

Создано: 29.10.2025 в 12:35

Обновлено: 20.12.2025 в 15:50

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Павлодарская, 5**

9 150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Павлодарская, 5

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Павлодарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

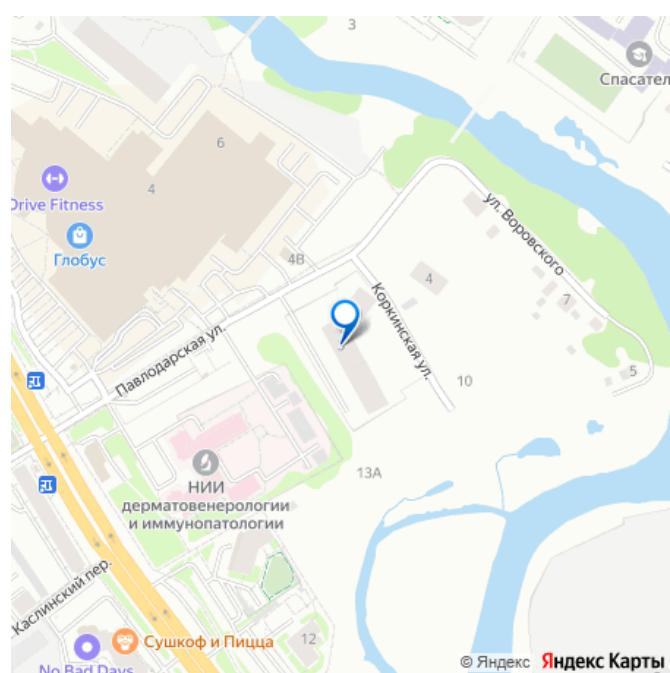
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861911>

67

**Айман Галимжановна, Новый
ориентир**

79193806580

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предложение по цене актуально при условии, что интересующий нас встречный вариант квартиры остаётся в продаже и не будет продан другому покупателю.

Предлагается к продаже квартира в доме, который расположен на берегу реки с панорамным видом на лесопарковую зону, что гарантирует тишину и отсутствие точечной застройки. Простор 50.4 м подчеркивают 3-метровые потолки и высокие окна, выходящие на восток (мягкий свет летом и никакой жары). Вас ждёт качественная отделка: - Кухня: выполнена на заказ под потолок с столешницей из искусственного камня. Вся современная бытовая техника остаётся. - Ванная комната: элитная плитка, сантехника. Остаётся стиральная машина и бойлер. - Система хранения: удобные встроенные шкафы под потолок. Безопасность и комфорт: круглосуточная охрана, видеонаблюдение, регулярная уборка общественных мест, два новых грузопассажирских лифта. Удобный заезд на территорию, большая парковка, транспортная доступность, рядом объездная

дорога. Развитая инфраструктура: ТЦ Глобус и Аквапарк рядом. Пункты выдачи Ozon и Wildberries прямо в доме. Остановки транспорта в 100 м, 10 минут пешком до метро «Ботаническая». Живописная набережная для прогулок согласно индивидуального проекта застройщика с большим захватом прилежащих территорий для прогулок и проведения досуга у реки. Один взрослый собственник, квартира без обременений. Материнский капитал не применялся. ТОРГ! Успейте приобрести одно из лучших предложений на рынке недвижимости! ID объекта в нашей базе:

11874

