

Создано: 10.10.2025 в 15:46

Обновлено: 11.12.2025 в 11:44

**Свердловская область, Екатеринбург,
Лучистая улица**

7 500 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, Лучистая улица

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Лучистая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

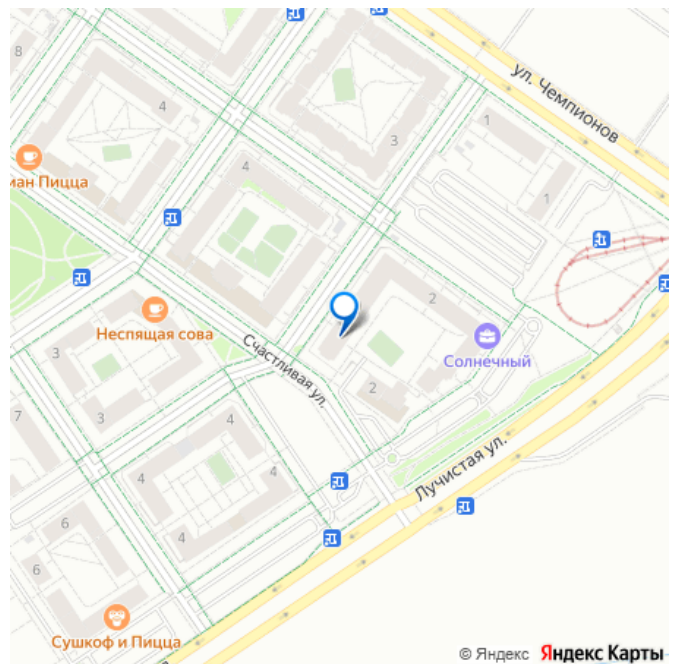
Ремонт

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286395956>

Агент

790000000000

для заметок



лифт

Описание

Продажа 2-х комнатной квартиры в теплом «кирпичном» доме «Комфорт-класса».

Комнаты раздельные (см.план фото) Общая площадь 52,2кв.м. Комната: 16,7кв.м.

Спальня: 13,5кв.м. Кухня: 11,2кв.м.

Просторная прихожая со встроенным шкафом: 6,7кв.м. Совмещенный санузел: 4,1кв.м. Просторная лоджия с релакс-зоной. Отличный вид из окон. Покупателю остается кухня и встроенный шкаф в прихожей. На площадке всего четыре квартиры. Дружные соседи! Закрытая территория.

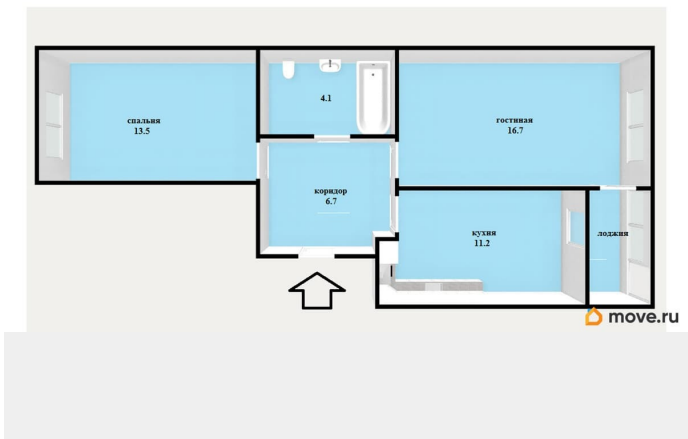
Видеонаблюдение. Район очень развит:

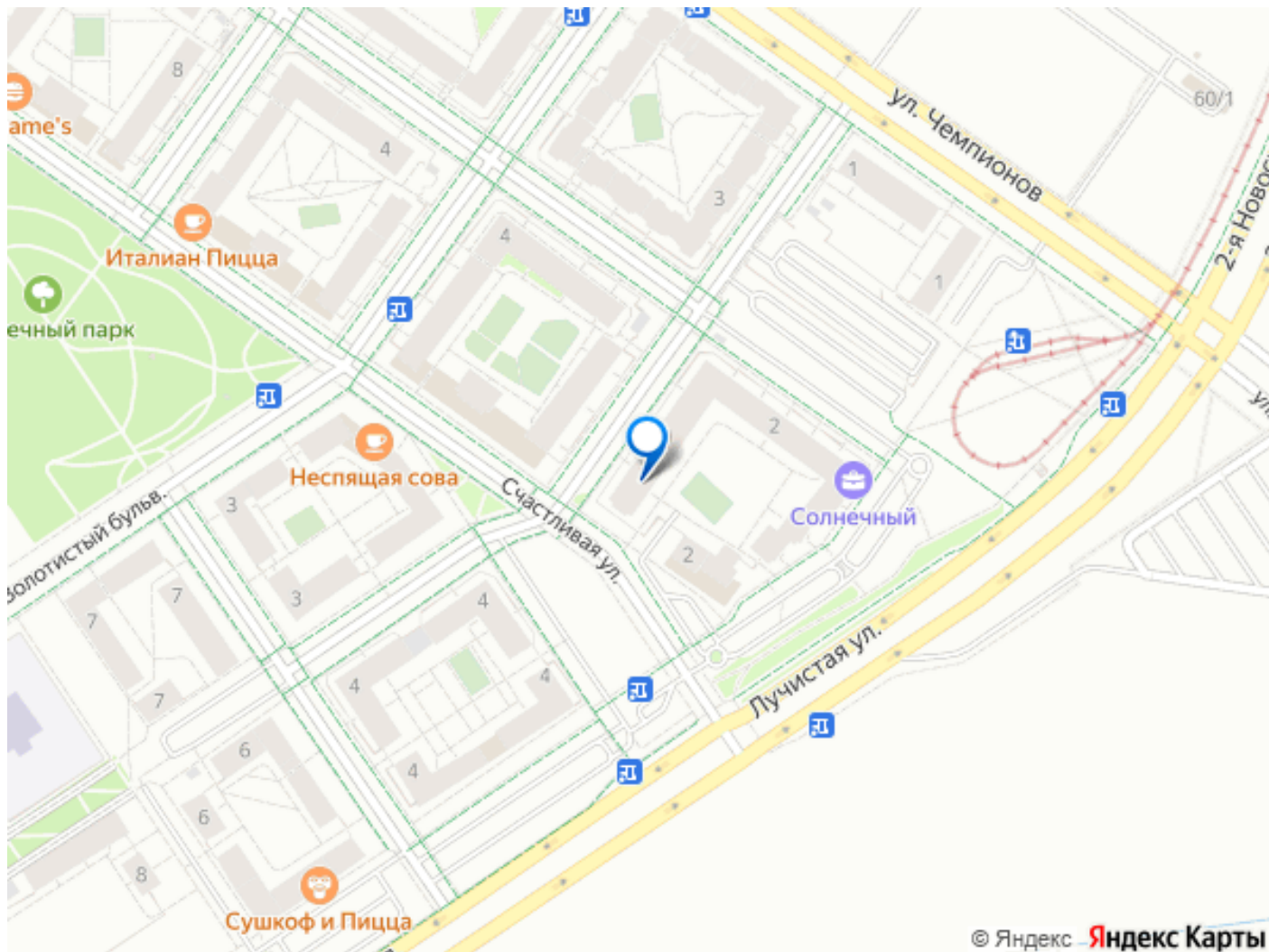
Гипермаркет «Перекресток» в доме, аптеки, школа №215, Уральский губернаторский лицей, дет.сады, спортивные клубы, закрытая охраняемая парковка под шлагбаумом, современные детские площадки, остановки общественного транспорта, удобный выезд в центр города.

Один взрослый собственник со дня постройки дома. Без обременений и детских долей.

Возможна ипотека любого банка (При необходимости помощь в оформлении).

Документы готовы. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Просмотры по предварительной договоренности. По всем вопросам звоните или пишите.





Move.ru - вся недвижимость России