

🕒 Создано: 29.09.2025 в 18:41

Обновлено: 03.12.2025 в 18:58

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Декабристов**

9 400 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Декабристов

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

50.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Описание

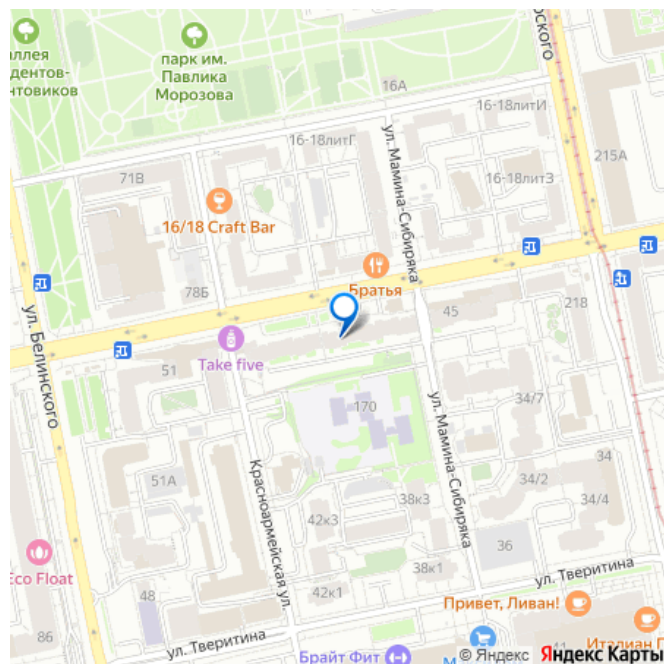
Продается двухкомнатная квартира в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286397448>

Агент

79000000000

для заметок



историческом центре Екатеринбурга на улице Декабристов. Объект характеризуется выгодным расположением в пешей доступности от ключевых городских инфраструктурных объектов, включая набережную Исети, основные административные здания и развитую торгово-развлекательную сеть. Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и остановок общественного транспорта.

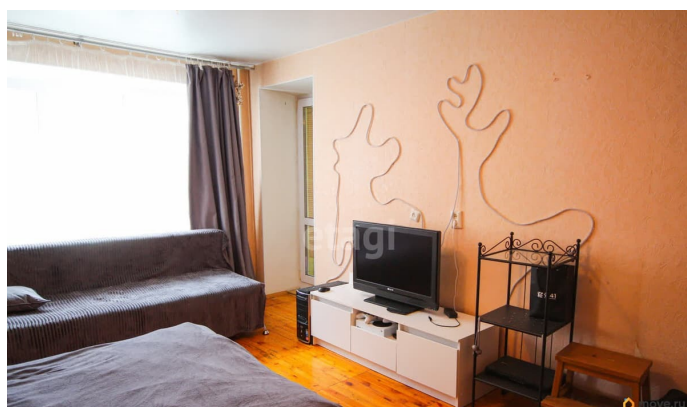
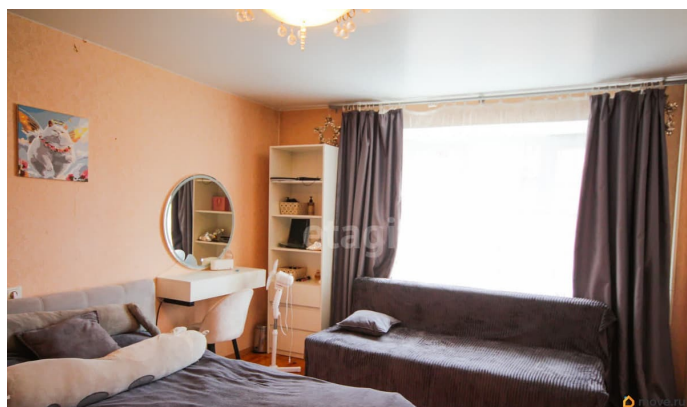
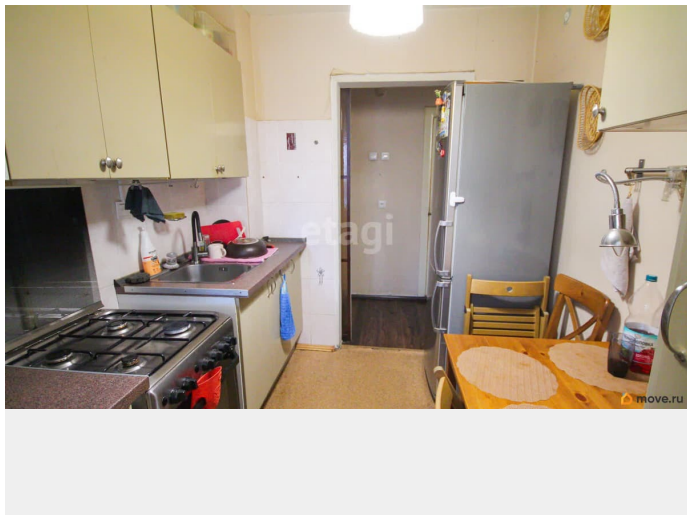
Квартира находится на этаже многоквартирного дома с минимальным количеством соседей — на площадке расположено всего три квартиры, а также имеется дополнительный тамбур на две квартиры, что гарантирует повышенный уровень приватности и тишины.

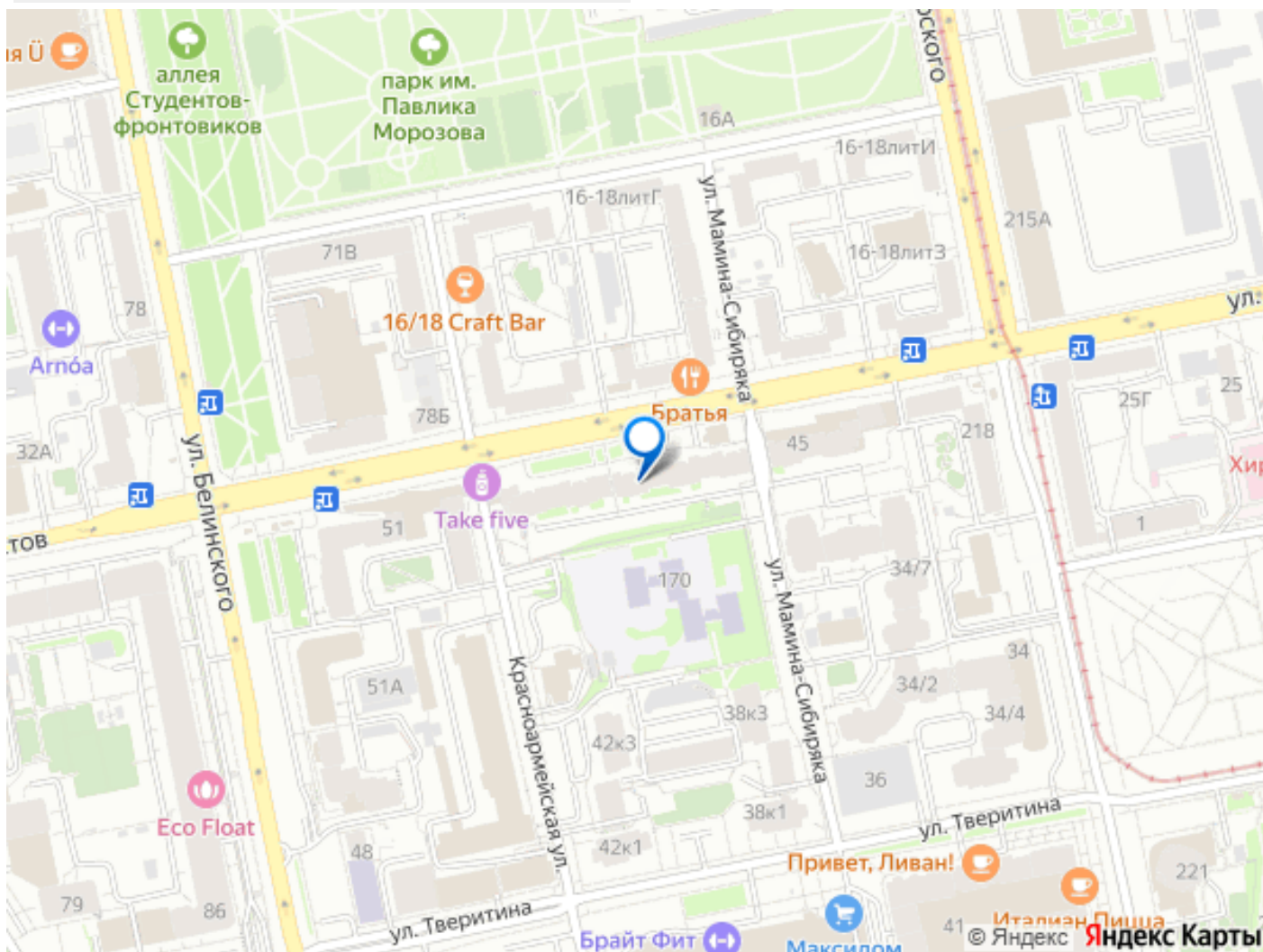
Планировочное решение отличается рациональностью: изолированные комнаты правильной формы облегчают зонирование и расстановку мебели, а наличие двух балконов, выходящих во внутреннюю сторону двора, обеспечивает круглосуточное спокойствие и возможность использования дополнительного пространства в теплое время года. Санузел отдельный, что повышает комфорт при совместном проживании нескольких человек.

Дополнительным преимуществом является наличие функциональной кладовой комнаты, которая может быть использована под гардеробную или для хранения сезонных вещей, освобождая жилое пространство.

Состояние квартиры можно охарактеризовать как отличное, она полностью готова к заселению. Все правоустанавливающие документы в порядке, собственник один. Просмотр объекта возможен в любое удобное время по предварительной договоренности. Звони Код

пользователя: 71627 Номер в базе: 9521518





Move.ru - вся недвижимость России