

Создано: 27.01.2025 в 14:14

Обновлено: 03.12.2025 в 13:14

9 639 254 ₽

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92719142>

03

**ЛСР. Недвижимость, ЛСР.
Недвижимость**

79945092684

Квартира

Количество комнат

2

для заметок

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

24/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

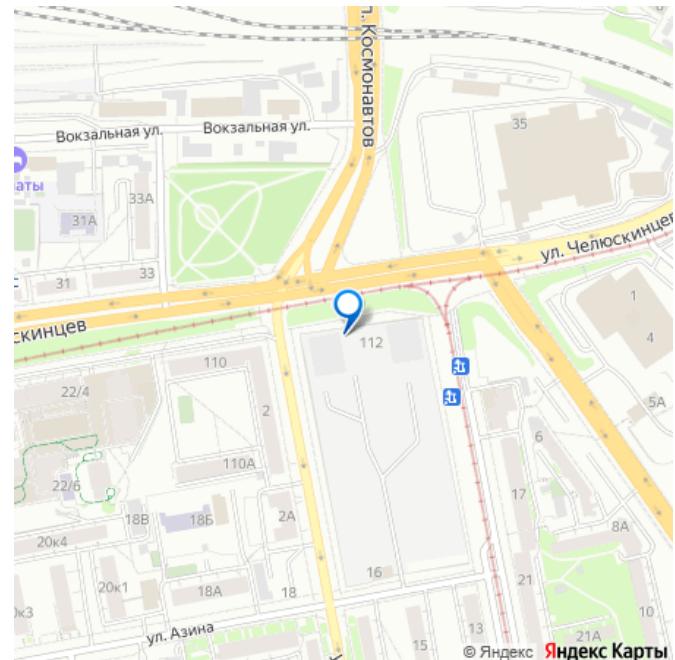
Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



Описание

Продается 2-комн. квартира с европланировкой, площадью 51.8 м² в монолитной новостройке в 12 мин. пешком от м.Уральская. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, есть военная ипотека. Жилая площадь 22.9 м², кухня 5.7 м², чистовая отделка. Раздельных санузлов - нет, балконов - нет, лоджий - нет. Квартира располагается на 24 этаже 32-этажного дома в ЖК Азина, 16. Застройщик - ЛСР, сдача дома - I квартал 2026 года, высота потолков 2.72 м, есть мусоропровод. Подземная парковка. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, консьерж, пропускная система. Инфраструктура: школа, детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, коммерческие объекты. Жилой квартал расположится на участке площадью 2,6 га в границах улиц Челюскинцев Луначарского Азина Мамина-Сибиряка. Он будет состоять из шести стильных высоток, паркинга и детского сада. Общее дворовое пространство, закрытое от проезда автомобилей, обеспечит жителям безопасность и уют. Шесть стильных высоток. Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас!



ул. Мамина-Сибиряка



ул. Азина

move.ru



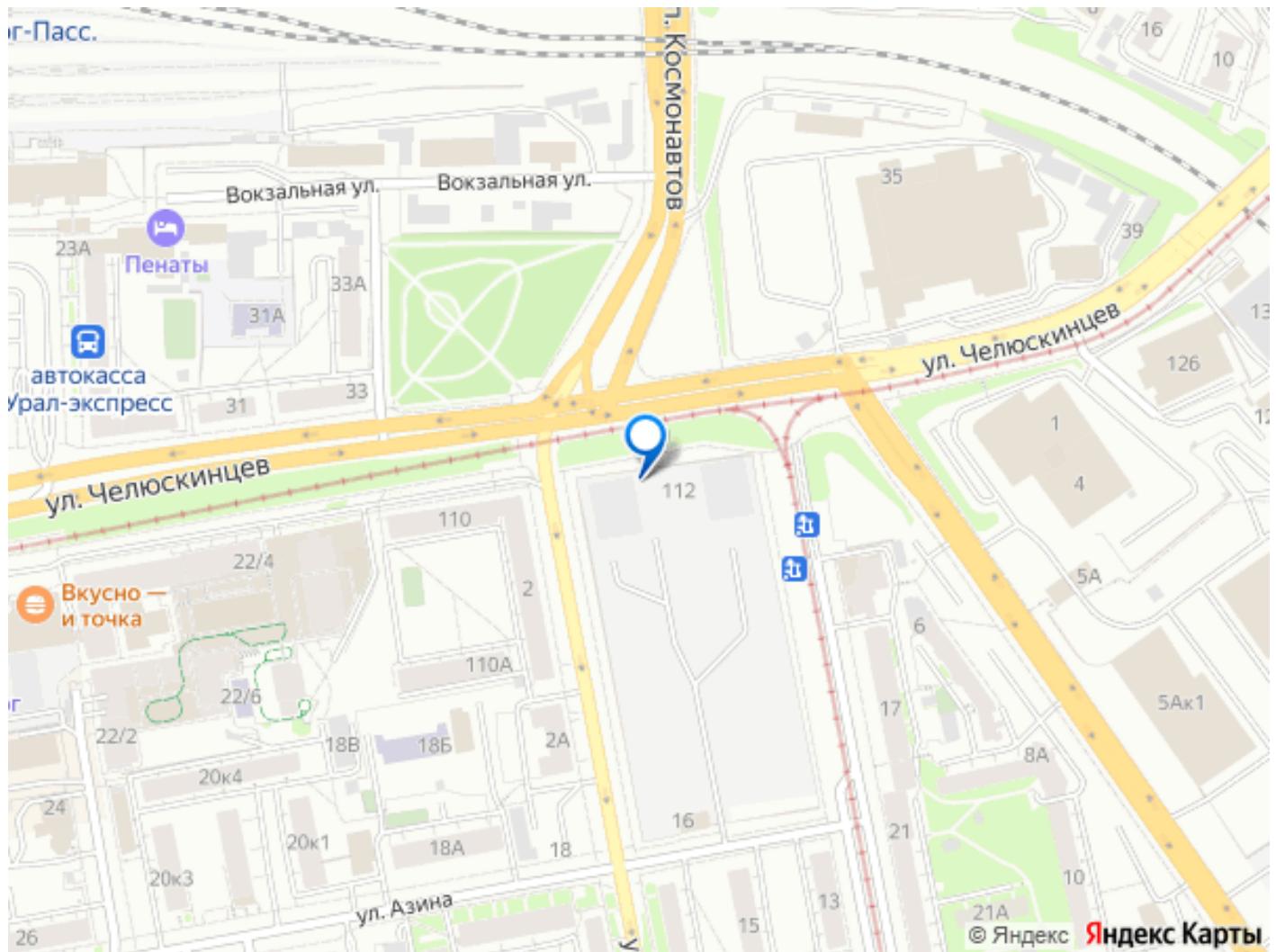
АЗИНА 16

КОМНАТ ПЛОЩАДЬ ЭТАЖ

2 51.8 м 24

The floor plan diagram shows a layout with various rooms labeled with their dimensions. Key areas include a large living room (12.7m x 5.2m), a kitchen (4.6m x 2.3m), and two bedrooms (11.3m x 2.8m and 11.4m x 2.8m). There are also several smaller rooms and a bathroom. A compass rose indicates orientation.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России