

Создано: 16.11.2025 в 20:33

Обновлено: 27.11.2025 в 18:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Походная, 63**

5 850 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Походная, 63

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Походная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286703055>

NOVA DOM, NOVA DOM
79366996974

для заметок



балкон

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

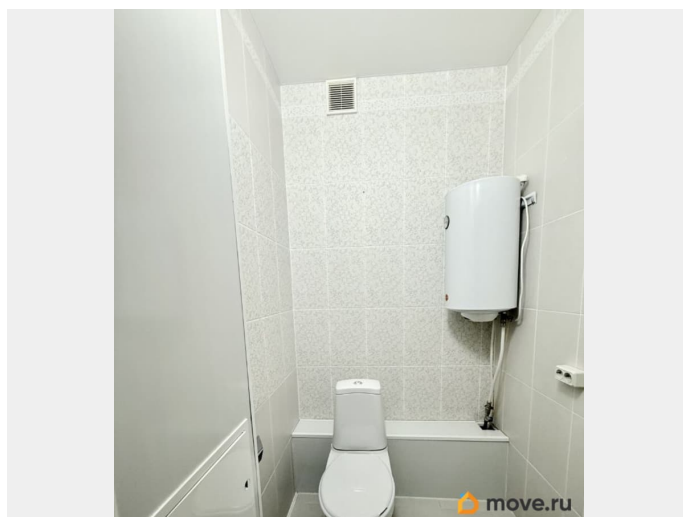
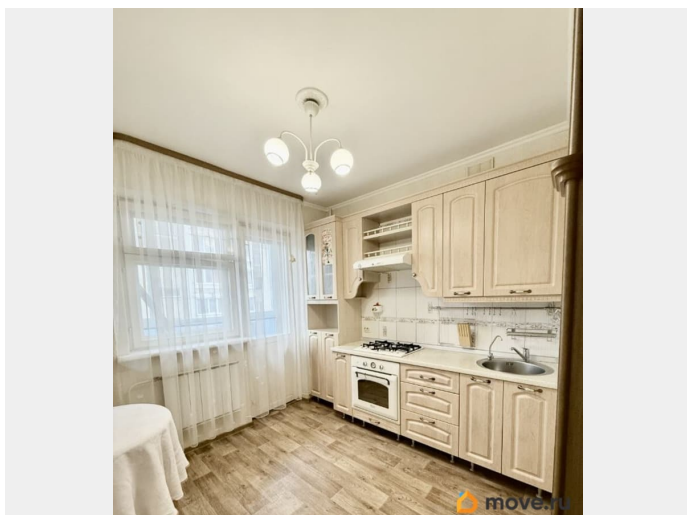
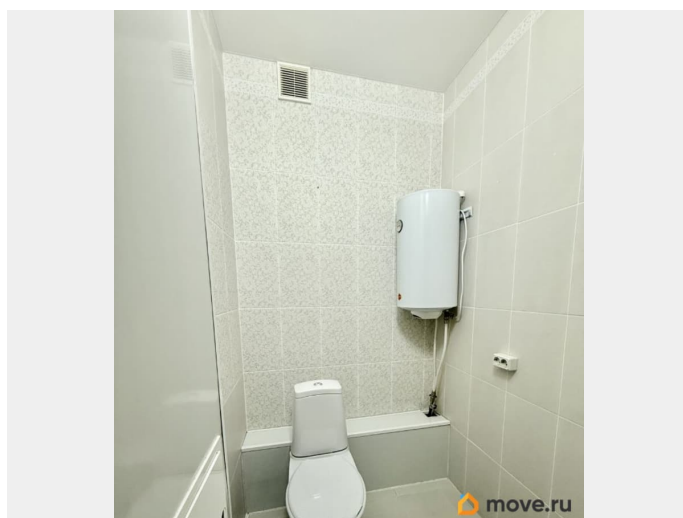
Описание

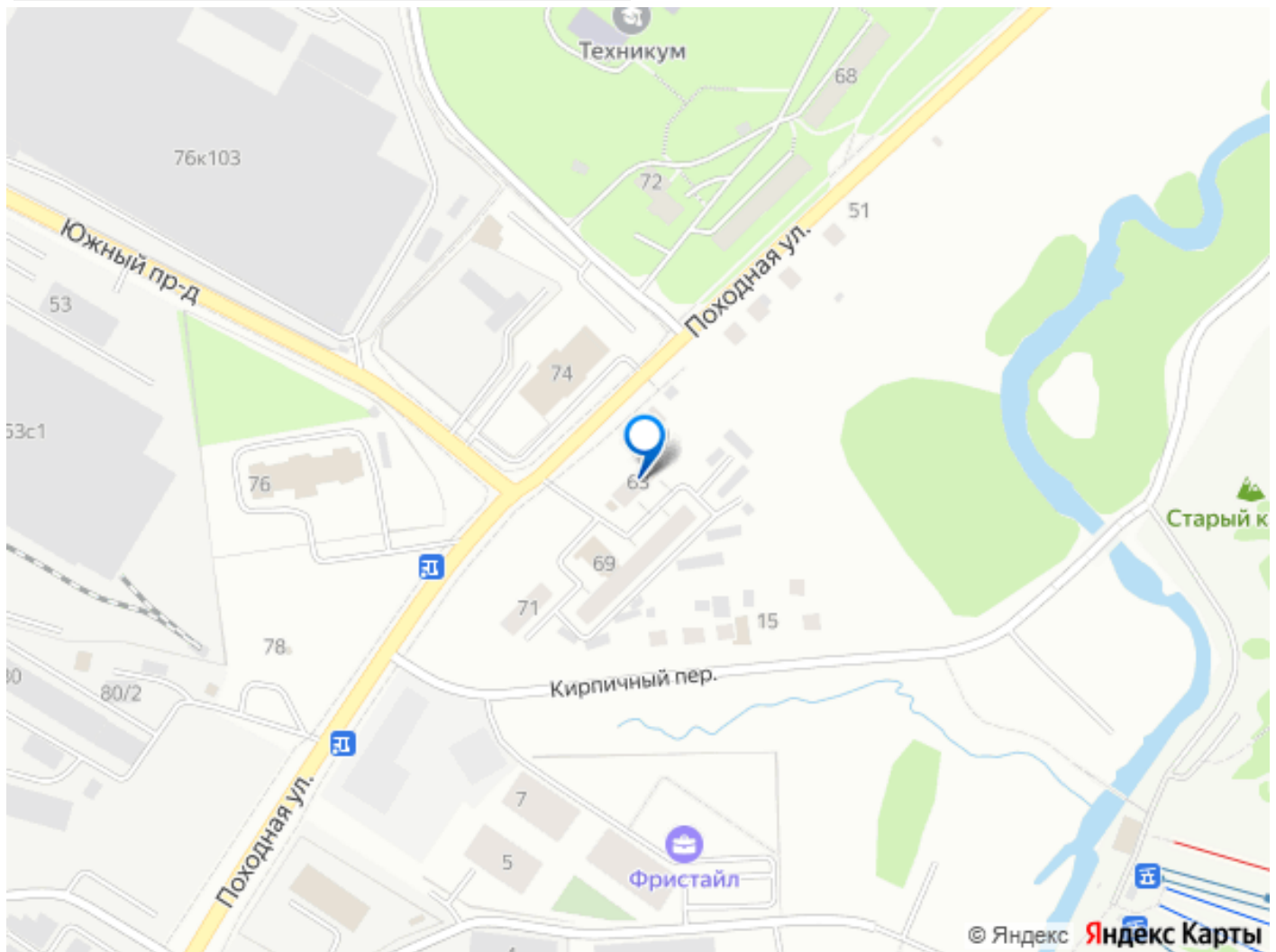
Продается 2-х ком. квартира спец. проект - 52,4 м2 с видом на Уктусские горы. Квартира с изолированными комнатами на разные стороны дома- 15.8 м2+ 13.6 м2, кухня- 8.1 м2 с выходом на лоджию, сан.узлы отдельные. Дом 2006 года, отопление горизонтальная разводка, ламинат, натяжные потолки, стеклопакеты дышащие современные (деревянные). При строительстве дома использовались качественные стройматериалы- трубы отопления и стояки медные. Дом очень теплый зимой, а летом прохлада. Квартира освобождена и полностью готова к проживанию. Бонус для покупателя- качественный кухонный гарнитур, газовая панель, духовой шкаф, водонагреватель, встроенный шкаф в прихожей. Рядом горнолыжный курорт Уктусские горы, термальный источник Баден Баден, остановка общественного транспорта, в пешей доступности школа, детский сад, поликлиники, до метро 3 остановки, удобная развязка. Микрорайон активно развивается. В доме живут дружные соседи, чистый подъезд. Всего два подъезда в доме. Всегда

есть места для парковки автомобилей.

Чистая продажа, три взрослых собственника.

Документы готовы, квартира без истории
(первая продажа).





Move.ru - вся недвижимость России