

Создано: 22.10.2025 в 10:09

Обновлено: 23.10.2025 в 12:20

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Баумана, 17А**

5 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Баумана, 17А

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

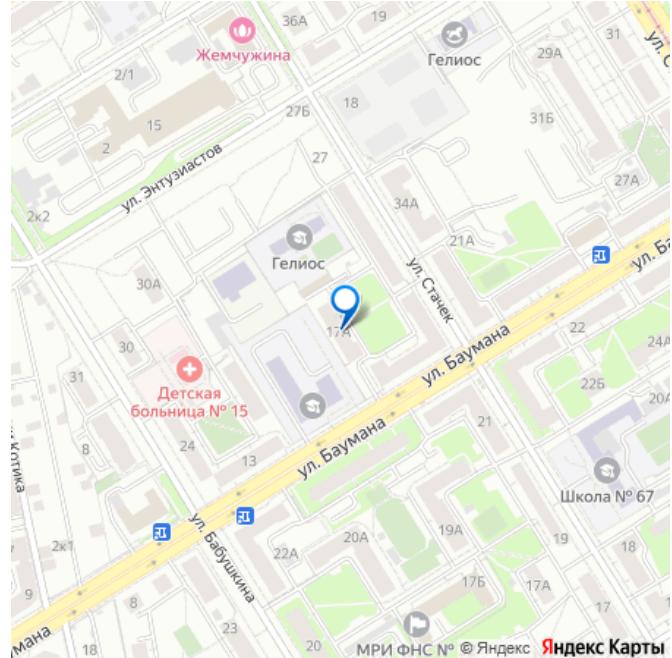
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861900>

86

Собственник

79120510165

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Теплая квартира, высокие потолки, раздельные с/у. Толстые стены/шума нет, 3 квартиры на этаже. 2 застекленных балкона (плюсом к основной площади квартиры).

Большой, зеленый, закрытый двор.

Ворота/калитки/подъезды открываются с приложения в телефоне или брелка. Прямой доступ к архиву видеонаблюдения, много видеокамер. 8 - 10 минут, пешком до метро.

Место для парковки есть. Развитая инфраструктура. Несколько детских садиков, лучшие школы района: 67, 99, Гелиос,

музыкальная школа 5, две детские

спортшколы ДЮСШ легкая атлетика,

Чемпион футбол/хоккей, недалеко ДК

Эльмаш и бассейн Измруд с катком и

другими секциями. Прямо под домом

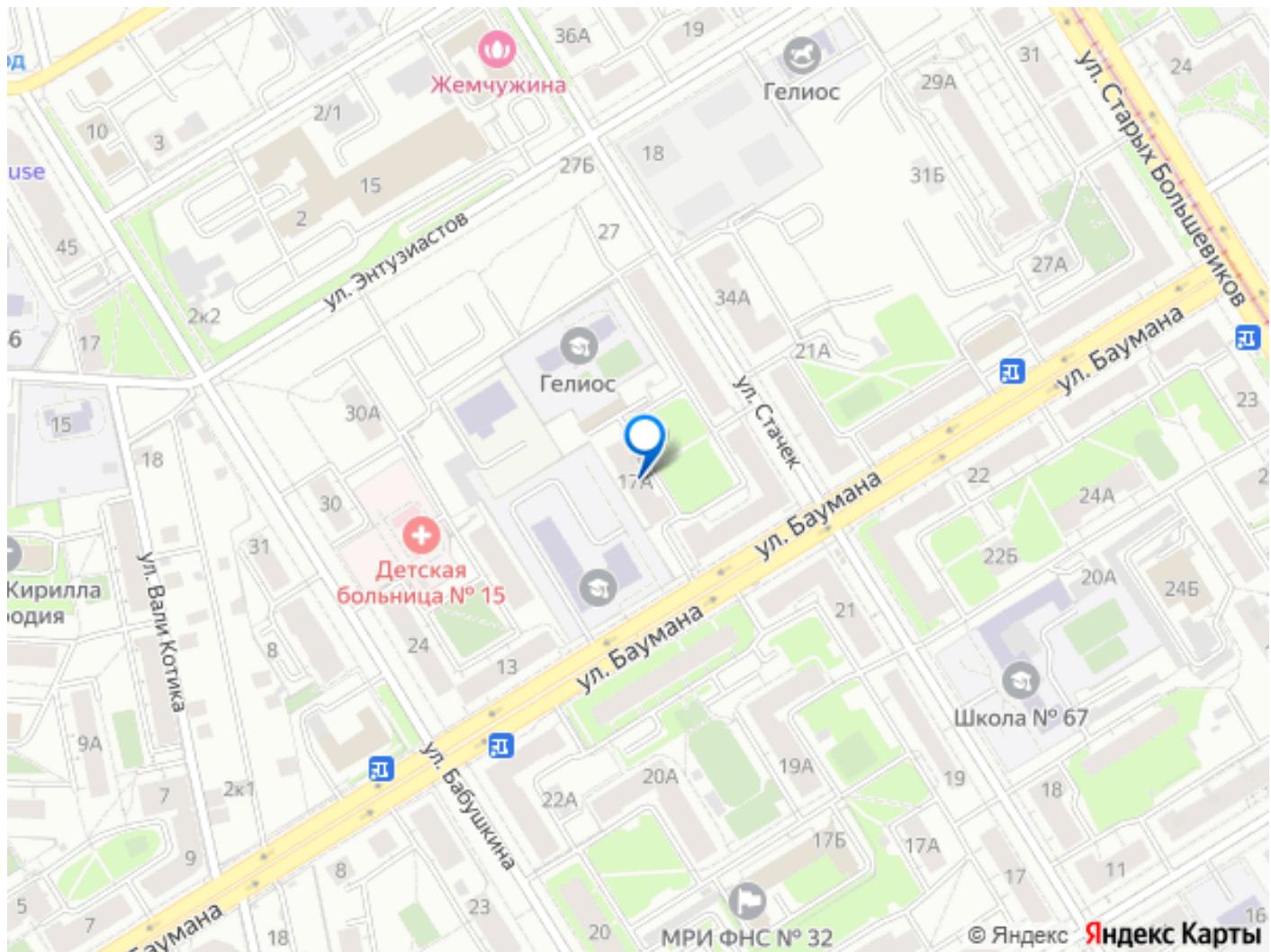
законсервированное бомбоубежище, вход

прямо в подъезде. Капремонт в 2009г.

батареи, проводка, все трубы. Я один

взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России