

Создано: 06.06.2025 в 12:18

Обновлено: 13.11.2025 в 14:29

**Свердловская область, Камышлов, улица  
Энгельса, 179**

**4 250 000 ₽**

Свердловская область, Камышлов, улица Энгельса, 179

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

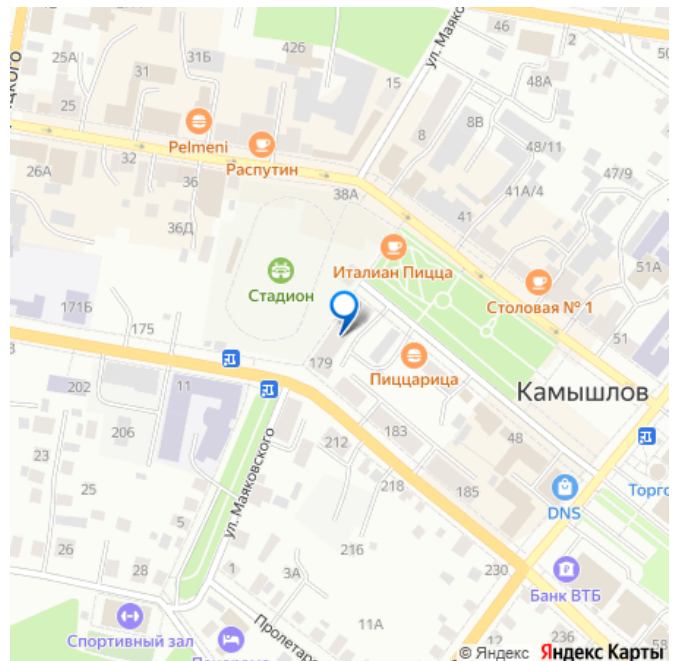
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9280839909>

**Собственник**

**79826615699**

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

да

возможна ипотека

**Описание**

Уютная 2х комнатная квартира 48.5 кв в самом центре города Камышлов (рядом парк, площадь) Внимание ремонт был не просто косметический, а капитальный до перекрытий и сноса стен, замены отопления, всей проводки, всех труб, шумоизоляция всех стен, выравнивание стен, замена дверей и т.д. Также остается новая кухня (на заказ)с плитой и вытяжкой (без сколов и потертостей), система хранения Икеа в коридоре, встроенный стол в комнате, все потолочные и настенные светильники, диван на кухне., телевизоры. Мебель вся новая, без изъянов и царапин. На ламинате тоже нет следов эксплуатации, состояние нового, полы идеально ровные по всей квартире Ремонт проводился для себя строительной бригадой, все сделано профессионально, переделывать не придется, продается т.к. собственник переехал в другой город . В квартире удобная современная планировка, кухня гостиная и 2 изолированные просторные комнаты по 17 кв. (в спальне в эти кв. входит гардеробная, где предусмотрено подключение и слив для стиральной машины , также висит водонагреватель и стоят все краны перекрытия воды на квартиру).Окна выходят во двор, видно парк, рядом стадион и все магазины, столовая, почта, школы. Перепланировка осуществлялась с офиц. разрешения, все документы имеются. Потолки натяжные, матовые. Квартира очень тёплая, уютная, светлая, соседей не слышно.

Дом после капитального ремонта! Ремонт в подъезде был летом. Также остаются материалы для завершения ремонта, откосы дверные и плинтуса и остатки ламината , обои (стены на кухне подготовлены к покраске или обои ) Кто не хочет вкладывать свои силы, деньги и нервы в капитальный ремонт, это предложение вам подходит Кому интересно можно договориться и посмотреть, пишите Квартира не сдавалась Цена с учетом капитального ремонта Только продажа!

