

Создано: 29.10.2024 в 11:07

Обновлено: 12.11.2025 в 16:52

**6 800 000 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92658733>

21

**Надежда Соколова, ДЭН**

**79126022423**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

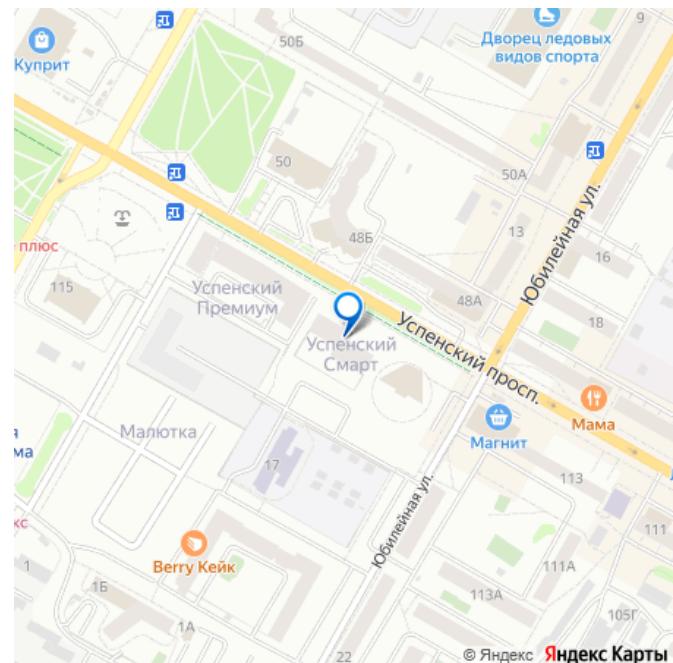
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

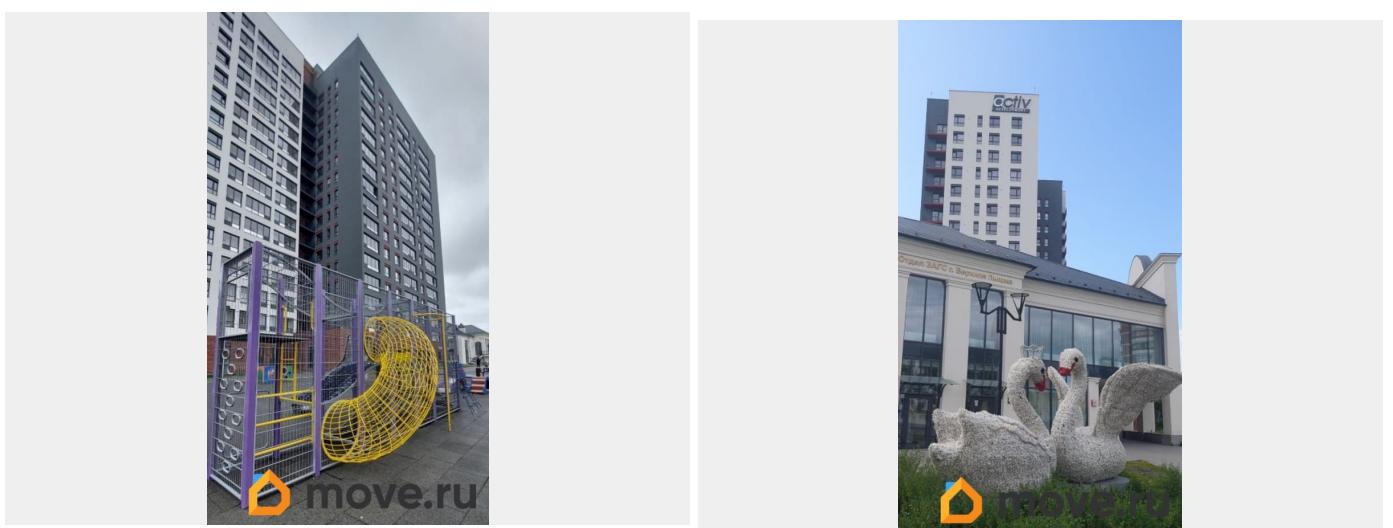
лифт, парковка

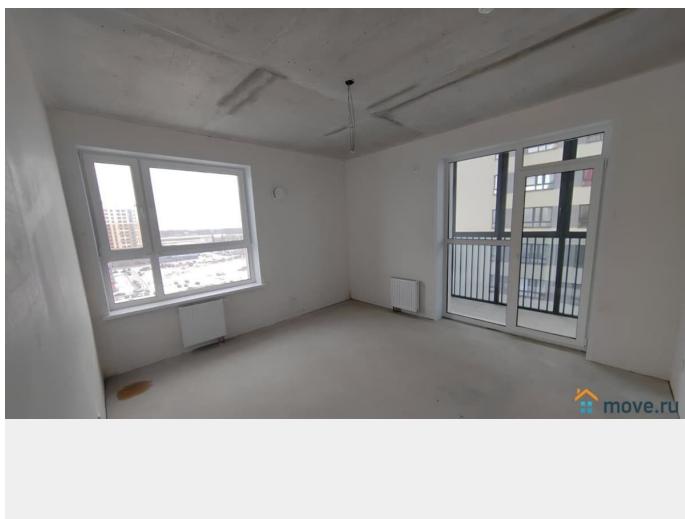
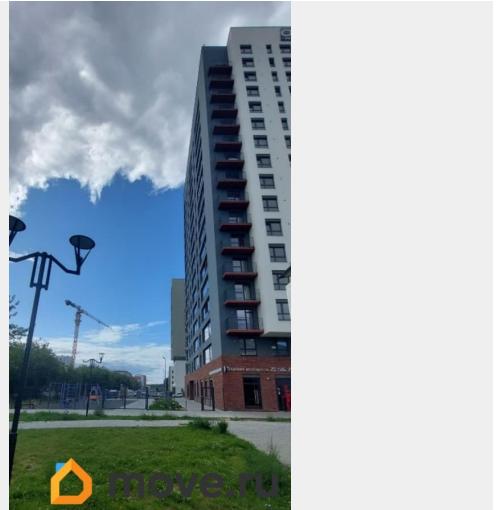
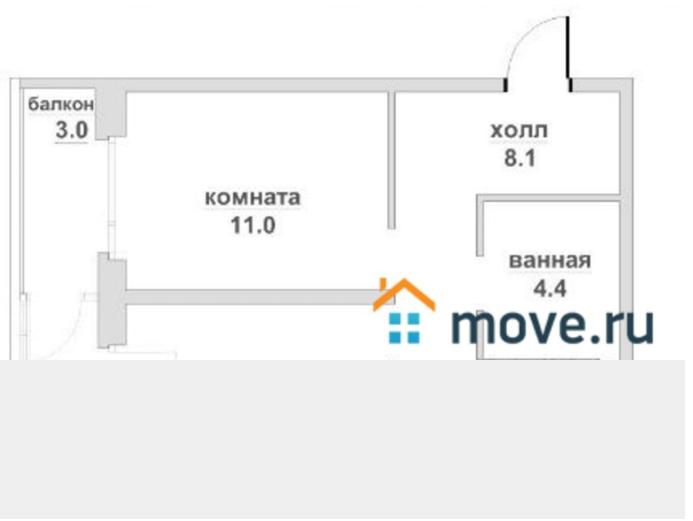
## Описание

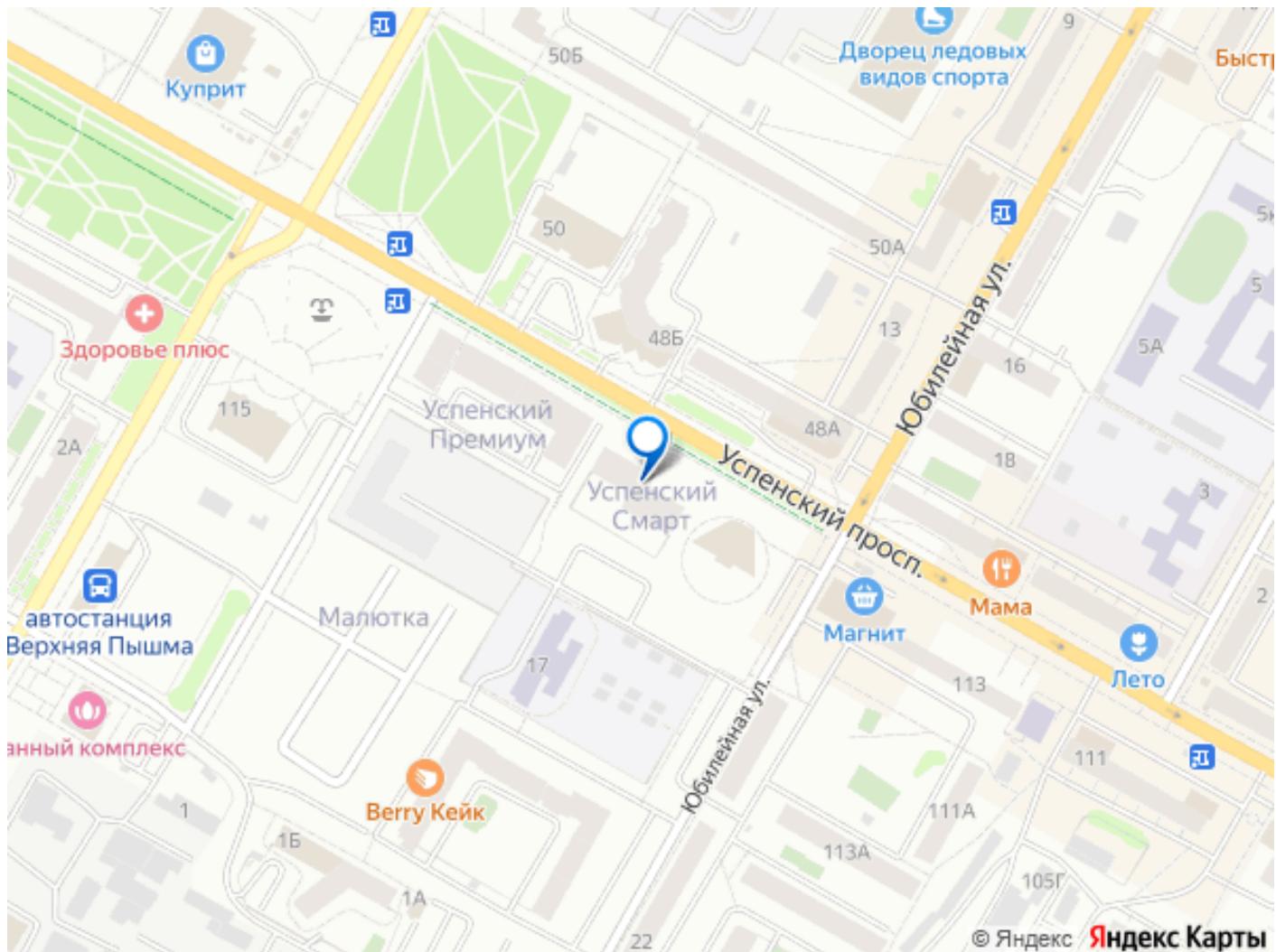
ПРОДАЕМ или МЕНЯЕМ на квартиру в Екатеринбурге, двух комнатную квартиру в Жилом комплексе Смарт Успенский. В первой секции на главном городском проспекте Верхней Пышмы, рядом со зданием Загс, в шаговой доступности от которого расположены детские сады, школы, детская поликлиника и больница, физкультурнооздоровительный комплекс с ледовой ареной, торговый центр, остановки общественного транспорта, большая бесплатная авто парковка. Квартира в новом доме. Квартира с отделкой под чистовую: - Стальная входная дверь с ламинированной отделкой со стороны квартиры; - Ровные оштукатуренные стены, которые можно оклеить обоями, окрасить на ваш вкус; - Ровный пол с хорошей звукоизоляцией, покрытый надежной цементнопесчаной стяжкой, который подойдет под укладку плитки, керамогранита или ламината; - Гидроизоляция пола во всех санузлах, которая убережет от протечек -Потолок высотой 2,7 метра; -Розетки и выключатели во всех комнатах, санузлах и коридоре будут белыми, поэтому впишутся в любой интерьер; - Домофон и сетевой кабель для интернета уже заведены в квартиру; - Стальные радиаторы, чтобы в квартире создавать комфортный микроклимат; -Унитаз, раковина



и смеситель ; - Окна с двухкамерными стеклопакетами в металлопластиковом пяти камерном профиле и пластиковыми подоконниками - Разводка электросетей, а также труб отопления, водоснабжения, и водоотведения; - Индивидуальные приборы учета потребления ресурсов; - Большая лоджия ( на две комнаты). Остекленная лоджия с алюминиевым профилем и открытый балкон. В жилом комплексе комфорт класса на первом этаже: лобби с дизайнерской отделкой и мягкой зонной для встреч ресепшен для консьержа закрытое помещение для колясок келлеры для хранения личных вещей на-1 этаже закрытый двор с оборудованной детской площадкой открытая лаунж зона на 2 этаже умная система доступа в жилой комплекс с Face ID и возможностью получения информации на смартфон эффективная система видеонаблюдения, с контролем за внутренним и внешним периметром комплекса индивидуальная крышная котельная Звоните, покажу в любое удобное для вас время. Один взрослый собственник. Никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России