

Создано: 01.09.2025 в 15:51

Обновлено: 16.12.2025 в 10:41

6 955 550 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92845995>

59

**РСГ-Академическое, РСГ-
Академическое**

79945090017

Квартира

Количество комнат

2

для заметок

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

50.54 м²

**Первый
Академ**
дом 4.4, кв. 74

Этаж

11/14

дом 4.4, кв. 74

Детали объекта

Тип сделки

Продам

2-комнатная
Площадь 50.54 м²
Этаж 11
Секция 1
Потолки 2.7 м²
-

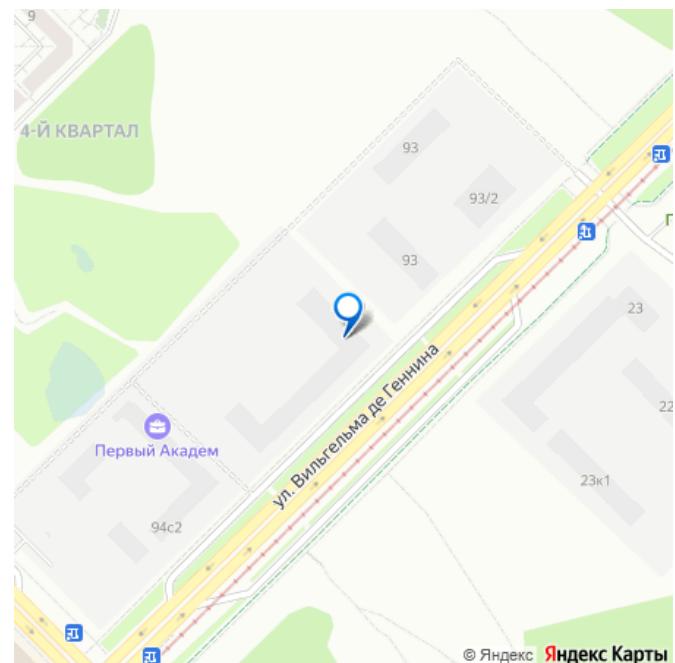


Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира площадью 50.54 кв.м. от девелопера «Академический» в жилом квартале «Первый Академ». Срок сдачи дома в 2028 году. Выгоды и скидка напрямую от застройщика. Дом расположен

на въезде в район, отличается удобной транспортной развязкой. Рядом новая трамвайная линия и остановка общественного транспорта. Эко-тренды во дворах. Холлы и фасады в стиле ар-деко. В продаже имеются квартиры с видом на парк. На территории квартала предусмотрено множество удобств для жильцов, включая видеонаблюдение 24/7, двор без машин, кладовые и подземный паркинг с выходом из лифта, коммерция на первых этажах. В числе особых преимуществ близость к Юго-западному лесопарку и ТРЦ «Академический»: магазины, кафе, парк развлечений, кинотеатр, фитнес-центр с бассейном.

Первый Академ

дом 4.4, кв. 74

2-комнатная
Площадь 50.54 м²
Этаж 11
Секция 1
Потолки 2.7 м²



