

Создано: 28.11.2025 в 17:32

Обновлено: 09.12.2025 в 14:30

Свердловская область, Первоуральск,  
улица Данилова, 13

**4 750 000 ₽**

Свердловская область, Первоуральск, улица Данилова, 13

Улица

[улица Данилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

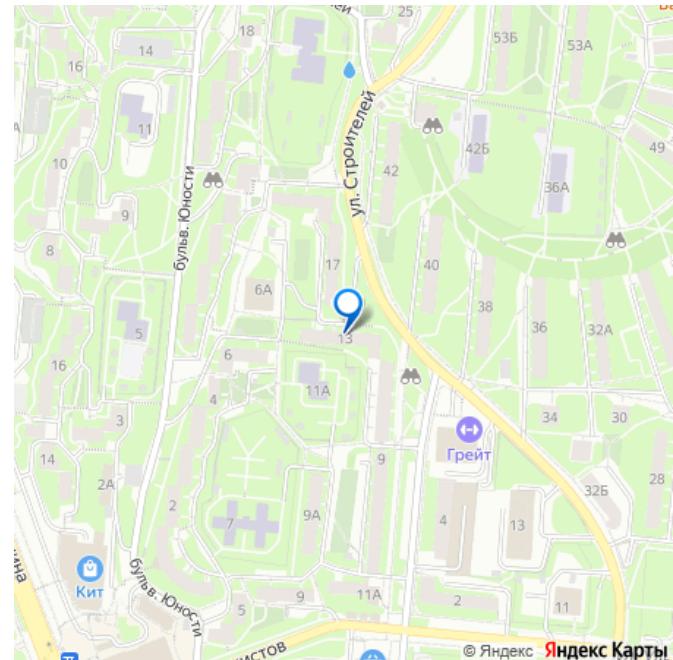
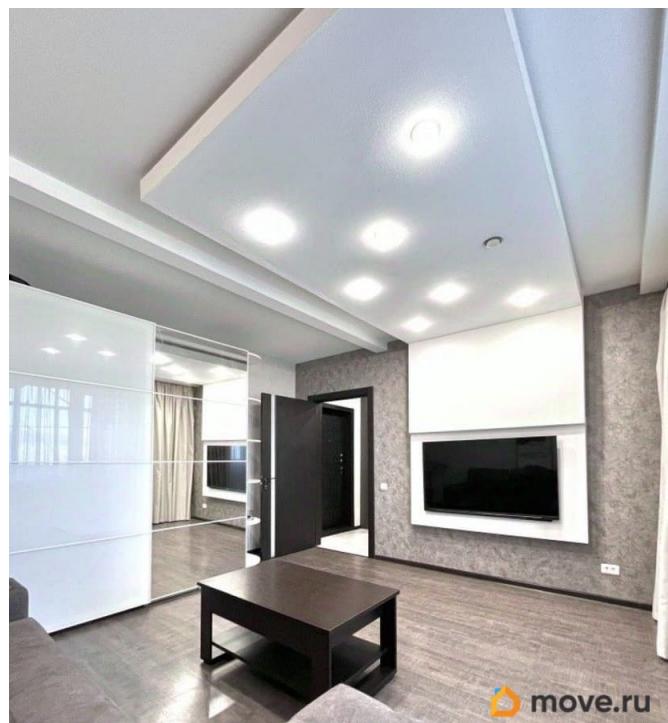
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870172>

45

Елена Геннадьевна, Profrealt

**79120516148**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

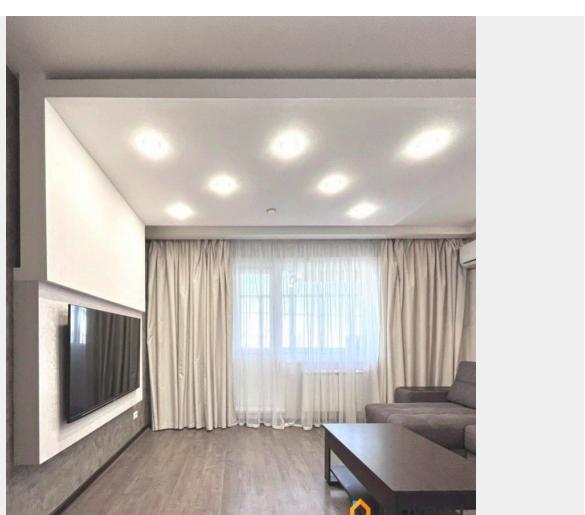
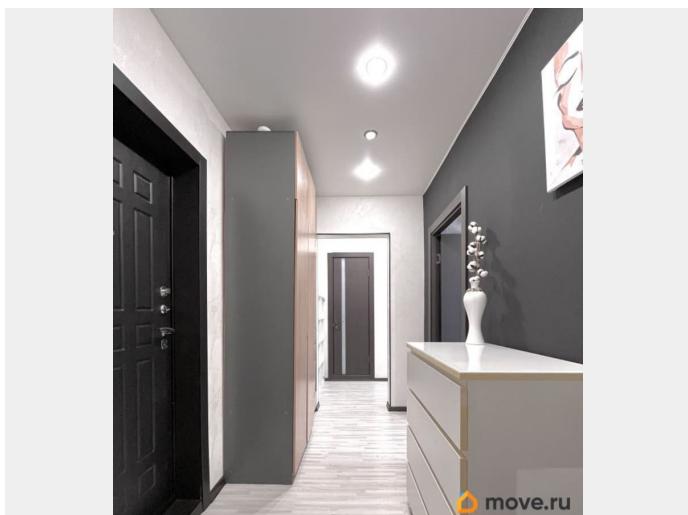
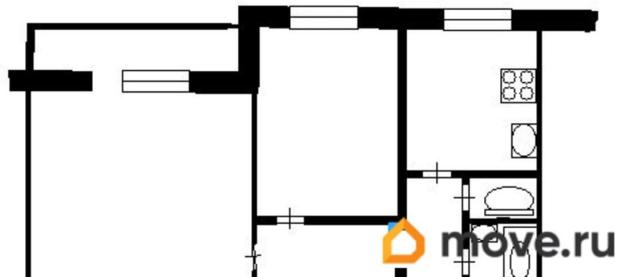
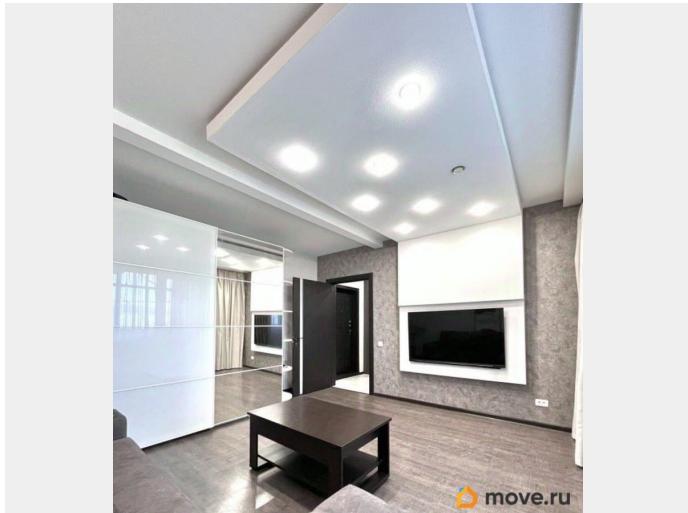
возможна ипотека

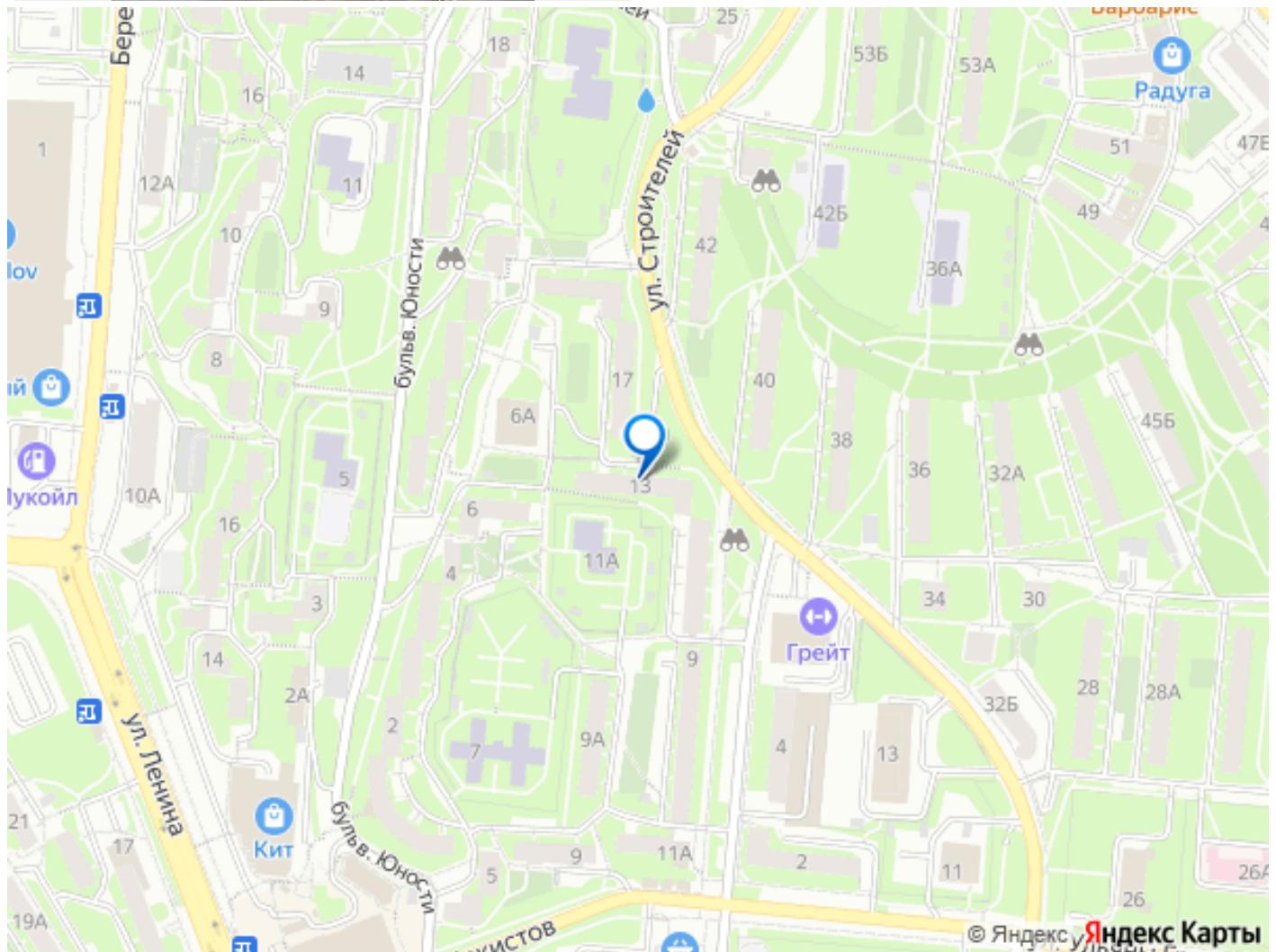
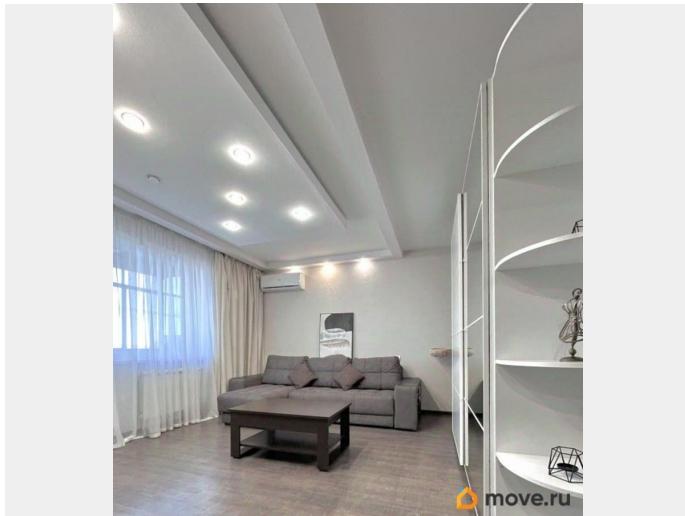
## **Описание**

СРОЧНО ПРОДАМ (в связи с переездом в Екатеринбург) ПРАКТИЧЕСКИ УНИКАЛЬНУЮ КВАРТИРУ, (частично с мебелью и техникой), удобную, как для молодой пары, так и для семьи с 1-2 детьми! В КВАРТИРЕ: выполнен капитальный, очень качественный ремонт: - заменена система электропроводки с использованием медного кабеля, выключатели и розетки установлены по «евро стандарту», добавлено много дополнительных розеток, в каждой комнате проложен кабель для проложена проводка для TV, - установлены высокого качества входная сейф-дверь и межкомнатные двери, - произведена замера радиаторов системы отопления, - установлен кондиционер и водонагреватель, сделаны декоративные балки и ниша под телевизор, - пол ламинат 33 класса, керамогранит - в ванной и санузле - весь интерьер в лаконичной и гармоничной гамме - мечта любой хозяйки, - металлопластиковое остекление по всей квартире, - стены идеально выровнены, по всей квартире натяжные потолки, - установлены приборы учета. воды и электричества, - продумано всё до мелочей В ПОДАРОК новым владельцам: (помимо кухонного гарнитура С ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ВСТРОЕННОЙ ТЕХНИКОЙ готовы оставить ЧАСТЬ ОЧЕНЬ

КАЧЕСТВЕННОЙ МЕБЕЛИ И ТЕХНИКИ!  
КВАРТИРА в РЕДКО ВСТРЕЧАЮЩЕМСЯ  
СОСТОЯНИИ: заезжай и живи! Просторные  
комнаты очень эргономичны, правильной,  
комфортной формы Окна на восток с  
замечательным панорамным видом, квартира  
очень светлая, озаряется солнцем и при этом  
в ней не бывает жарко и это ещё одно  
весомое достоинство квартиры. Квартира  
ОЧЕНЬ теплая, уютная, исключительно  
чистая и ухоженная. Идеально чистый  
подъезд за которым тщательно следит  
управляющая компания Лучший З этаж  
Огромный межквартирный коридор для  
хранения велосипедов и пр. Замечательные,  
благополучные, добропорядочные соседи  
ЛОКАЦИЯ (очень удобная): - подъехать к  
дому можно аж с 4 сторон!!! Прямо возле  
дома: - ДВА отличных детских садика (в 5мин  
ходьбы СЕМЬ Дет. садов, - в шаговой  
доступности школы 7,21,1, - огромное  
количество продуктовых и промышленных  
магазинов, торговые центры, аптеки, фитнес-  
залы и пр. прямо возле дома или в 2-х  
минутах ходьбы - большой двор, во дворе  
детский и спортивный городок ТАКОГО  
КАЧЕСТВА КВАРТИРЫ БЫВАЮТ КРАЙНЕ  
РЕДКО! Замечательный вариант не только  
для проживания, но и для хорошей прибыли  
от сдачи в аренду! (квартира практически не  
потребует дополнительных вложений).  
ЮРИДИЧЕСКИ: Квартира в собственности  
данной семьи много лет, что ещё раз говорит  
о том, на сколько удобна и хороша квартира.  
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Сделка нотариальная-  
ЗАЛОГ ВАШЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ!!! (Приказ  
опеки уже выполнен, дети в другой квартире  
в соответствии с Приказом нотариально уже  
наделены) Юридически квартира абсолютно  
прозрачна, понятна и БЕЗОПАСНА.  
Банкротство не грозит. Обременений нет.

ЛЮБОЙ БАНК С УДОВОЛЬСТВИЕМ ПОМОЖЕТ В  
ЕЁ ПРИОБРЕТЕНИИ. Поторопитесь., Очень  
удачный, редкий вариант! Приходите на  
просмотр! Вот увидите -вам понравится! ID  
объекта в нашей базе: 4967





Move.ru - вся недвижимость России