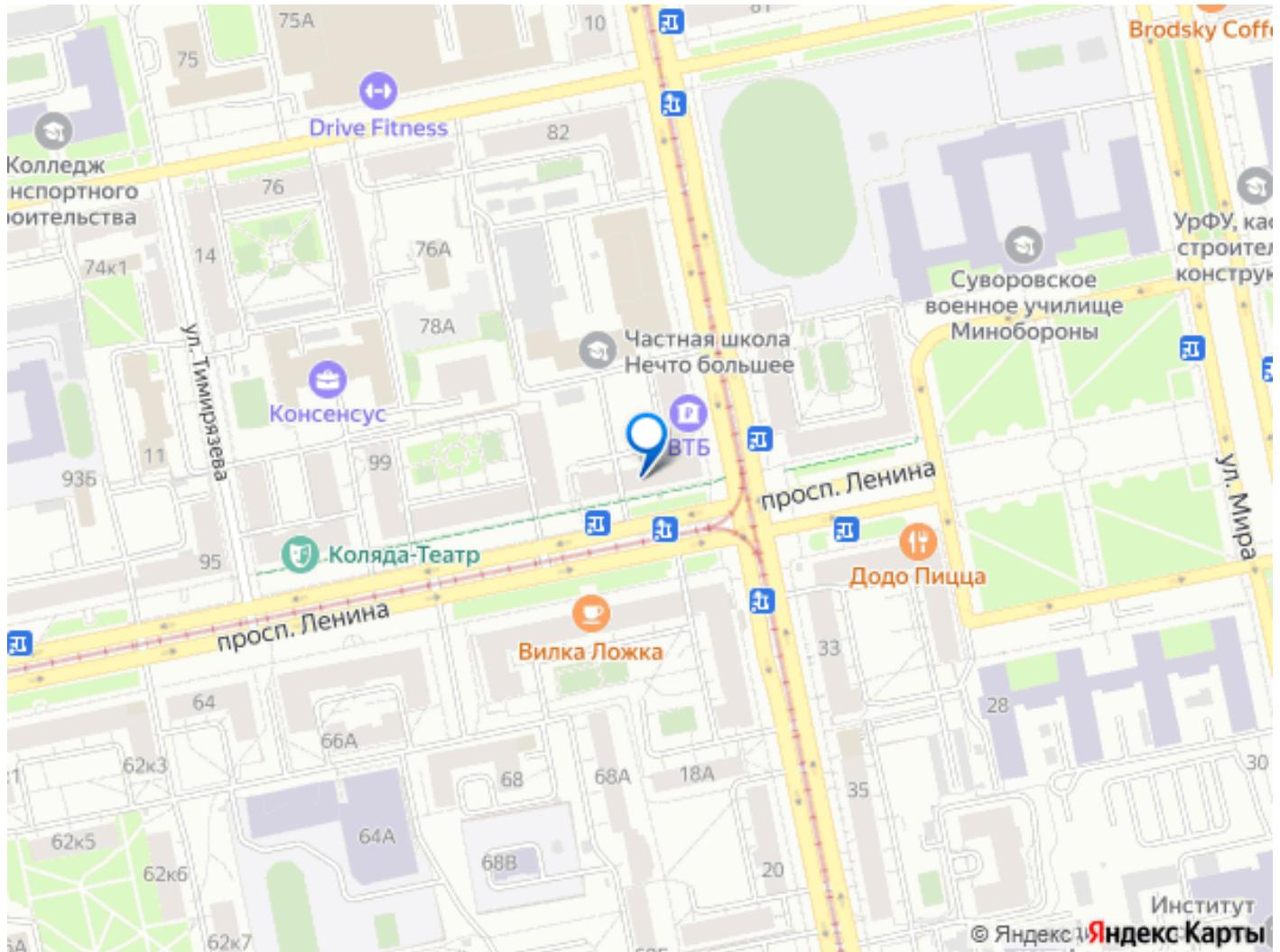
КВАРТИРЫ: -Толстые кирпичные стены - это
отличная шумоизоляция, сохранения тепла в
зимней период и сохранение прохлады летом
в квартире; - Высота потолков 3 метра, это
визуально увеличивает размеры квартиры. -
Две изолированные комнаты 13 м² и 15 м²,
вместительная кухня 10 м²; - В доме была
проведена замена стояков, труб. Стоят
счетчики на ХВ и ГВ; **ИНРАСТКУТУРА:** -По
прописки дом относится к лицею 88
(иностранные языки), который находится
прямо через дорогу; - В шаговой доступности
детский 276 и частный детский сад
«Согласие»; - Под окном остановки
общественного транспорта; - Рестораны,
кафе, «Коляда» театр, Дендрологический
парк; -Данная квартира идеально подойдет
как для собственного проживания, так и для
инвестиций и вложения с целью
последующей сдачи в аренду; Центр города
из-за своей инфраструктуры, самый
востребованный и инвестиционно

привлекательный по запросам на аренду квартир. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не откладывайте свой звонок на завтра, ведь завтра ее может купить уже кто-то другой! РАДЫ ПОМОЧЬ РЕШИТЬ ЛЮБОЙ ВОПРОС С НЕДВИЖИМОСТЬЮ! ID объекта в нашей базе: 9703





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России