

Создано: 05.11.2025 в 15:48

Обновлено: 05.12.2025 в 12:45

**Свердловская область, Дегтярск, Озерная улица, 34**

**2 900 000 ₽**

Свердловская область, Дегтярск, Озерная улица, 34

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

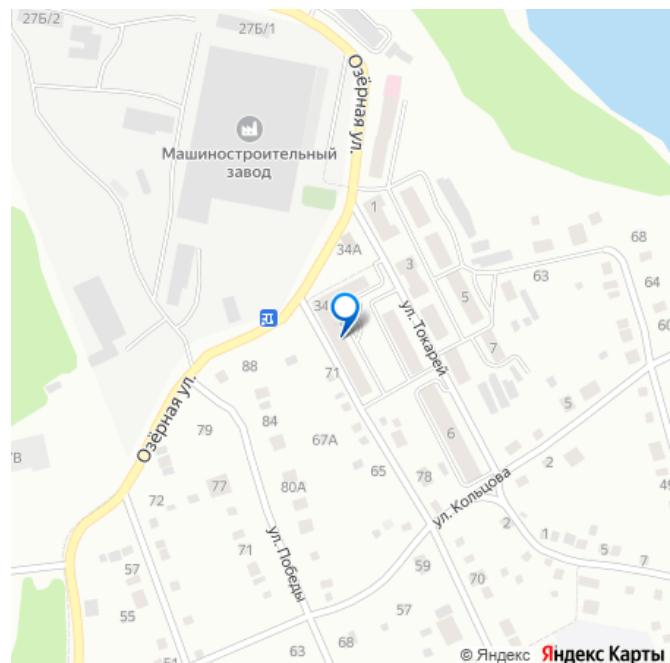
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92863407>

06

**Собственник**

**79826009537**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаю к продаже просторную, теплую, светлую 2-комнатную квартиру улучшенной планировки общей площадью 52,7 кв.м., на берегу озера Ижбулат! В 40 км от Екатеринбурга, можно использовать как постоянное жилье, так же и как вариант для летнего отдыха. Две изолированные комнаты правильной формы позволяют эргономично использовать пространство и разместить мебель. Из комнаты площадью 18,1 кв.м выход на застекленную лоджию с видом на детскую площадку, удобно наблюдать за ребенком. Вторая комната площадью 12,2 кв.м окнами выходит на противоположную сторону, вид на улицу. Квартира в отличном состоянии, окна пластик, поменяны батареи, застекленная лоджия, установлен водонагреватель, межкомнатные двери, ванной комнате стены отделка панели ПВХ, натяжные потолки, установлен счетчик воды. Раздельный санузел. Уютная кухня 8,7 кв.м разместит всю семью за столом! До озера Ижбулат 15 минут прогулочным шагом! Комфортное проживание обеспечивает, удобно расположенные магазины Пятерочка, Монетка, К&Б, почта, пункты выдачи Wildberries и Озон, парикмахерская, пункт ОВП, автобусная остановка местный автобус

6-ка и 101 маршрут в Ревду. Парковка во дворе. Интернет и телевидение от Ростелеком. В зимнее время рядом устанавливают нарядную елку и оборудован корт для игры в хоккей или катания на коньках. Недалеко детский сад и общеобразовательная школа. Хорошие, тихие, спокойные, интеллигентные соседи. 1 собственник, задолженности/обременений нет. Звоните, приходите на просмотр! Реальному покупателю разумный торг! Один взрослый собственник. Кухня остаётся. Без обременений.

