

Создано: 02.12.2025 в 10:19

Обновлено: 14.12.2025 в 08:25

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Лучистая, 2**

**7 500 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Лучистая, 2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Лучистая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

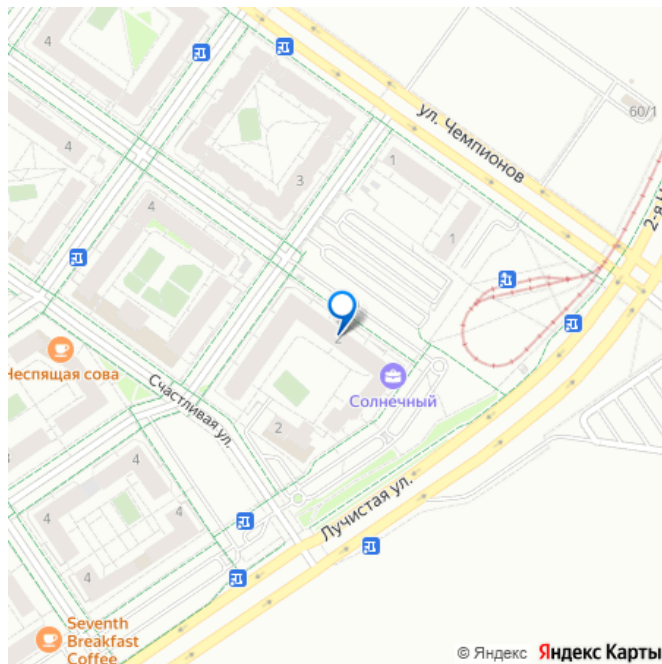
Вид из окна

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870523>  
13

**Актив, Актив**

**79827015963**

для заметок





на улицу

---

Покупка в ипотеку

да

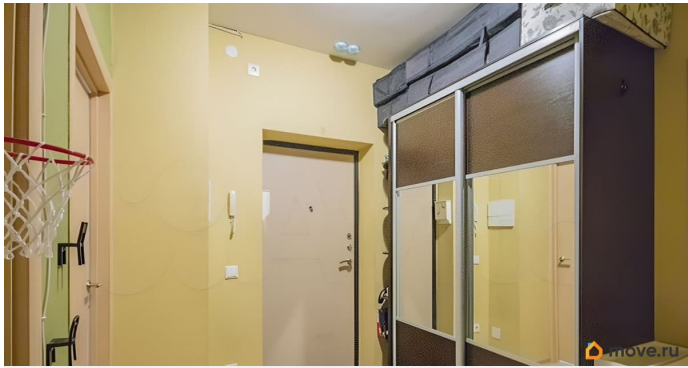
---

возможна ипотека, парковка

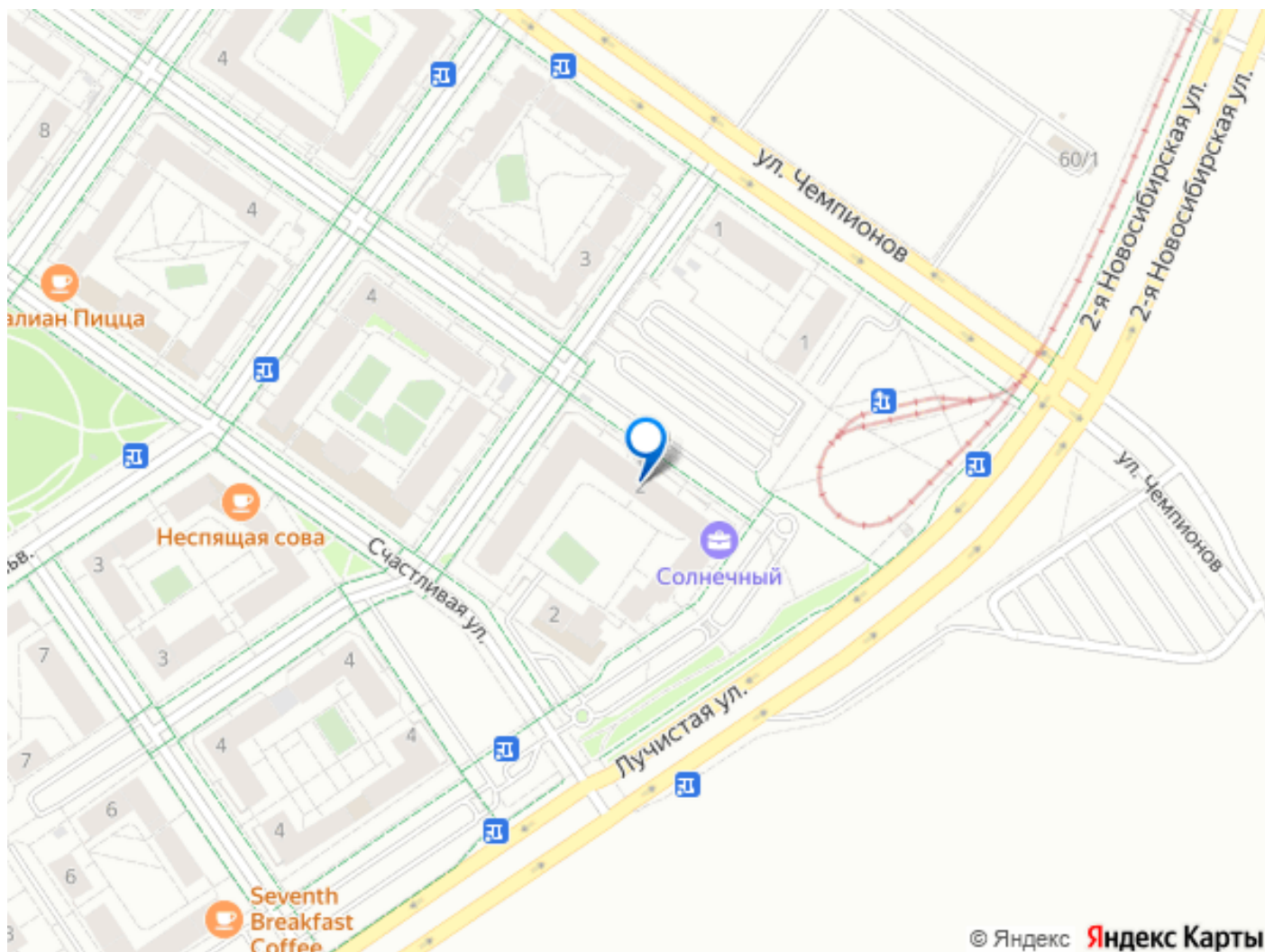
## Описание

Продажа 2-х комнатной квартиры в теплом кирпичном доме Комфорт-класса. Комнаты отдельные (см. план фото) Общая площадь 52,2 кв. м. Комната: 16,7 кв. м. Спальня: 13,5 кв. м. Кухня: 11,2 кв. м. Просторная прихожая со встроенным шкафом: 6,7 кв. м. Санузел: 4,1 кв. м. Просторная лоджия с релакс-зоной. Отличный вид из окон. Покупателю остается кухня и встроенный шкаф в прихожей. На площадке всего четыре квартиры. Дружные соседи! Закрытая территория. Видеонаблюдение. Район очень развит: Гипермаркет Перекресток в доме, аптеки, школа 215, Уральский губернаторский лицей, дет. сады, спортивные клубы, закрытая охраняемая парковка под сиренью, современные детские площадки, остановки общественного транспорта, удобный выезд в центр города. Один взрослый собственник со дня постройки дома. Без обременений и детских долей. Возможна ипотека любого банка (При необходимости помощь в оформлении). Документы готовы. Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Просмотры по предварительной договоренности. По всем вопросам звоните или пишите.









Move.ru - вся недвижимость России